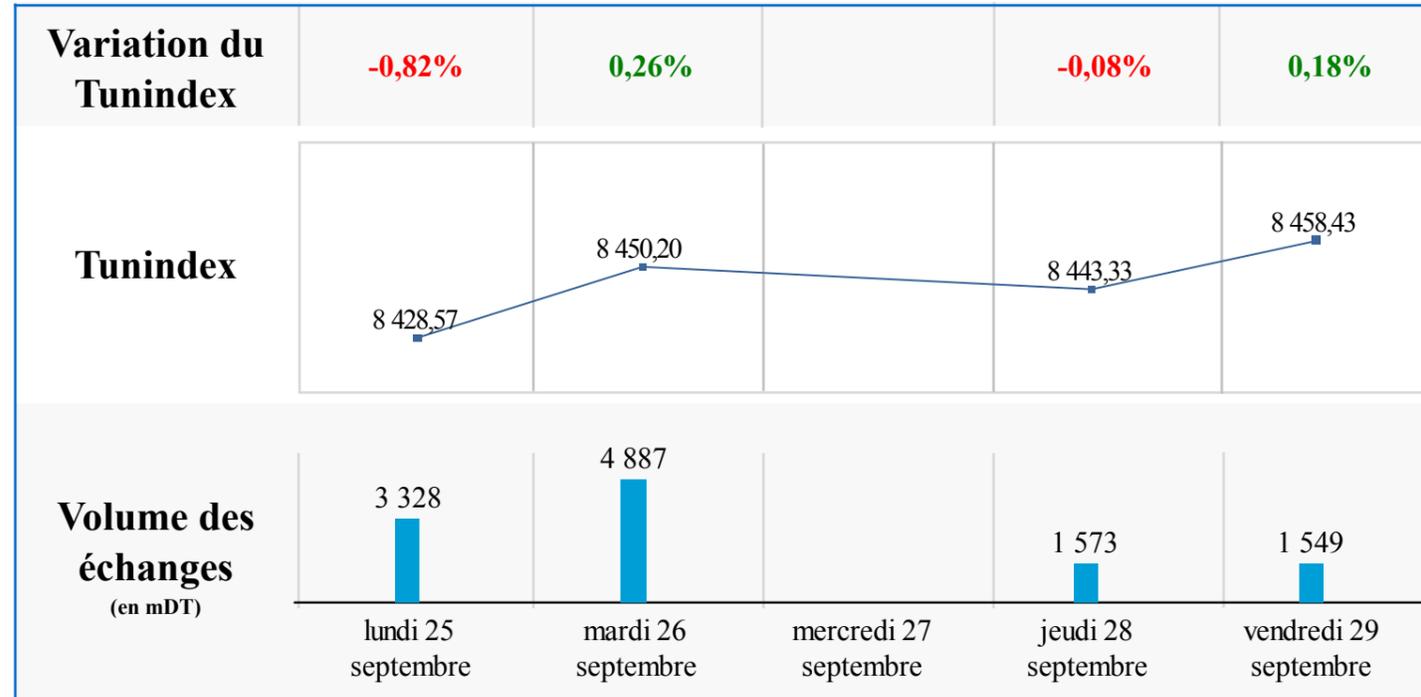


Analyse de la semaine de bourse du 25/09/2023 au 29/09/2023

Indice Tunindex:	8 458,43 pts	-0,47%
Capitalisation du marché:	23 694 234 824 DT	-0,34%
Capitaux échangés sur la semaine:	11 337 157 DT	-57,73%
Volume d'échange quotidien moyen:	2 834 289 DT	-57,73%
Participation étrangère:	21,2%	0,44%

	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année	Indicateurs boursiers de l'année							
					P/E		Yield		P/B		Pay Out	
Tunindex	8 458,43	-0,47%	9 044,36	8 013,47	2022	2023p	2022	2023p	2022	2023p	2022	2023p
Tunindex20	3 696,94	-0,57%	4 039,39	3 533,75	9,2x	8,1x	5,4%	5,9%	1,3x	1,2x	58,6%	56,3%



Les 5 plus fortes hausses de la semaine

	Var. Hebdo.	Cours
SOTEMAIL	13,33%	3,23
PLAC. TSIE-SICAF	9,18%	46,40
BEST LEASE	8,96%	2,19
OFFICEPLAST	7,14%	1,20
SERVICOM	5,26%	0,20

Les 5 plus fortes baisses de la semaine

	Var. Hebdo.	Cours
UADH	-12,50%	0,21
GIF-FILTER	-9,76%	0,37
BTE (ADP)	-5,86%	4,98
TUNISAIR	-4,88%	0,39
BH BANK	-4,65%	10,87

Les 5 plus gros volumes de la semaine

	Vol (en mDT)	Var. Hebdo.
SFBT	2 747,5	0,88%
BIAT	1 537,4	-0,05%
BT	738,4	-1,91%
SOTUVER	685,9	-1,13%
ATTIJARI BANK	666,8	-0,36%

Les 5 plus faibles P/E de la semaine

	P/E 2022	P/E 2023e
BNA	2,5x	2,3x
BH BANK	4,1x	4,0x
BEST LEASE	5,0x	4,2x
ICF	4,9x	4,4x
UIB	5,5x	4,8x

Les 5 plus forts rendements de la semaine

	Yield 2022	Yield 2023
BNA	11,3%	14,1%
ATELIER MEUBLE INT	10,8%	11,5%
STA	10,6%	11,1%
ICF	10,3%	11,0%
CITY CARS	10,3%	10,7%

La balance des variations de la semaine

Hausse	22
Baisse	31
Neutre	26

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

La Bourse de Tunis a clôturé la semaine en baisse de 0,47% à 8 458,43 points. Durant le mois de septembre, l'indice a réalisé -5,38% ramenant sa performance annuelle à +4,30%.

Le total des échanges sur la semaine s'élève à 11,3 MDT soit un volume quotidien moyen de 2,8 MDT. La SFBT a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 2,7 MDT et termine en hausse de 0,88% à 12,61 DT.

Du côté des plus fortes hausses, SOTEMAIL s'est accru de 13,33% à 3,23 DT. PLAC. TSIE-SICAF augmente de 9,18% à 46,40 DT. BEST LEASE réalise un gain de 8,96% à 2,19 DT.

A contrario, UADH clôture la semaine à 0,21 DT accusant une perte de 12,50%. GIF-FILTER se replie de 9,76% à 0,37 DT. La BTE se déleste de 5,86% à 4,98 DT.

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année



Evolution des indices sectoriels

	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	6 219,00	-0,81%	7,56%
Banques	5 770,46	-0,91%	6,67%
Assurances	13 792,21	0,10%	3,52%
Services financiers	9 032,98	-0,29%	31,38%
Services aux consommateurs	2 950,06	-1,09%	-0,33%
Distribution	4 647,81	-1,09%	-0,33%
Biens de consommation	7 002,60	0,33%	-6,06%
Agro-alimentaire et boissons	8 701,71	0,19%	-4,16%
Industries	1 671,18	-0,06%	13,13%
Bâtiment et matériaux de construction	724,28	-0,33%	1,94%
Matériaux de base	3 891,82	-0,76%	-2,43%

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2022p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	29/09/2023	En MDT	Semaine 18/09/2023	Déb. de l'année	En mDT	2022	2022p	En DT	En %	Date dist.	2022		
AETECH	0,42	0,9	-2,33%	-48,78%	0,0			0,000			-0,2x	0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	86,00	140,8	0,00%	3,98%	14,7	5,9x	5,6x	5,500	6,40%	12/07/23	1,9x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	30,00	58,4	0,00%	-15,56%	0,6			0,000			-0,7x	0,10%	Conservier
AMEN BANK	39,00	1 032,8	0,26%	56,67%	606,9	6,8x	6,6x	2,047	5,25%	18/05/23	0,9x	0,40%	Consolider
ARTES	5,80	221,9	0,00%	31,02%	19,0	7,6x	8,6x	1,000	17,24%	18/08/23	2,4x	9,60%	Consolider
ASSAD	0,81	19,4	-3,57%	-25,69%	130,7		3,2x	0,000			0,5x	0,20%	Consolider
ASSU MAGHREBIA VIE	6,45	161,3	-0,31%	8,73%	27,1	10,0x	9,0x	0,291	4,51%	01/06/23	1,5x	0,20%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	56,06	252,3	-0,02%	4,29%	10,7	8,5x	7,8x	2,340	4,17%	01/06/23	2,2x	0,00%	Acheter
ASTREE	47,30	283,8	-0,21%	-5,19%	12,8	16,6x	14,7x	2,000	4,23%	27/06/23	1,9x	30,20%	Consolider
ATB	3,17	317,0	-0,94%	9,69%	93,6	27,3x	10,3x	0,000			0,6x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	3,70	20,6	0,54%	46,43%	104,2	6,2x	5,9x	0,400	10,81%	31/07/23	1,8x	0,20%	Acheter
ATL	3,80	123,5	-2,31%	35,67%	11,8	7,6x	6,8x	0,270	7,11%	15/06/23	1,1x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	41,35	1 684,7	-0,36%	22,57%	666,8	8,6x	7,9x	4,000	9,67%	27/04/23	2,1x	59,00%	Acheter
ATTIJARI LEASING	16,35	45,0	-0,97%	30,29%	17,6	6,0x	5,7x	1,500	9,17%	25/05/23	0,7x	0,00%	Consolider
BEST LEASE	2,19	65,7	8,96%	1,75%	0,0	5,4x	4,6x	0,130	5,94%	11/07/23	0,7x	40,70%	Conservier
BH ASSURANCE	48,75	129,7	0,00%	0,00%	0,0	9,7x	9,2x	1,250	2,56%	05/05/23	1,5x	0,00%	Consolider
BH BANK	10,87	517,4	-4,65%	-13,20%	89,0	4,1x	4,0x	0,900	8,28%	10/05/23	0,4x	0,40%	Consolider
BH LEASING	2,96	20,7	-3,58%	44,39%	1,9	10,6x	10,0x	0,000			0,6x	0,90%	Alléger
BIAT	88,00	3 141,6	-0,05%	6,59%	1 537,4	10,0x	7,0x	5,800	6,59%	15/05/23	1,8x	0,30%	Acheter
BNA	7,19	460,2	-2,44%	-9,10%	535,3	2,6x	2,4x	0,800	11,13%	12/07/23	0,3x	5,30%	Consolider
BT	5,14	1 387,8	-1,91%	4,63%	738,4	8,2x	7,6x	0,280	5,45%	09/05/23	1,2x	37,10%	Acheter
BTE (ADP)	4,98	5,0	-5,86%	-21,57%	10,0		4,9x	0,000			0,1x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	2,06	707,9	-0,96%	8,42%	209,4	19,9x	13,9x	0,000			3,5x	0,50%	Consolider
CELLCOM	2,18	9,7	0,00%	-35,88%	0,0			0,000			1,1x	2,50%	Alléger
CIL	20,01	140,1	0,00%	59,46%	0,0	8,1x	7,7x	2,200	10,99%	27/04/23	1,3x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,89	39,2	0,00%	-49,14%	1,9			0,000			0,7x	0,20%	Consolider
CITY CARS	12,25	220,5	-1,92%	26,17%	30,8	7,3x	6,6x	1,250	10,20%	17/07/23	4,1x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	12,60	691,8	-1,56%	0,93%	60,0	8,8x	7,7x	0,400	3,17%	18/07/23	1,2x	3,30%	Acheter
ELECTROSTAR	0,32	3,3	0,00%	10,34%	0,0			0,000				0,00%	Vendre
ENNAKL AUTOMOBILES	10,98	329,4	-3,43%	-7,26%	15,5	7,8x	7,7x	0,650	5,92%	30/06/23	2,3x	10,80%	Conservier
ESSOUKNA	1,30	6,6	-3,70%	-35,00%	8,5	9,8x	13,4x	0,100	7,69%		0,2x	0,10%	Conservier
EURO-CYCLES	13,30	130,4	-0,75%	-44,36%	106,5	7,8x	13,4x	1,000	7,52%	20/07/23	2,7x	25,60%	Acheter
GIF-FILTER	0,37	3,9	-9,76%	-7,50%	0,0			0,000				1,10%	Vendre
HANNIBAL LEASE	4,94	54,3	-1,00%	19,09%	0,2	6,8x	6,4x	0,300	6,07%	29/05/23	0,7x	14,30%	Conservier
ICF	73,00	153,3	-2,41%	-10,61%	43,9	4,9x	4,4x	7,500	10,27%	04/07/23	1,5x	26,70%	Consolider
LAND OR	5,50	75,8	-2,48%	-10,71%	29,4		47,7x	0,000			0,8x	36,80%	Acheter
MAGASIN GENERAL	11,48	181,1	0,00%	37,17%	0,0		ns	0,000			3,6x	7,30%	Conservier
MAGHREB INTERN PUB	0,14	0,6	0,00%	16,67%	0,0			0,000				50,00%	Vendre
MONOPRIX	5,33	135,1	-0,56%	-13,37%	56,4		ns	0,000			2,3x	0,00%	Conservier
MPBS	4,50	46,5	0,00%	-0,63%	19,5	8,1x	7,2x	0,220	4,89%	13/07/23	1,0x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	4,90	20,8	-1,61%	4,42%	2,3	18,3x	16,8x	0,300	6,12%	20/09/23	1,9x	0,20%	Consolider
OFFICEPLAST	1,20	17,6	7,14%	-21,57%	0,4			0,000			0,8x	7,50%	Conservier
ONE TECH HOLDING	8,69	698,7	1,05%	25,74%	118,5	50,7x	17,1x	0,175	2,01%	12/06/23	3,1x	17,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	46,40	46,4	9,18%	16,12%	0,0	14,7x	13,6x	2,500	5,39%	11/07/23	3,0x	0,00%	Conservier
POULINA GP HOLDING	6,87	1 236,6	-1,86%	-19,08%	30,8	18,8x	14,7x	0,235	3,42%	11/07/23	2,4x	0,40%	Consolider
SAH	8,40	705,7	1,20%	-1,32%	292,7	20,0x	15,7x	0,330	3,93%	03/07/23	2,7x	4,00%	Acheter
SANIMED	1,89	23,4	0,00%	10,53%	0,0			0,000			1,5x	0,00%	Conservier
SERVICOM	0,20	2,4	5,26%	-4,76%	5,3			0,000				11,20%	Vendre
SFBT	12,61	3 121,0	0,88%	-1,04%	2 747,5	12,1x	11,3x	0,740	5,87%	31/05/23	4,8x	63,60%	Acheter
SIAME	3,55	54,8	1,72%	-7,31%	117,8		ns	0,070	1,97%		2,0x	0,40%	Consolider
SIMPAR	35,00	38,5	0,00%	0,00%	0,0			0,000			1,3x	0,00%	Conservier
SIPHAT	5,58	10,0	0,18%	35,77%	2,6			0,000				0,60%	Alléger
SITS	1,35	21,1	-4,26%	-27,42%	0,1	18,1x	16,7x	0,000			0,5x	13,10%	Conservier
SMART TUNISIE	15,00	130,2	0,00%	-17,19%	73,2	7,2x	6,9x	1,700	11,33%	07/06/23	1,5x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,73	29,7	0,00%	-7,59%	16,0			0,000			0,4x	1,00%	Alléger
SOPAT	2,03	56,6	0,00%	40,97%	0,0	65,1x	35,8x	0,000			-79,4x	0,00%	Conservier
SOTEMAIL	3,23	111,5	13,33%	-5,00%	2,6		ns	0,000			2,9x	0,00%	Alléger
SOTETEL	3,80	17,6	0,00%	29,25%	61,3	14,7x	6,5x	0,100	2,63%		0,7x	1,10%	Consolider
SOTIPAPIER	5,40	152,2	-0,92%	-12,13%	75,9	5,9x	6,6x	0,470	8,70%	13/09/23	2,1x	38,00%	Consolider
SOTRAPIL	15,20	62,9	2,22%	33,36%	74,9	6,7x	6,5x	1,350	8,88%	24/07/23	1,3x	0,10%	Acheter
SOTUMAG	4,86	64,2	0,00%	3,13%	17,8	10,3x	9,7x	0,420	8,64%	06/07/23	2,4x	0,00%	Consolider
SOTUVER	12,30	482,8	-1,13%	47,70%	685,9	16,1x	12,3x	0,550	4,47%	20/07/23	5,3x	0,10%	Acheter
SPDIT - SICAF	8,00	224,0	0,00%	14,47%	94,3	10,3x	10,0x	0,700	8,75%	26/04/23	3,9x	0,00%	Acheter
STA	21,70	43,4	-1,27%	-2,72%	197,0	6,8x	6,3x	2,300	10,60%	05/06/23	1,7x	0,00%	Consolider
STAR	161,00	371,5	0,63%	8,58%	356,9	12,7x	10,6x	6,220	3,86%	09/06/23	1,0x	40,10%	Consolider
STB	3,55	551,6	-0,84%	-6,58%	62,4	6,3x	5,0x	0,000			0,4x	1,00%	Conservier
STIP	4,40	18,5	2,33%	10,00%	0,0			0,000				0,00%	Conservier
TAWASOL GP HOLDING	0,59	63,7	0,00%	-1,67%	142,2			0,000				0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	6,21	75,3	2,48%	-11,98%	160,1	9,4x	8,2x	0,550	8,86%	09/06/23	3,5x	1,30%	Consolider
TPR	4,97	248,5	0,20%	27,88%	151,5	8,6x	7,0x	0,350	7,04%	18/07/23	1,8x	0,20%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	6,19	6,0	-4,48%	-20,64%	0,0	41,9x	17,9x	0,500	8,08%	12/06/23	1,0x	0,00%	Consolider
TUNIS RE	6,27	125,4	-0,16%	-4,58%	27,8	6,3x	5,7x	0,400	6,38%	19/05/23	0,5x	0,00%	Consolider
TUNISAIR	0,39	41,4	-4,88%	-18,75%	9,4			0,000				6,90%	Conservier
TUNISIE LEASING F	12,00	129,6	0,00%	36,70%	73,5	6,3x	5,8x	0,850	7,08%	22/05/23	0,7x	0,50%	Consolider
UADH	0,21	7,8	-12,50%	-46,15%	20,0			0,000				0,10%	Vendre
UBCI	20,50	410,0	0,00%	-1,14%	0,0	6,9x	6,1x	1,250	6,10%	09/05/23	0,9x	11,20%	Consolider
UIB	23,00	748,9	0,88%	-0,83%	196,8	5,7x	4,9x	0,800	3,48%	05/06/23	0,9x	52,50%	Acheter
UNIMED	7,70	246,4	-1,03%	14,72%	272,2	31,5x	24,6x	0,468	6,08%	31/07/23	2,8x	0,00%	Consolider
WIFACK INT BANK	8,59	257,7	1,06%	16,08%	36,6	40,6x	34,0x	0,000			1,6x	30,40%	Conservier

Informations des sociétés :

ASSAD : A fin 2022, le Groupe ASSAD a réalisé un chiffre d'affaires de 129,4 MDT contre 124,7 MDT en 2021 soit une hausse de 3,8%. Le Groupe a dégagé un résultat net déficitaire de 8,6 MDT en 2022 contre un déficit de 13,2 MDT à fin 2021. Par ailleurs la société tiendra son AGO statuant sur l'exercice 2022, le lundi 2 octobre prochain à 10H à l'hôtel NOVOTEL du Lac 2.

ATELIER MEUBLE INT : A fin juin 2023, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 9,9 MDT contre 11,4 MDT en juin 2022 soit une baisse de 12,5%. Malgré cette baisse, la société a amélioré sa marge brute 4,4% par rapport à fin juin 2022 grâce à la baisse parallèle des achats de matières premières. Grâce à des produits des participations de 0,7 MDT contre 0 MDT en juin 2022, la société a dégagé un résultat net de 1,4 MDT en juin 2023 contre 0,9 MDT en juin 2022 soit une progression de 52%.

MONOPRIX : A fin juin 2023, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 311,1 MDT contre 287,7 MDT à fin juin 2022 soit une progression de 8,1%. La société a dégagé un résultat net bénéficiaire de 1,7 MDT contre un déficit de 3,6 MDT en juin 2022.

MAGASIN GENERAL : A fin juin 2023, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 457,5 MDT contre 424,7 MDT à fin juin 2022 soit une progression de 7,7%. La société a dégagé un résultat net déficitaire de 13,9 MDT contre un déficit de 17,5 MDT en juin 2022.

SMART : La société vient de signer un contrat de partenariat à titre non exclusif avec la société « Honor International FZCO » pour distribuer la marque HONOR en Tunisie. HONOR est une marque mondiale de smartphones engagée dans la création d'appareils innovants et élégants. Axé sur la technologie de pointe et le design, HONOR s'efforce de redéfinir l'expérience du smartphone. HONOR a été créée en 2013 par le groupe HUAWEI et est devenue indépendante en 2020.

SOTIPAPIER : La société porte à la connaissance des actionnaires et du public que son usine a été impactée par un incendie dans la nuit du lundi 25 septembre 2023 à 22h. Pour des raisons de sécurité, les installations et les équipements de production ont été immédiatement arrêtés afin de les protéger du risque électrique. Nous communiquerons dès que possible sur les détails de la reprise de la production. Les démarches nécessaires ont été entreprises avec notre compagnie d'assurance pour l'indemnisation des dégâts subis. Suite à ces événements d'ordre d'exceptionnel, la société a demandé au CMF une suspension de la cotation du titre SOTIPAPIER à partir du jeudi 28 septembre 2023.

SOMOCER : A fin juin 2023, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 47,8 MDT contre 50,3 MDT à fin juin 2022 soit une baisse de 5%. Le résultat net ressort déficitaire de 921,6 mDT contre un déficit de 3,9 MDT en juin 2022.

SOTEMAIL : A fin juin 2023, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 32,6 MDT contre 31,3 MDT à fin juin 2022 soit une hausse de 4,1%. Le résultat net ressort déficitaire de 1,9 MDT contre un déficit de 3,1 MDT en juin 2022.

TELNET : A fin juin 2023, le Groupe TELNET a réalisé un chiffre d'affaires de 30,6 MDT contre 27,6 MDT à fin juin 2022 soit une progression de 11,1%. Le résultat net part du Groupe ressort bénéficiaire de 4,3 MDT contre 4 MDT en juin 2022 soit une hausse de 6,2%.

Portefeuille AFC - 2ème semestre 2023 :

BIAT **-5,77%**

BT	0,78%
DELICE	-2,91%
OTH	4,70%
SAH	-9,39%
SAM INTERIEUR	-1,20%
SFBT	-13,63%
SOTUVER	0,78%
TPR	1,33%
UIB	-19,01%

Portefeuille AFC S2	-4,43%
Tunindex S2	-5,58%

Portefeuille AFC S1	18,82%
Tunindex S1	10,47%

Portefeuille AFC 2023	13,55%
Tunindex 2023	4,30%