

| Evolution des indices sectoriels      | Val.jour        | Var.Hebdo.    | Var.YTD       |
|---------------------------------------|-----------------|---------------|---------------|
| <b>Sociétés financières</b>           | <b>8 283,36</b> | <b>0,73%</b>  | <b>10,83%</b> |
| Banques                               | 7 717,59        | 0,78%         | 11,37%        |
| Assurances                            | 15 940,86       | -0,01%        | 4,79%         |
| Services financiers                   | 13 557,88       | 0,59%         | 8,40%         |
| <b>Services aux consommateurs</b>     | <b>3 451,27</b> | <b>0,64%</b>  | <b>10,33%</b> |
| Distribution                          | 5 437,47        | 0,64%         | 10,33%        |
| <b>Biens de consommation</b>          | <b>9 237,24</b> | <b>1,49%</b>  | <b>14,23%</b> |
| Agro-alimentaire et boissons          | 11 186,87       | 2,22%         | 13,43%        |
| <b>Industries</b>                     | <b>1 817,16</b> | <b>0,24%</b>  | <b>-1,09%</b> |
| Bâtiment et matériaux de construction | 789,70          | -0,03%        | -2,55%        |
| <b>Matériaux de base</b>              | <b>5 886,61</b> | <b>-0,21%</b> | <b>15,28%</b> |

Stock Guide

| Valeur             | Cours      | Capi.   | Performance           |                    | Volumes<br>échangés | P/E   |       | Dividende 2025p |        |            | P/B  | Participation<br>étrangère | Recommandation |
|--------------------|------------|---------|-----------------------|--------------------|---------------------|-------|-------|-----------------|--------|------------|------|----------------------------|----------------|
|                    | 28/03/2025 | En MDT  | Semaine<br>28/03/2025 | Déb. de<br>l'année | En mDT              | 2024  | 2025p | En DT           | En %   | Date dist. | 2024 |                            |                |
| AETECH             | 0,21       | 0,5     | -16,00%               | 10,53%             | 0,1                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,10%                      | Alléger        |
| AIR LIQUIDE TSIE   | 102,00     | 167,0   | 2,00%                 | 2,00%              | 6,4                 | 6,8x  | 6,4x  | 7,000           | 6,86%  |            | 1,8x | 59,20%                     | Consolider     |
| ALKIMIA            | 14,12      | 44,5    | -4,34%                | -19,77%            | 1,2                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Conserver      |
| AMEN BANK          | 40,19      | 1 403,4 | 3,77%                 | 8,92%              | 2 492,2             | 6,2x  | 5,9x  | 3,000           | 7,46%  |            | 1,0x | 0,50%                      | Acheter        |
| ARTES              | 10,27      | 392,8   | -0,29%                | 25,24%             | 115,0               | 10,8x | 10,2x | 0,650           | 6,33%  |            | 3,8x | 9,30%                      | Consolider     |
| ASSAD              | 1,58       | 37,9    | 5,33%                 | 154,84%            | 215,6               |       |       | 0,000           |        |            | 1,6x | 0,20%                      | Alléger        |
| ASSU MAGHREBIA VIE | 5,90       | 147,5   | 2,25%                 | -4,07%             | 594,2               | 7,3x  | 6,9x  | 0,363           | 6,15%  |            | 1,2x | 0,20%                      | Acheter        |
| ASSUR MAGHREBIA    | 51,70      | 232,7   | 1,37%                 | 0,43%              | 29,0                | 6,5x  | 6,3x  | 3,300           | 6,38%  |            | 1,6x | 0,00%                      | Acheter        |
| ASTREE             | 45,50      | 273,0   | -1,07%                | -1,09%             | 16,4                | 12,7x | 12,1x | 2,200           | 4,84%  |            | 1,7x | 30,20%                     | Consolider     |
| ATB                | 3,05       | 305,0   | 0,33%                 | 8,93%              | 329,6               | 17,6x | 10,0x | 0,000           |        |            | 0,5x | 64,30%                     | Acheter        |
| ATELIER MEUBLE INT | 6,50       | 36,2    | -4,27%                | 10,54%             | 135,7               | 9,0x  | 8,2x  | 0,500           | 7,69%  |            | 2,6x | 0,30%                      | Acheter        |
| ATL                | 4,60       | 149,5   | 0,00%                 | 8,24%              | 259,1               | 6,8x  | 6,1x  | 0,350           | 7,61%  |            | 1,1x | 0,00%                      | Acheter        |
| ATTIJARI BANK      | 73,85      | 3 101,7 | 2,61%                 | 43,40%             | 4 530,9             | 12,9x | 12,3x | 4,750           | 6,43%  |            | 3,4x | 57,40%                     | Acheter        |
| ATTIJARI LEASING   | 27,90      | 76,8    | -0,11%                | 45,69%             | 97,2                | 7,7x  | 7,2x  | 2,000           | 7,17%  |            | 1,1x | 0,00%                      | Consolider     |
| BEST LEASE         | 2,22       | 66,6    | -4,31%                | 13,85%             | 0,0                 | 6,5x  | 6,0x  | 0,150           | 6,76%  |            | 0,6x | 40,70%                     | Conserver      |
| BH ASSURANCE       | 50,00      | 133,0   | 0,00%                 | 2,04%              | 0,0                 | 12,0x | 10,4x | 1,500           | 3,00%  |            | 1,5x | 0,00%                      | Consolider     |
| BH BANK            | 12,83      | 610,7   | -0,16%                | 1,02%              | 228,2               | 4,2x  | 4,0x  | 1,200           | 9,35%  |            | 0,5x | 0,30%                      | Consolider     |
| BH LEASING         | 5,12       | 35,8    | 4,49%                 | 41,05%             | 131,7               | 9,2x  | 8,0x  | 0,000           |        |            | 0,9x | 0,90%                      | Alléger        |
| BIAT               | 98,50      | 4 018,8 | -1,20%                | 4,98%              | 1 379,2             | 10,6x | 10,0x | 6,200           | 6,29%  |            | 2,0x | 0,20%                      | Acheter        |
| BNA                | 9,00       | 576,0   | 2,86%                 | 10,02%             | 788,7               | 2,7x  | 2,5x  | 1,000           | 11,11% |            | 0,3x | 5,50%                      | Consolider     |
| BT                 | 5,13       | 1 385,1 | -0,19%                | -1,16%             | 253,4               | 7,3x  | 6,9x  | 0,350           | 6,82%  |            | 1,1x | 36,60%                     | Acheter        |
| BTE (ADP)          | 5,17       | 5,2     | 3,61%                 | 54,33%             | 19,9                |       |       | 0,000           |        |            | 0,1x | 0,00%                      | Alléger        |
| CARTHAGE CEMENT    | 2,16       | 742,2   | 0,00%                 | -1,37%             | 672,6               | 15,9x | 14,8x | 0,000           |        |            | 2,4x | 0,30%                      | Acheter        |
| CELLCOM            | 2,09       | 9,3     | 7,18%                 | -10,68%            | 71,9                | 17,8x | 10,4x | 0,000           |        |            | 1,5x | 2,40%                      | Conserver      |
| CIL                | 27,17      | 190,2   | 2,92%                 | 9,12%              | 109,5               | 9,4x  | 9,0x  | 2,200           | 8,10%  |            | 1,6x | 0,00%                      | Acheter        |
| CIMENTS DE BIZERTE | 0,39       | 17,2    | 5,41%                 | -7,14%             | 1,4                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Conserver      |
| CITY CARS          | 15,81      | 284,6   | 1,67%                 | 24,49%             | 88,8                | 8,5x  | 8,0x  | 1,350           | 8,54%  |            | 4,2x | 0,10%                      | Consolider     |
| DELICE HOLDING     | 21,73      | 1 193,1 | 1,07%                 | 35,05%             | 1 662,7             | 11,8x | 11,0x | 1,000           | 4,60%  |            | 2,1x | 3,90%                      | Acheter        |
| ENNAKL AUTOMOBILES | 11,50      | 345,0   | 0,00%                 | 8,39%              | 193,3               | 7,1x  | 6,8x  | 0,880           | 7,65%  |            | 2,0x | 10,40%                     | Consolider     |
| ESSOUKNA           | 1,70       | 8,6     | 0,59%                 | 8,97%              | 45,4                |       | 63,6x | 0,000           |        |            | 0,3x | 0,10%                      | Conserver      |
| EURO-CYCLES        | 14,44      | 141,5   | -2,37%                | 22,37%             | 588,1               | 17,9x | 12,5x | 0,600           | 4,16%  |            | 2,7x | 25,40%                     | Acheter        |
| HANNIBAL LEASE     | 7,38       | 81,2    | 0,00%                 | -0,27%             | 0,7                 | 5,9x  | 5,6x  | 0,500           | 6,78%  |            | 0,9x | 20,00%                     | Conserver      |
| ICF                | 125,90     | 264,4   | -0,38%                | 27,17%             | 756,3               | 13,6x | 10,7x | 5,000           | 3,97%  |            | 2,3x | 26,70%                     | Acheter        |
| LAND OR            | 11,51      | 158,7   | 2,31%                 | 11,21%             | 191,1               | 13,7x | 11,9x | 0,350           | 3,04%  |            | 1,6x | 36,80%                     | Acheter        |
| MAGASIN GENERAL    | 6,77       | 106,8   | -0,15%                | -3,15%             | 0,5                 |       |       | 0,000           |        |            | 1,4x | 7,30%                      | Conserver      |
| MONOPRIX           | 3,47       | 87,9    | -0,86%                | -2,25%             | 8,1                 | 24,8x | 14,7x | 0,000           |        |            | 0,9x | 0,00%                      | Conserver      |
| MPBS               | 10,97      | 113,4   | -0,18%                | -10,16%            | 52,1                | 21,1x | 17,6x | 0,220           | 2,01%  |            | 2,4x | 0,00%                      | Consolider     |
| NEW BODY LINE      | 5,00       | 21,3    | 2,67%                 | 1,01%              | 13,7                | 14,8x | 11,6x | 0,300           | 6,00%  |            | 1,7x | 0,20%                      | Acheter        |
| OFFICEPLAST        | 1,45       | 21,3    | -5,84%                | -12,12%            | 2,9                 | 81,1x | 57,2x | 0,000           |        |            | 1,0x | 7,50%                      | Conserver      |
| ONE TECH HOLDING   | 8,90       | 715,6   | -0,45%                | -4,30%             | 1 052,3             | 15,6x | 14,3x | 0,275           | 3,09%  |            | 3,2x | 0,10%                      | Acheter        |
| PLAC. TSIE-SICAF   | 45,00      | 45,0    | 0,00%                 | -2,20%             | 0,0                 | 14,6x | 14,0x | 2,500           | 5,56%  |            | 3,0x | 0,00%                      | Conserver      |
| POULINA GP HOLDING | 11,00      | 1 980,0 | 3,38%                 | 26,73%             | 1 426,7             | 15,1x | 13,5x | 0,400           | 3,64%  |            | 3,6x | 0,20%                      | Acheter        |
| SAH                | 11,96      | 1 004,8 | -0,25%                | 17,03%             | 1 147,8             | 21,5x | 17,9x | 0,400           | 3,34%  |            | 3,6x | 0,30%                      | Acheter        |
| SANIMED            | 0,62       | 7,7     | -18,42%               | -57,82%            | 0,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Conserver      |
| SFBT               | 12,07      | 3 236,3 | 2,29%                 | 4,05%              | 2 521,2             | 11,4x | 10,9x | 0,800           | 6,63%  |            | 4,4x | 64,30%                     | Acheter        |
| SIAME              | 3,47       | 53,6    | 2,06%                 | -3,07%             | 485,4               | 19,3x | 17,7x | 0,180           | 5,19%  |            | 1,9x | 0,40%                      | Consolider     |
| SIMPAR             | 34,40      | 37,8    | 0,00%                 | -4,18%             | 0,0                 |       |       | 0,000           |        |            | 1,4x | 0,00%                      | Conserver      |
| SIPHAT             | 5,45       | 9,8     | 4,81%                 | 29,45%             | 3,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,60%                      | Alléger        |
| SITS               | 1,90       | 29,6    | -1,04%                | 0,00%              | 9,5                 | 12,5x | 10,9x | 0,000           |        |            | 0,7x | 10,00%                     | Conserver      |
| SMART TUNISIE      | 13,48      | 136,5   | 1,28%                 | -1,25%             | 121,6               | 8,4x  | 8,0x  | 1,100           | 8,16%  |            | 1,5x | 0,00%                      | Acheter        |
| SOMOCER            | 0,41       | 16,7    | 2,50%                 | 0,00%              | 12,6                |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,70%                      | Alléger        |
| SOTEMAIL           | 2,37       | 81,8    | -19,93%               | -44,88%            | 0,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Alléger        |
| SOTETEL            | 7,00       | 32,5    | 0,29%                 | 0,14%              | 184,6               | 7,3x  | 6,7x  | 0,600           | 8,57%  |            | 1,1x | 0,70%                      | Consolider     |
| SOTIPAPIER         | 4,44       | 125,1   | 3,74%                 | -12,66%            | 105,0               | 36,6x | 15,8x | 0,320           | 7,21%  |            | 1,9x | 38,00%                     | Conserver      |
| SOTRAPIL           | 17,95      | 74,3    | 1,13%                 | 19,03%             | 126,7               | 8,3x  | 7,7x  | 1,450           | 8,08%  |            | 1,4x | 0,10%                      | Acheter        |
| SOTUMAG            | 6,20       | 81,8    | 1,14%                 | -0,80%             | 48,1                | 10,9x | 10,2x | 0,520           | 8,39%  |            | 2,8x | 0,00%                      | Consolider     |
| SOTUVER            | 14,25      | 559,4   | 2,44%                 | 13,01%             | 814,6               | 13,4x | 11,0x | 0,600           | 4,21%  |            | 4,7x | 0,10%                      | Acheter        |
| SPDIT - SICAF      | 13,14      | 367,9   | 1,08%                 | 9,50%              | 1 287,1             | 11,5x | 11,2x | 1,000           | 7,61%  |            | 5,8x | 0,00%                      | Acheter        |
| STA                | 22,48      | 45,0    | -0,09%                | 7,05%              | 33,4                | 10,6x | 8,6x  | 1,200           | 5,34%  |            | 1,8x | 0,00%                      | Conserver      |
| STAR               | 204,90     | 472,8   | -0,53%                | 15,11%             | 712,3               | 17,2x | 15,2x | 8,397           | 4,10%  |            | 1,2x | 40,10%                     | Consolider     |
| STB                | 2,90       | 450,6   | -3,33%                | -2,36%             | 268,4               | 10,3x | 7,7x  | 0,000           |        |            | 0,4x | 0,50%                      | Conserver      |
| STIP               | 2,91       | 12,2    | 23,83%                | 1,04%              | 1,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Conserver      |
| TAWASOL GP HOLDING | 0,81       | 87,5    | 15,71%                | 26,56%             | 722,7               |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,10%                      | Vendre         |
| TELNET HOLDING     | 7,50       | 91,0    | 1,63%                 | 25,00%             | 489,4               | 11,2x | 10,0x | 0,300           | 4,00%  |            | 6,2x | 0,70%                      | Consolider     |
| TPR                | 7,85       | 392,5   | -1,75%                | 24,01%             | 633,0               | 8,8x  | 8,0x  | 0,450           | 5,73%  |            | 2,5x | 0,10%                      | Acheter        |
| TUNINVEST-SICAR    | 8,98       | 8,7     | -0,22%                | -2,92%             | 11,2                | 10,4x | 9,8x  | 0,500           | 5,57%  |            | 1,5x | 0,00%                      | Consolider     |
| TUNIS RE           | 7,90       | 158,0   | -0,63%                | -3,66%             | 17,6                | 7,4x  | 6,9x  | 0,480           | 6,08%  |            | 0,6x | 0,00%                      | Consolider     |
| TUNISAIR           | 0,37       | 39,3    | 2,78%                 | 0,00%              | 24,9                |       |       | 0,000           |        |            |      | 6,80%                      | Conserver      |
| TUNISIE LEASING F  | 18,91      | 204,2   | -0,47%                | 5,11%              | 205,9               | 5,5x  | 5,4x  | 1,150           | 6,08%  |            | 1,0x | 0,50%                      | Acheter        |
| UADH               | 0,52       | 19,2    | 8,33%                 | -3,70%             | 10,5                |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,10%                      | Vendre         |
| UBCI               | 20,20      | 404,0   | 0,00%                 | -6,05%             | 3,6                 | 7,4x  | 6,9x  | 1,250           | 6,19%  |            | 0,8x | 11,20%                     | Consolider     |
| UIB                | 22,30      | 726,1   | -2,62%                | 0,00%              | 151,8               | 10,1x | 7,6x  | 0,850           | 3,81%  |            | 0,7x | 52,20%                     | Consolider     |
| UNIMED             | 7,55       | 241,6   | 1,34%                 | 5,89%              | 872,9               | 17,8x | 15,7x | 0,350           | 4,64%  |            | 2,8x | 0,00%                      | Acheter        |
| WIFACK INT BANK    | 8,50       | 255,0   | 0,00%                 | -5,56%             | 8,6                 | 27,1x | 24,1x | 0,000           |        |            | 1,5x | 30,40%                     | Conserver      |

## Informations des sociétés :

**TUNISIE LEASING** : Les états financiers individuels 2024 font apparaître un résultat net de 24,8 MDT, en augmentation de 2,1% par rapport à 2023. Les états financiers consolidés font ressortir un RNPG de 37,5 MDT en augmentation de 32,8% par rapport à 2023. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une assemblée générale ordinaire pour le lundi 28 avril 2025 à 15h au siège social d'Amen Bank et de proposer la distribution d'un dividende de 1,150 DT par action et ce sous réserve de l'accord de la Banque Centrale de Tunisie conformément aux dispositions de la circulaire BCT n°2025-02 du 29 Janvier 2025.

**CIL** : La société a publié ses états financiers consolidés 2024 qui font ressortir un RNPG de 20,2 MDT contre 19,6 MDT en 2023 soit une hausse de 2,9%.

**BT** : Le Conseil d'Administration réuni le 11 Mars 2025, a décidé de convoquer son Assemblée Générale Ordinaire pour le 29 Avril 2025 à 14H. Il sera proposé à la dite Assemblée la distribution d'un dividende de 0,350 dinar par action.

**SIAME** : Les états financiers 2024 font ressortir un résultat net de 3,3 MDT contre 2 MDT au 31/12/2023 soit une évolution de 64,8%. Le Conseil a décidé a décidé de convoquer l'Assemblée Générale Ordinaire pour le Jeudi 15 Mai 2025 à 9H au siège social de la société. Le Conseil d'Administration a décidé de proposer à l'Assemblée Générale la distribution d'un dividende de 0,180 DT par action contre 0,120 DT au titre de 2023.

**SFBT** : Les états financiers consolidés 2024 font apparaître un résultat net part du Groupe de 283 MDT contre 281,7 MDT au 31/12/2023 soit une hausse de 0,5%. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une AGO pour le mercredi 7 mai 2025 à 10H à l'IACE et de proposer la distribution d'un dividende de 0,800 DT par action contre 0,740 DT une année auparavant.

**BIAT** : Les états financiers consolidés 2024 aurait dégagé un résultat net part du Groupe de 357,8 MDT soit à l'équilibre par rapport à fin 2023. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une AGO pour le 25 avril 2025 et de proposer à l'Assemblée, sous réserve de l'accord de la Banque Centrale de Tunisie, la distribution d'un dividende de 6 dinars par action.

**TUNIS RE** : En 2024, la compagnie a réalisé un résultat net en hausse de 15% par rapport à 2023 à 21,4 MDT. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le vendredi 25 avril 2025 à 10h30 au siège social de la société et de proposer la distribution d'un dividende de 0,480 DT par action contre 0,450 une année auparavant.

**BH ASSURANCES** : La compagnie a clôturé l'année 2024 avec un résultat bénéficiaire de 11 MDT contre 13,2 MDT en 2023 soit une baisse de 16,7%. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le jeudi 24/04/2025 à 11H au siège de la BH Bank et de proposer la distribution d'un dividende de 1,500 DT par action soit le même que l'année dernière.

**UIB** : La banque a publié ses états financiers consolidés 2024 qui font ressortir un RNPG de 71,9 MDT contre 125 MDT en 2023 soit une régression de 42,50%. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le mercredi 30/04/2025 à 10H à l'hôtel Barcelo Concorde et de proposer la distribution d'un dividende de 0,850 DT par action soit le même que l'année dernière.

**ENNAKL** : La société a clôturé l'année 2024 avec un RNPG bénéficiaire de 48,3 MDT contre 40,3 MDT en 2023 soit une augmentation de 20%. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le vendredi 25/04/2025 à 9H au siège de la société et de proposer la distribution d'un dividende de 0,880 DT par action contre 0,700 DT l'année dernière.

**MAGHREBIA** : La société a réalisé un résultat net de 28,4 MDT contre de 27,8 MDT en 2023, soit une amélioration de 1,8%. Le Conseil a décidé de proposer la distribution d'un dividende de 3,150 DT par action, contre un dividende de 3,100 DT au titre de l'exercice 2023, et de convoquer les actionnaires de la société

pour une réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire le 30 mai 2025.

**MAGHREBIA Vie** :La société a réalisé un résultat net de 20,2 MDT contre de 17,8 MDT en 2023, soit une progression de 13,2%. Le Conseil a décidé de proposer la distribution d'un dividende de 0,363 DT par action, contre un dividende de 0,321 DT au titre de l'exercice 2023, et de convoquer les actionnaires de la société pour une réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire le 30 mai 2025.

**Portefeuille AFC - 2025 :**

|               |        |
|---------------|--------|
| ATTIJARI BANK | 43,40% |
| BIAT          | 4,98%  |
| ATL           | 8,24%  |
| CIL           | 9,12%  |
| LAND'OR       | 11,21% |
| SFBT          | 4,05%  |
| SAH           | 17,03% |
| SAM           | 10,54% |
| SOTUVER       | 13,01% |
| TPR           | 24,01% |

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| <b>Portefeuille AFC</b> | <b>14,56%</b> |
| <b>Tunindex</b>         | <b>10,25%</b> |