

Analyse de la séance de bourse

du 07/05/2025

|                           |                   |        |
|---------------------------|-------------------|--------|
| Indice Tunindex:          | 11 366,92 pts     | 0,46%  |
| Capitalisation du marché: | 30 148 187 411 DT | -0,02% |
| Capitaux échangés:        | 6 278 013 DT      | -5,17% |
| Participation étrangère:  | 19,3%             | -0,38% |

|            | Valeur clôture | Variation Quotid. | Plus haut de l'année | Plus bas de l'année | Indicateurs boursiers de l'année |       |       |       |      |       |         |       |
|------------|----------------|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|------|-------|---------|-------|
|            |                |                   |                      |                     | P/E                              |       | Yield |       | P/B  |       | Pay Out |       |
|            |                |                   |                      |                     | 2024                             | 2025p | 2024  | 2025p | 2024 | 2025p | 2024    | 2025p |
|            |                |                   |                      |                     | 10,0x                            | 9,0x  | 5,4%  | 5,9%  | 1,4x | 1,3x  | 62,4%   | 63,0% |
| Tunindex   | 11 366,92      | 0,46%             | 11 366,92            | 9 852,65            |                                  |       |       |       |      |       |         |       |
| Tunindex20 | 5 115,22       | 0,48%             | 5 115,22             | 4 334,94            |                                  |       |       |       |      |       |         |       |

PHYSIONOMIE DE LA SEANCE :

Au terme de la séance, le TUNINDEX a clôturé en hausse de 0,46% à 11 366,92 points. Depuis début 2025, l’indice réalise +14,20%.

Le volume des transactions s’élève à 6,3 MDT. AMEN BANK a été le titre le plus échangé de la séance avec un volume de 0,9 MDT et termine en hausse de 0,05% à 41,79 DT.

Au volet des plus fortes hausses, UNIMED augmente de 5,91% à 7,89 DT. AETECH gagne 3,85% à 0,27 DT. La BTE affiche une progression de 3,82% à 5,43 DT.

A l’opposé, SOMOCER cède 4,11% à 0,70 DT. La STIP se déleste de 4,01% à 2,87 DT. SANIMED clôture à 0,80 DT essuyant une perte de 3,61%.

Les 5 plus fortes hausses de la séance

|                    | Var.Quotid. | Cours |
|--------------------|-------------|-------|
| UNIMED             | 5,91%       | 7,89  |
| AETECH             | 3,85%       | 0,27  |
| BTE (ADP)          | 3,82%       | 5,43  |
| CIMENTS DE BIZERTE | 3,23%       | 0,64  |
| TUNISAIR           | 2,70%       | 0,38  |

Les 5 plus fortes baisses de la séance

|             | Var.Quotid. | Cours |
|-------------|-------------|-------|
| SOMOCER     | -4,11%      | 0,70  |
| STIP        | -4,01%      | 2,87  |
| SANIMED     | -3,61%      | 0,80  |
| OFFICEPLAST | -2,78%      | 1,75  |
| BH LEASING  | -2,74%      | 4,62  |

Les 5 plus gros volumes de la séance

|           | Vol (mDT) | Var. Quot. |
|-----------|-----------|------------|
| AMEN BANK | 875,5     | 0,05%      |
| SAH       | 624,0     | 2,54%      |
| BIAT      | 585,8     | 0,00%      |
| TPR       | 554,4     | 0,00%      |
| PGH       | 481,8     | 1,50%      |

Les 5 plus faibles P/E de la séance

|                   | P/E 2024 | P/E 2025e |
|-------------------|----------|-----------|
| BNA               | 2,8x     | 2,3x      |
| BH BANK           | 6,9x     | 3,6x      |
| STB               | 4,2x     | 3,9x      |
| TUNISIE LEASING F | 5,4x     | 5,1x      |
| AMEN BANK         | 6,0x     | 5,7x      |

Les 5 plus forts rendements de la séance

|               | Yield 2024 | Yield 2025 |
|---------------|------------|------------|
| BNA           | 10,9%      | 12,0%      |
| SOTETEL       | 9,2%       | 10,0%      |
| CIL           | 9,2%       | 9,6%       |
| CITY CARS     | 8,6%       | 9,3%       |
| SPDIT - SICAF | 8,3%       | 9,2%       |

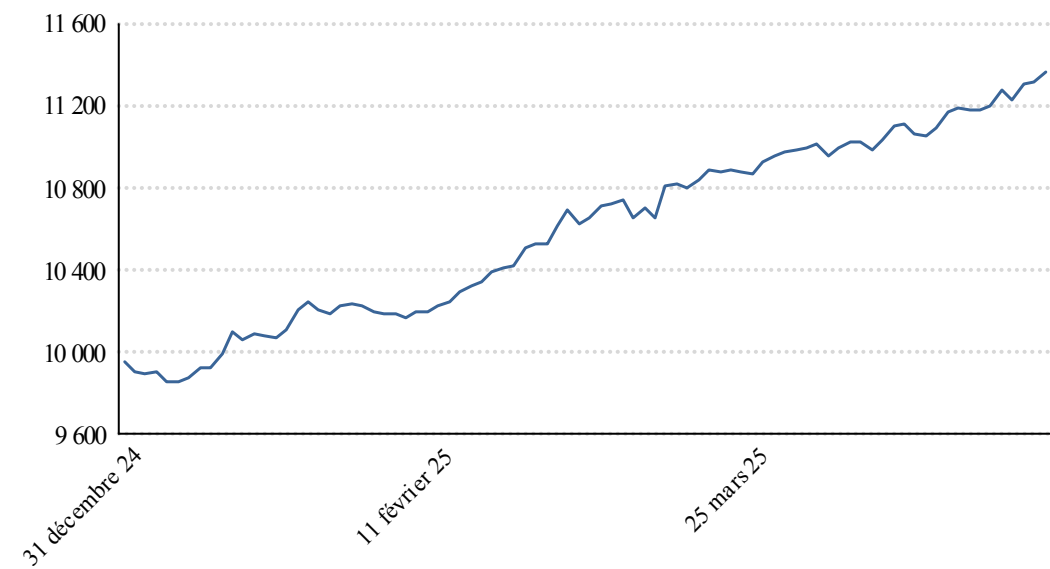
La balance des variations de la séance

|        |    |
|--------|----|
| Hausse | 25 |
| Baisse | 20 |
| Neutre | 29 |

ACTUALITES :

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année

+ 14,20%



Evolution des indices sectoriels

|                                       | Val.jour  | Var.Quotid. | Var.YTD |
|---------------------------------------|-----------|-------------|---------|
| Sociétés financières                  | 8 558.58  | 0,35%       | 14,52%  |
| Banques                               | 7 996.84  | 0,38%       | 15,40%  |
| Assurances                            | 16 127.31 | 0,00%       | 6,01%   |
| Services financiers                   | 13 630.32 | 0,12%       | 8,98%   |
| Services aux consommateurs            | 3 598.46  | -0,32%      | 15,03%  |
| Distribution                          | 5 669.35  | -0,32%      | 15,03%  |
| Biens de consommation                 | 9 830.49  | 0,74%       | 21,56%  |
| Agro-alimentaire et boissons          | 12 031.12 | 0,35%       | 21,99%  |
| Industries                            | 1 812.71  | 0,32%       | -1,33%  |
| Bâtiment et matériaux de construction | 771.82    | 0,39%       | -4,75%  |
| Matériaux de base                     | 6 025.03  | 0,91%       | 17,99%  |

Stock Guide

| Valeur             | Cours      | Capi.   | Performance       |                 | Volumes échangés |       | Cours + | Cours + | Meilleur   | Meilleur   | P/E   | DIVYield | P/B  | Recommandation |
|--------------------|------------|---------|-------------------|-----------------|------------------|-------|---------|---------|------------|------------|-------|----------|------|----------------|
|                    | 07/05/2025 | En MDT  | Veille 06/05/2025 | Déb. de l'année | En mDT           | CMP   | Haut    | Bas     | Prix achat | Prix vente | 2025p | 2025p    | 2024 |                |
| AETECH             | 0,27       | 0,6     | 3,85%             | 42,11%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| AIR LIQUIDE TSIE   | 103,00     | 168,7   | 0,00%             | 3,00%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 6,4x  | 7,28%    | 1,8x | Consolider     |
| ALKIMIA            | 13,50      | 42,5    | 0,00%             | -23,30%         | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| AMEN BANK          | 41,79      | 1 459,3 | 0,05%             | 13,25%          | 875,5            | 41,6  | 41,80   | 41,50   | 0,00       | 0,00       | 5,7x  | 8,38%    | 1,0x | Acheter        |
| ARTES              | 11,00      | 420,8   | -0,81%            | 34,15%          | 107,7            | 10,9  | 11,00   | 10,90   | 0,00       | 0,00       | 10,0x | 8,18%    | 4,3x | Consolider     |
| ASSAD              | 2,15       | 51,6    | 0,00%             | 246,77%         | 141,7            | 2,2   | 2,15    | 2,15    | 0,00       | 0,00       |       | 2,33%    | 2,2x | Alléger        |
| ASSU MAGHREBIA VIE | 6,00       | 150,0   | 0,00%             | -2,44%          | 142,1            | 6,0   | 6,00    | 5,90    | 0,00       | 0,00       | 7,1x  | 6,67%    | 1,2x | Acheter        |
| ASSUR MAGHREBIA    | 49,21      | 221,4   | 0,00%             | -4,41%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 6,0x  | 7,11%    | 1,5x | Acheter        |
| ASTREE             | 48,00      | 288,0   | 0,00%             | 4,35%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 12,7x | 4,79%    | 1,8x | Consolider     |
| ATB                | 3,14       | 314,0   | 0,64%             | 12,14%          | 39,3             | 3,1   | 3,14    | 3,07    | 0,00       | 0,00       | 6,4x  | 3,18%    | 0,6x | Acheter        |
| ATELIER MEUBLE INT | 6,34       | 35,3    | 0,63%             | 7,82%           | 39,7             | 6,3   | 6,34    | 6,23    | 0,00       | 0,00       | 8,0x  | 8,68%    | 2,5x | Acheter        |
| ATL                | 4,93       | 160,2   | -0,40%            | 16,00%          | 3,3              | 4,9   | 4,93    | 4,90    | 0,00       | 0,00       | 6,6x  | 7,61%    | 1,2x | Acheter        |
| ATTIJARI BANK      | 60,97      | 3 048,5 | 0,00%             | 52,50%          | 184,6            | 60,6  | 61,00   | 60,00   | 0,00       | 0,00       | 12,1x | 8,20%    | 3,4x | Acheter        |
| ATTIJARI LEASING   | 26,98      | 74,2    | 0,00%             | 51,33%          | 1,5              | 26,2  | 26,98   | 26,10   | 0,00       | 0,00       | 7,0x  | 8,15%    | 1,0x | Consolider     |
| BEST LEASE         | 2,25       | 67,5    | 0,00%             | 15,38%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 6,1x  | 7,11%    | 0,6x | Conserver      |
| BH ASSURANCE       | 64,02      | 170,3   | 0,00%             | 33,71%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 13,3x | 2,50%    | 1,9x | Consolider     |
| BH BANK            | 10,25      | 487,9   | 0,00%             | -19,29%         | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 3,6x  | 7,80%    | 0,4x | Consolider     |
| BH LEASING         | 4,62       | 32,3    | -2,74%            | 27,27%          | 20,4             | 4,6   | 4,62    | 4,62    | 0,00       | 0,00       | 7,2x  |          | 0,8x | Alléger        |
| BIAT               | 103,47     | 4 221,6 | 0,00%             | 10,27%          | 585,8            | 103,3 | 103,50  | 101,50  | 0,00       | 0,00       | 10,5x | 6,28%    | 2,1x | Acheter        |
| BNA                | 9,20       | 588,8   | -0,54%            | 12,47%          | 140,7            | 9,2   | 9,25    | 9,15    | 0,00       | 0,00       | 2,3x  | 11,96%   | 0,3x | Consolider     |
| BT                 | 5,09       | 1 374,3 | 1,87%             | 4,82%           | 83,3             | 5,1   | 5,18    | 5,08    | 0,00       | 0,00       | 6,4x  | 7,47%    | 1,0x | Acheter        |
| BTE (ADP)          | 5,43       | 5,4     | 3,82%             | 62,09%          | 0,5              | 5,4   | 5,43    | 5,43    | 0,00       | 0,00       |       |          | 0,1x | Alléger        |
| CARTHAGE CEMENT    | 2,01       | 690,7   | 0,50%             | -8,22%          | 332,0            | 2,0   | 2,02    | 2,00    | 0,00       | 0,00       | 13,8x |          | 2,3x | Acheter        |
| CELLCOM            | 1,81       | 8,1     | 1,12%             | -22,65%         | 13,7             | 1,8   | 1,81    | 1,81    | 0,00       | 0,00       | 9,0x  |          | 1,3x | Conserver      |
| CIL                | 23,99      | 167,9   | -0,04%            | 5,18%           | 6,6              | 24,0  | 23,99   | 23,99   | 0,00       | 0,00       | 8,0x  | 9,59%    | 1,4x | Acheter        |
| CIMENTS DE BIZERTE | 0,64       | 28,2    | 3,23%             | 52,38%          | 4,8              | 0,6   | 0,64    | 0,64    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| CITY CARS          | 15,62      | 281,2   | 0,13%             | 22,99%          | 37,6             | 15,5  | 15,62   | 15,15   | 0,00       | 0,00       | 7,9x  | 9,28%    | 4,2x | Consolider     |
| DELICE HOLDING     | 23,99      | 1 317,2 | -0,04%            | 49,10%          | 116,8            | 23,9  | 24,00   | 23,80   | 0,00       | 0,00       | 12,2x | 4,59%    | 2,3x | Acheter        |
| ENNAKL AUTOMOBILES | 11,36      | 340,8   | -1,22%            | 7,07%           | 1,7              | 11,5  | 11,50   | 11,36   | 0,00       | 0,00       | 6,8x  | 8,27%    | 2,0x | Consolider     |
| ESSOUKNA           | 1,73       | 8,7     | 0,00%             | 10,90%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 64,7x |          | 0,3x | Conserver      |
| EURO-CYCLES        | 13,60      | 133,3   | -0,80%            | 15,25%          | 62,0             | 13,6  | 13,71   | 13,51   | 0,00       | 0,00       | 11,7x | 6,62%    | 2,6x | Acheter        |
| HANNIBAL LEASE     | 7,40       | 81,4    | 0,00%             | 0,00%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 6,1x  | 6,76%    | 1,0x | Conserver      |
| ICF                | 108,90     | 228,7   | 2,45%             | 10,00%          | 41,8             | 107,0 | 108,90  | 106,30  | 0,00       | 0,00       | 8,3x  | 8,26%    | 2,2x | Acheter        |
| LAND OR            | 11,28      | 155,5   | 0,89%             | 8,99%           | 65,3             | 11,2  | 11,30   | 11,02   | 0,00       | 0,00       | 11,7x | 3,55%    | 1,5x | Acheter        |
| MAGASIN GENERAL    | 6,79       | 107,1   | 0,00%             | -2,86%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          | 1,4x | Conserver      |
| MONOPRIX           | 4,85       | 122,9   | 0,00%             | 36,62%          | 12,3             | 4,9   | 4,85    | 4,85    | 0,00       | 0,00       | 20,6x |          | 1,3x | Conserver      |
| MPBS               | 13,89      | 143,5   | 0,07%             | 13,76%          | 117,1            | 13,8  | 13,89   | 13,80   | 0,00       | 0,00       | 15,4x | 2,88%    | 3,2x | Consolider     |
| NEW BODY LINE      | 4,81       | 20,4    | 0,21%             | -2,83%          | 9,3              | 4,6   | 4,81    | 4,62    | 0,00       | 0,00       | 11,2x | 8,32%    | 1,6x | Acheter        |
| OFFICEPLAST        | 1,75       | 25,7    | -2,78%            | 6,06%           | 99,8             | 1,8   | 1,75    | 1,75    | 0,00       | 0,00       | 69,1x |          | 1,2x | Conserver      |
| ONE TECH HOLDING   | 9,16       | 736,5   | 0,33%             | -1,51%          | 366,0            | 9,1   | 9,16    | 9,06    | 0,00       | 0,00       | 14,7x | 3,28%    | 3,3x | Acheter        |
| PLAC. TSIE-SICAF   | 45,00      | 45,0    | 0,00%             | -2,20%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 14,0x | 5,78%    | 3,0x | Conserver      |
| POULINA GP HOLDING | 14,87      | 2 676,7 | 1,50%             | 71,31%          | 481,8            | 14,8  | 14,87   | 14,67   | 0,00       | 0,00       | 15,0x | 3,36%    | 4,7x | Acheter        |
| SAH                | 12,51      | 1 051,0 | 2,54%             | 22,41%          | 624,0            | 12,3  | 12,65   | 12,10   | 0,00       | 0,00       | 18,8x | 3,68%    | 3,8x | Acheter        |
| SANIMED            | 0,80       | 9,9     | -3,61%            | -45,58%         | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| SFBT               | 11,89      | 3 188,0 | 0,00%             | 2,50%           | 220,1            | 11,8  | 11,90   | 11,79   | 0,00       | 0,00       | 10,9x | 6,90%    | 4,3x | Acheter        |
| SIAME              | 3,10       | 47,9    | 1,31%             | -13,41%         | 3,5              | 3,1   | 3,10    | 3,06    | 0,00       | 0,00       | 15,8x | 6,45%    | 1,7x | Consolider     |
| SIMPAR             | 34,40      | 37,8    | 0,00%             | -4,18%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          | 1,4x | Conserver      |
| SIPHAT             | 5,80       | 10,4    | 0,00%             | 37,77%          | 0,9              | 5,8   | 5,80    | 5,80    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SITS               | 1,91       | 29,8    | 0,00%             | 0,53%           | 1,0              | 1,9   | 1,91    | 1,91    | 0,00       | 0,00       | 10,9x | 2,62%    | 0,7x | Conserver      |
| SMART TUNISIE      | 13,34      | 135,0   | -0,22%            | -2,27%          | 13,0             | 13,2  | 13,37   | 13,15   | 0,00       | 0,00       | 8,4x  | 8,25%    | 1,4x | Acheter        |
| SOMOCER            | 0,70       | 28,5    | -4,11%            | 70,73%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SOTEMAIL           | 2,81       | 97,0    | 0,00%             | -34,65%         | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SOTETEL            | 6,50       | 30,1    | -1,37%            | -7,01%          | 26,0             | 6,5   | 6,65    | 6,45    | 0,00       | 0,00       | 7,0x  | 10,00%   | 1,0x | Consolider     |
| SOTIPAPIER         | 3,65       | 102,9   | 2,53%             | -27,16%         | 31,1             | 3,6   | 3,65    | 3,52    | 0,00       | 0,00       | 13,0x | 8,77%    | 1,5x | Conserver      |
| SOTRAPIL           | 19,97      | 82,6    | 0,86%             | 32,43%          | 0,1              | 19,7  | 19,97   | 19,62   | 0,00       | 0,00       | 8,6x  | 7,51%    | 1,5x | Acheter        |
| SOTUMAG            | 6,58       | 86,9    | 0,00%             | 5,28%           | 0,1              | 6,6   | 6,58    | 6,58    | 0,00       | 0,00       | 11,9x | 8,36%    | 3,1x | Consolider     |
| SOTUVER            | 13,97      | 548,4   | 0,00%             | 10,79%          | 150,8            | 13,9  | 13,97   | 13,86   | 0,00       | 0,00       | 10,8x | 5,01%    | 4,6x | Acheter        |
| SPDIT - SICAF      | 11,99      | 335,7   | 0,00%             | 8,25%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 10,2x | 9,17%    | 5,3x | Acheter        |
| STA                | 24,40      | 48,8    | 0,04%             | 16,19%          | 23,3             | 24,3  | 24,40   | 23,91   | 0,00       | 0,00       | 9,4x  | 6,97%    | 1,9x | Conserver      |
| STAR               | 200,48     | 462,6   | -0,01%            | 12,63%          | 21,5             | 200,5 | 200,48  | 200,48  | 0,00       | 0,00       | 14,9x | 4,49%    | 1,1x | Consolider     |
| STB                | 2,76       | 428,8   | -0,36%            | -7,07%          | 54,3             | 2,7   | 2,76    | 2,72    | 0,00       | 0,00       | 3,9x  |          | 0,3x | Conserver      |
| STIP               | 2,87       | 12,1    | -4,01%            | -0,35%          | 2,0              | 2,9   | 2,87    | 2,87    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| TAWASOL GP HOLDING | 0,71       | 76,7    | -1,39%            | 10,94%          | 9,9              | 0,7   | 0,71    | 0,71    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Vendre         |
| TELNET HOLDING     | 7,00       | 84,9    | 0,00%             | 16,67%          | 14,7             | 7,0   | 7,00    | 6,91    | 0,00       | 0,00       | 9,3x  | 5,00%    | 5,8x | Consolider     |
| TPR                | 9,40       | 470,0   | 0,00%             | 48,50%          | 554,4            | 9,4   | 9,55    | 9,38    | 0,00       | 0,00       | 9,6x  | 5,32%    | 3,0x | Acheter        |
| TUNINVEST-SICAR    | 8,99       | 8,7     | 0,00%             | -2,81%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 10,5x | 5,56%    | 1,5x | Consolider     |
| TUNIS RE           | 7,80       | 156,0   | 0,00%             | -4,88%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 6,9x  | 6,41%    | 0,6x | Consolider     |
| TUNISAIR           | 0,38       | 40,4    | 2,70%             | 2,70%           | 3,8              | 0,4   | 0,38    | 0,38    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| TUNISIE LEASING F  | 18,90      | 204,1   | 1,61%             | 5,06%           | 9,4              | 18,6  | 18,90   | 18,60   | 0,00       | 0,00       | 5,1x  | 6,35%    | 1,0x | Acheter        |
| UADH               | 0,53       | 19,6    | 1,92%             | -1,85%          | 0,0              | 0,5   | 0,53    | 0,53    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Vendre         |
| UBCI               | 19,00      | 380,0   | 1,25%             | -5,81%          | 6,9              | 19,0  | 19,00   | 19,00   | 0,00       | 0,00       | 6,5x  | 7,11%    | 0,7x | Consolider     |
| UIB                | 22,13      | 720,6   | 0,09%             | -0,76%          | 46,2             | 23,0  | 23,00   | 22,13   | 0,00       | 0,00       | 7,6x  | 4,07%    | 0,7x | Consolider     |
| UNIMED             | 7,89       | 252,5   | 5,91%             | 10,66%          | 326,2            | 7,8   | 7,89    | 7,45    | 0,00       | 0,00       | 16,4x | 5,07%    | 2,9x | Acheter        |
| WIFACK INT BANK    | 8,59       | 257,7   | 0,00%             | -4,56%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 24,3x |          | 1,5x | Conserver      |