

Analyse de la séance de bourse

du 21/05/2025

|                           |                   |         |
|---------------------------|-------------------|---------|
| Indice Tunindex:          | 11 396,00 pts     | 0,39%   |
| Capitalisation du marché: | 29 896 972 095 DT | 0,43%   |
| Capitaux échangés:        | 18 037 673 DT     | 269,29% |
| Participation étrangère:  | 19,5%             | -0,28%  |

|            | Valeur clôture | Variation Quotid. | Plus haut de l'année | Plus bas de l'année | Indicateurs boursiers de l'année |       |       |       |      |       |         |       |
|------------|----------------|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|------|-------|---------|-------|
| Tunindex   | 11 396,00      | 0,39%             | 11 396,00            | 9 852,65            | P/E                              |       | Yield |       | P/B  |       | Pay Out |       |
| Tunindex20 | 5 117,90       | 0,46%             | 5 117,90             | 4 334,94            | 2024                             | 2025p | 2024  | 2025p | 2024 | 2025p | 2024    | 2025p |
|            |                |                   |                      |                     | 9,8x                             | 8,9x  | 5,5%  | 5,9%  | 1,4x | 1,3x  | 62,1%   | 62,7% |

PHYSIONOMIE DE LA SEANCE :

Au terme de la séance, le TUNINDEX a clôturé en hausse de 0,39% à 10 396 points. Depuis début 2024, l’indice réalise +14,49%.

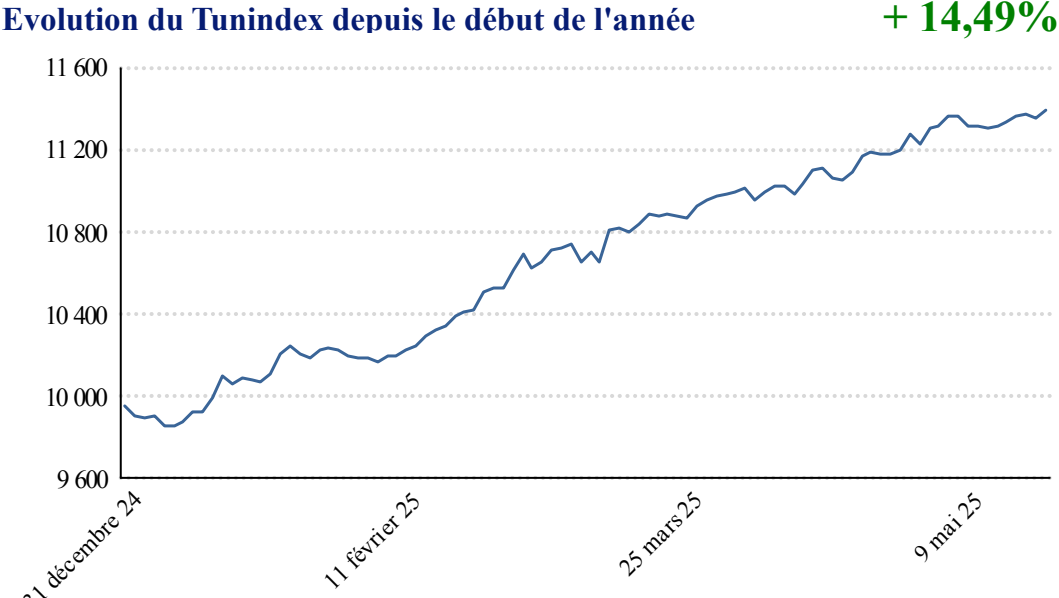
Hormis les transactions de bloc, le volume des transactions s’élève à 18 MDT. PGH a été le titre le plus échangé de la séance avec un volume de 7,2 MDT et termine en hausse de 1,67% à 15,19 DT. Les transactions de bloc ont totalisé 5,1 MDT et ont porté sur 364.000 actions PGH à 14 DT l’action. Au volet des plus fortes hausses, la STIP augmente de 4,48% à 3,03 DT. La BTE gagne 4,42% à 5,67 DT. ASSAD affiche une progression de 4,35% à 1,92 DT.

A l’opposé, ESSOUKNA cède 4,02% à 1,67 DT. La CIL se déleste de 3,96% à 24 DT. MPBS clôture à 13,14 DT essuyant une perte de 3,38%.

| Les 5 plus fortes hausses de la séance   |             |            |
|------------------------------------------|-------------|------------|
|                                          | Var.Quotid. | Cours      |
| STIP                                     | 4,48%       | 3,03       |
| BTE (ADP)                                | 4,42%       | 5,67       |
| ASSAD                                    | 4,35%       | 1,92       |
| SOMOCER                                  | 4,23%       | 0,74       |
| CIMENTS DE BIZERTE                       | 4,17%       | 0,50       |
| Les 5 plus fortes baisses de la séance   |             |            |
|                                          | Var.Quotid. | Cours      |
| ESSOUKNA                                 | -4,02%      | 1,67       |
| CIL                                      | -3,96%      | 24,00      |
| MPBS                                     | -3,38%      | 13,14      |
| CARTHAGE CEMENT                          | -2,38%      | 2,05       |
| SIAME                                    | -2,12%      | 3,23       |
| Les 5 plus gros volumes de la séance     |             |            |
|                                          | Vol (mDT)   | Var. Quot. |
| PGH                                      | 7 203,0     | 1,67%      |
| TUNISIE LEASING et FACTORING             | 4 954,9     | -0,61%     |
| AMEN BANK                                | 1 130,2     | -0,26%     |
| SFBT                                     | 1 083,3     | 0,41%      |
| BIAT                                     | 678,1       | 2,31%      |
| Les 5 plus faibles P/E de la séance      |             |            |
|                                          | P/E 2024    | P/E 2025e  |
| BNA                                      | 2,8x        | 2,3x       |
| BH BANK                                  | 6,9x        | 3,6x       |
| STB                                      | 4,2x        | 3,9x       |
| TUNISIE LEASING F                        | 5,6x        | 5,3x       |
| AMEN BANK                                | 5,5x        | 5,3x       |
| Les 5 plus forts rendements de la séance |             |            |
|                                          | Yield 2024  | Yield 2025 |
| BNA                                      | 10,9%       | 12,0%      |
| SOTETEL                                  | 9,1%        | 9,8%       |
| CIL                                      | 9,2%        | 9,6%       |
| SPDIT - SICAF                            | 8,3%        | 9,2%       |
| AMEN BANK                                | 8,5%        | 9,0%       |
| La balance des variations de la séance   |             |            |
| Hausse                                   | 29          |            |
| Baisse                                   | 20          |            |
| Neutre                                   | 25          |            |

ACTUALITES :

**STA :** Le Conseil du Marché Financier a fixé les conditions de l’Offre Publique d’Achat obligatoire à laquelle a été soumise la société « KILANI Holding », visant le reste des actions composant le capital de la Société Tunisienne d’Automobiles -STA. Par cette OPA obligatoire, la société « KILANI Holding » vise l’acquisition du reste des actions composant le capital de la STA, soit 918.777 actions représentant 45,94% du capital de la société. L’initiateur s’engage pendant la période de validité de l’OPA à acquérir sur le marché la totalité des titres présentés en réponse à cette offre dans la limite des titres visés. Le prix de l’offre est fixé à 24,400 DT l’action. Cette OPA obligatoire est valable pour une période allant du 22 mai 2025 au 20 juin 2025 inclus.



| Evolution des indices sectoriels      | Val.jour  | Var.Quotid. | Var.YTD |
|---------------------------------------|-----------|-------------|---------|
| Sociétés financières                  | 8 542.50  | 0,61%       | 14,30%  |
| Banques                               | 7 949.03  | 0,76%       | 14,71%  |
| Assurances                            | 16 495.62 | -0,69%      | 8,43%   |
| Services financiers                   | 14 212.14 | -0,59%      | 13,63%  |
| Services aux consommateurs            | 3 647.35  | 0,17%       | 16,59%  |
| Distribution                          | 5 746.39  | 0,17%       | 16,59%  |
| Biens de consommation                 | 9 920.06  | 0,51%       | 22,67%  |
| Agro-alimentaire et boissons          | 12 203.14 | 0,60%       | 23,74%  |
| Industries                            | 1 812.01  | -0,98%      | -1,37%  |
| Bâtiment et matériaux de construction | 776.44    | -2,45%      | -4,18%  |
| Matériaux de base                     | 6 243.50  | 0,15%       | 22,27%  |

Analyse de la séance de bourse du 21/05/2025

Stock Guide

| Valeur             | Cours      | Capi.   | Performance       |                 | Volumes échangés |       | Cours + | Cours + | Meilleur   | Meilleur   | P/E   | DIVYield | P/B  | Recommandation |
|--------------------|------------|---------|-------------------|-----------------|------------------|-------|---------|---------|------------|------------|-------|----------|------|----------------|
|                    | 21/05/2025 | En MDT  | Veille 20/05/2025 | Déb. de l'année | En mDT           | CMP   | Haut    | Bas     | Prix achat | Prix vente | 2025p | 2025p    | 2024 |                |
| AETECH             | 0,31       | 0,7     | 3,33%             | 63,16%          | 0,2              | 0,3   | 0,31    | 0,31    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| AIR LIQUIDE TSIE   | 105,20     | 172,3   | 0,00%             | 5,20%           | 2,0              | 105,2 | 105,20  | 105,20  | 0,00       | 0,00       | 6,6x  | 7,13%    | 1,9x | Consolider     |
| ALKIMIA            | 13,51      | 42,5    | 0,00%             | -23,24%         | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| AMEN BANK          | 38,70      | 1 351,4 | -0,26%            | 13,82%          | 1 130,2          | 38,2  | 38,85   | 38,00   | 0,00       | 0,00       | 5,3x  | 9,04%    | 0,9x | Acheter        |
| ARTES              | 11,25      | 430,3   | 0,00%             | 37,20%          | 39,8             | 11,3  | 11,30   | 11,03   | 0,00       | 0,00       | 9,9x  | 8,00%    | 3,9x | Consolider     |
| ASSAD              | 1,92       | 46,1    | 4,35%             | 209,68%         | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       | 2,60%    | 2,0x | Alléger        |
| ASSU MAGHREBIA VIE | 5,93       | 148,3   | -0,50%            | -3,58%          | 9,4              | 5,8   | 5,93    | 5,82    | 0,00       | 0,00       | 7,0x  | 6,75%    | 1,2x | Acheter        |
| ASSUR MAGHREBIA    | 50,49      | 227,2   | -0,02%            | -1,92%          | 286,3            | 50,5  | 50,49   | 50,49   | 0,00       | 0,00       | 6,2x  | 6,93%    | 1,6x | Acheter        |
| ASTREE             | 49,99      | 299,9   | 0,00%             | 8,67%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 13,3x | 4,60%    | 1,9x | Consolider     |
| ATB                | 3,24       | 324,0   | 0,00%             | 15,71%          | 7,9              | 3,1   | 3,24    | 3,14    | 0,00       | 0,00       | 6,6x  | 3,09%    | 0,6x | Acheter        |
| ATELIER MEUBLE INT | 6,27       | 34,9    | 1,29%             | 6,63%           | 2,9              | 6,1   | 6,29    | 6,12    | 0,00       | 0,00       | 11,0x | 8,77%    | 2,7x | Acheter        |
| ATL                | 5,44       | 176,8   | 0,93%             | 28,00%          | 7,2              | 5,4   | 5,44    | 5,39    | 0,00       | 0,00       | 7,3x  | 6,89%    | 1,3x | Acheter        |
| ATTIJARI BANK      | 58,99      | 2 949,5 | 0,32%             | 47,92%          | 145,1            | 58,9  | 59,10   | 58,80   | 0,00       | 0,00       | 11,7x | 8,48%    | 3,3x | Acheter        |
| ATTIJARI LEASING   | 27,93      | 76,8    | 0,11%             | 56,29%          | 1,9              | 27,9  | 27,93   | 27,93   | 0,00       | 0,00       | 7,2x  | 7,88%    | 1,1x | Consolider     |
| BEST LEASE         | 2,25       | 67,5    | 0,00%             | 15,38%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 6,1x  | 7,11%    | 0,6x | Conserver      |
| BH ASSURANCE       | 62,09      | 165,2   | 0,00%             | 29,78%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 12,9x | 2,58%    | 1,8x | Consolider     |
| BH BANK            | 10,25      | 487,9   | 0,00%             | -16,14%         | 0,1              | 10,3  | 10,25   | 10,25   | 0,00       | 0,00       | 3,6x  | 7,80%    | 0,4x | Consolider     |
| BH LEASING         | 4,70       | 32,9    | -1,05%            | 29,48%          | 0,2              | 4,7   | 4,70    | 4,70    | 0,00       | 0,00       | 7,3x  |          | 0,8x | Alléger        |
| BIAT               | 96,99      | 3 957,2 | 2,31%             | 9,76%           | 678,1            | 96,6  | 97,00   | 95,90   | 0,00       | 0,00       | 9,9x  | 6,70%    | 2,0x | Acheter        |
| BNA                | 9,19       | 588,2   | 0,00%             | 12,35%          | 125,1            | 9,2   | 9,20    | 9,12    | 0,00       | 0,00       | 2,3x  | 11,97%   | 0,3x | Consolider     |
| BT                 | 5,09       | 1 374,3 | 0,99%             | 4,82%           | 203,9            | 5,0   | 5,09    | 5,04    | 0,00       | 0,00       | 6,4x  | 7,47%    | 1,0x | Acheter        |
| BTE (ADP)          | 5,67       | 5,7     | 4,42%             | 69,25%          | 1,0              | 5,6   | 5,67    | 5,63    | 0,00       | 0,00       |       |          | 0,1x | Alléger        |
| CARTHAGE CEMENT    | 2,05       | 704,4   | -2,38%            | -6,39%          | 381,1            | 2,1   | 2,09    | 2,05    | 0,00       | 0,00       | 17,3x |          | 2,1x | Acheter        |
| CELLCOM            | 1,98       | 8,8     | 1,54%             | -15,38%         | 0,0              | 2,0   | 1,98    | 1,98    | 0,00       | 0,00       | 9,8x  |          | 1,5x | Conserver      |
| CIL                | 24,00      | 168,0   | -3,96%            | 5,22%           | 26,7             | 24,0  | 24,00   | 24,00   | 0,00       | 0,00       | 8,0x  | 9,58%    | 1,4x | Acheter        |
| CIMENTS DE BIZERTE | 0,50       | 22,0    | 4,17%             | 19,05%          | 0,2              | 0,5   | 0,50    | 0,50    | 0,00       | 0,00       |       |          | 0,2x | Conserver      |
| CITY CARS          | 16,20      | 291,6   | -0,55%            | 27,56%          | 9,6              | 16,2  | 16,20   | 16,05   | 0,00       | 0,00       | 8,2x  | 8,95%    | 4,3x | Consolider     |
| DELICE HOLDING     | 23,58      | 1 294,7 | -0,08%            | 46,55%          | 81,0             | 23,7  | 23,90   | 23,50   | 0,00       | 0,00       | 12,0x | 4,66%    | 2,3x | Acheter        |
| ENNAKL AUTOMOBILES | 11,93      | 357,9   | 1,62%             | 12,44%          | 25,8             | 11,8  | 11,98   | 11,74   | 0,00       | 0,00       | 6,9x  | 7,88%    | 2,1x | Consolider     |
| ESSOUKNA           | 1,67       | 8,4     | -4,02%            | 7,05%           | 9,0              | 1,7   | 1,74    | 1,67    | 0,00       | 0,00       | 62,5x |          | 0,3x | Conserver      |
| EURO-CYCLES        | 13,30      | 130,4   | -1,34%            | 12,71%          | 10,5             | 13,3  | 13,40   | 13,24   | 0,00       | 0,00       | 11,5x | 6,77%    | 2,5x | Acheter        |
| HANNIBAL LEASE     | 7,45       | 82,0    | 0,00%             | 0,68%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 6,2x  | 6,71%    | 1,0x | Conserver      |
| ICF                | 113,78     | 238,9   | 0,47%             | 14,93%          | 54,2             | 112,8 | 113,93  | 110,85  | 0,00       | 0,00       | 8,7x  | 7,91%    | 2,3x | Acheter        |
| LAND OR            | 11,60      | 159,9   | 0,96%             | 12,08%          | 116,5            | 11,5  | 11,60   | 11,40   | 0,00       | 0,00       | 12,0x | 3,45%    | 1,5x | Acheter        |
| MAGASIN GENERAL    | 7,09       | 111,9   | 0,00%             | 1,43%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          | 1,5x | Conserver      |
| MONOPRIX           | 4,52       | 114,6   | 0,22%             | 27,32%          | 6,1              | 4,5   | 4,52    | 4,52    | 0,00       | 0,00       | 19,2x |          | 1,2x | Conserver      |
| MPBS               | 13,14      | 135,8   | -3,38%            | 7,62%           | 1,0              | 13,2  | 13,60   | 13,14   | 0,00       | 0,00       | 14,5x | 3,04%    | 3,0x | Consolider     |
| NEW BODY LINE      | 4,73       | 20,1    | 1,07%             | -4,44%          | 58,5             | 4,7   | 4,80    | 4,51    | 0,00       | 0,00       | 11,0x | 8,46%    | 1,6x | Acheter        |
| OFFICEPLAST        | 1,70       | 24,9    | 3,66%             | 3,03%           | 0,4              | 1,7   | 1,70    | 1,70    | 0,00       | 0,00       | 67,1x |          | 1,2x | Conserver      |
| ONE TECH HOLDING   | 9,14       | 734,9   | 0,11%             | -1,72%          | 377,5            | 9,1   | 9,21    | 8,96    | 0,00       | 0,00       | 14,7x | 3,28%    | 3,3x | Acheter        |
| PLAC. TSIE-SICAF   | 42,00      | 42,0    | 0,00%             | -2,20%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 13,0x | 7,14%    | 2,9x | Conserver      |
| POULINA GP HOLDING | 15,19      | 2 734,3 | 1,67%             | 75,00%          | 7 203,0          | 14,3  | 15,20   | 14,30   | 0,00       | 0,00       | 15,3x | 3,29%    | 4,8x | Acheter        |
| SAH                | 12,45      | 1 046,0 | 0,32%             | 21,82%          | 296,9            | 12,5  | 12,50   | 12,40   | 0,00       | 0,00       | 13,5x | 3,69%    | 3,7x | Acheter        |
| SANIMED            | 0,70       | 8,7     | 0,00%             | -52,38%         | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| SFBT               | 12,17      | 3 263,1 | 0,41%             | 4,91%           | 1 083,3          | 12,2  | 12,24   | 12,07   | 0,00       | 0,00       | 11,2x | 6,74%    | 4,4x | Acheter        |
| SIAME              | 3,23       | 49,9    | -2,12%            | -9,78%          | 5,2              | 3,2   | 3,24    | 3,14    | 0,00       | 0,00       | 16,5x | 6,19%    | 1,7x | Consolider     |
| SIMPAR             | 34,40      | 37,8    | 0,00%             | -4,18%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          | 1,4x | Conserver      |
| SIPHAT             | 5,60       | 10,1    | 0,00%             | 33,02%          | 0,1              | 5,6   | 5,60    | 5,60    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SITS               | 1,91       | 29,8    | 0,00%             | 0,53%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 10,9x | 2,62%    | 0,7x | Conserver      |
| SMART TUNISIE      | 13,20      | 133,6   | 0,00%             | -3,30%          | 36,8             | 13,1  | 13,20   | 13,03   | 0,00       | 0,00       | 8,3x  | 8,33%    | 1,4x | Acheter        |
| SOMOCER            | 0,74       | 30,1    | 4,23%             | 80,49%          | 99,4             | 0,7   | 0,74    | 0,74    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SOTEMAIL           | 2,81       | 97,0    | 0,00%             | -34,65%         | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SOTETEL            | 6,62       | 30,7    | 0,30%             | -5,29%          | 22,1             | 6,6   | 6,65    | 6,60    | 0,00       | 0,00       | 7,1x  | 9,82%    | 1,0x | Consolider     |
| SOTIPAPIER         | 3,83       | 107,9   | 0,26%             | -23,85%         | 2,7              | 3,8   | 3,85    | 3,75    | 0,00       | 0,00       | 13,6x | 8,36%    | 1,6x | Conserver      |
| SOTRAPIL           | 21,79      | 90,2    | 0,00%             | 44,50%          | 3,1              | 21,8  | 21,79   | 21,75   | 0,00       | 0,00       | 9,3x  | 6,88%    | 1,7x | Acheter        |
| SOTUMAG            | 6,65       | 87,8    | 0,76%             | 6,40%           | 3,5              | 6,7   | 6,70    | 6,65    | 0,00       | 0,00       | 12,0x | 8,27%    | 3,2x | Consolider     |
| SOTUVER            | 13,74      | 539,4   | -0,07%            | 8,96%           | 221,1            | 13,7  | 13,75   | 13,65   | 0,00       | 0,00       | 10,6x | 5,09%    | 4,6x | Acheter        |
| SPDIT - SICAF      | 12,00      | 336,0   | 0,00%             | 8,33%           | 17,8             | 11,8  | 12,23   | 11,70   | 0,00       | 0,00       | 10,2x | 9,17%    | 5,3x | Acheter        |
| STA                | 24,40      | 48,8    | 0,00%             | 16,19%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 7,0x  | 6,97%    | 1,7x | Conserver      |
| STAR               | 196,00     | 452,3   | -1,51%            | 14,83%          | 46,7             | 196,3 | 199,00  | 196,00  | 0,00       | 0,00       | 14,6x | 4,59%    | 1,1x | Consolider     |
| STB                | 2,77       | 430,4   | 0,00%             | -6,73%          | 60,4             | 2,7   | 2,77    | 2,70    | 0,00       | 0,00       | 3,9x  |          | 0,3x | Conserver      |
| STIP               | 3,03       | 12,7    | 4,48%             | 5,21%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| TAWASOL GP HOLDING | 0,66       | 71,3    | -1,49%            | 3,13%           | 14,8             | 0,7   | 0,66    | 0,66    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Vendre         |
| TELNET HOLDING     | 7,08       | 85,9    | -0,14%            | 18,00%          | 14,7             | 7,0   | 7,10    | 7,00    | 0,00       | 0,00       | 8,5x  | 4,94%    | 5,0x | Consolider     |
| TPR                | 9,70       | 485,0   | 0,00%             | 53,24%          | 80,8             | 9,7   | 9,80    | 9,70    | 0,00       | 0,00       | 9,9x  | 5,15%    | 3,1x | Acheter        |
| TUNINVEST-SICAR    | 8,10       | 7,8     | -1,34%            | -12,43%         | 25,9             | 8,1   | 8,10    | 8,10    | 0,00       | 0,00       | 9,5x  | 6,17%    | 1,4x | Consolider     |
| TUNIS RE           | 7,90       | 158,0   | 0,00%             | -3,66%          | 5,7              | 7,9   | 7,90    | 7,90    | 0,00       | 0,00       | 7,0x  | 6,33%    | 0,6x | Consolider     |
| TUNISAIR           | 0,38       | 40,4    | 2,70%             | 2,70%           | 4,8              | 0,4   | 0,38    | 0,38    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| TUNISIE LEASING F  | 19,56      | 211,2   | -0,61%            | 15,12%          | 4 954,9          | 19,2  | 20,19   | 19,10   | 0,00       | 0,00       | 5,3x  | 6,13%    | 1,0x | Acheter        |
| UADH               | 0,55       | 20,3    | 3,77%             | 1,85%           | 7,6              | 0,5   | 0,55    | 0,55    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Vendre         |
| UBCI               | 19,00      | 380,0   | 0,00%             | -5,81%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 6,5x  | 7,11%    | 0,7x | Consolider     |
| UIB                | 23,02      | 749,5   | -2,04%            | 3,23%           | 0,3              | 23,4  | 23,90   | 23,02   | 0,00       | 0,00       | 7,9x  | 3,91%    | 0,8x | Consolider     |
| UNIMED             | 7,62       | 243,8   | 0,26%             | 6,87%           | 26,8             | 7,6   | 7,75    | 7,51    | 0,00       | 0,00       | 15,9x | 5,25%    | 2,8x | Acheter        |
| WIFACK INT BANK    | 8,55       | 256,5   | -0,35%            | -5,00%          | 0,0              | 8,6   | 8,55    | 8,55    | 0,00       | 0,00       | 24,2x |          | 1,5x | Conserver      |