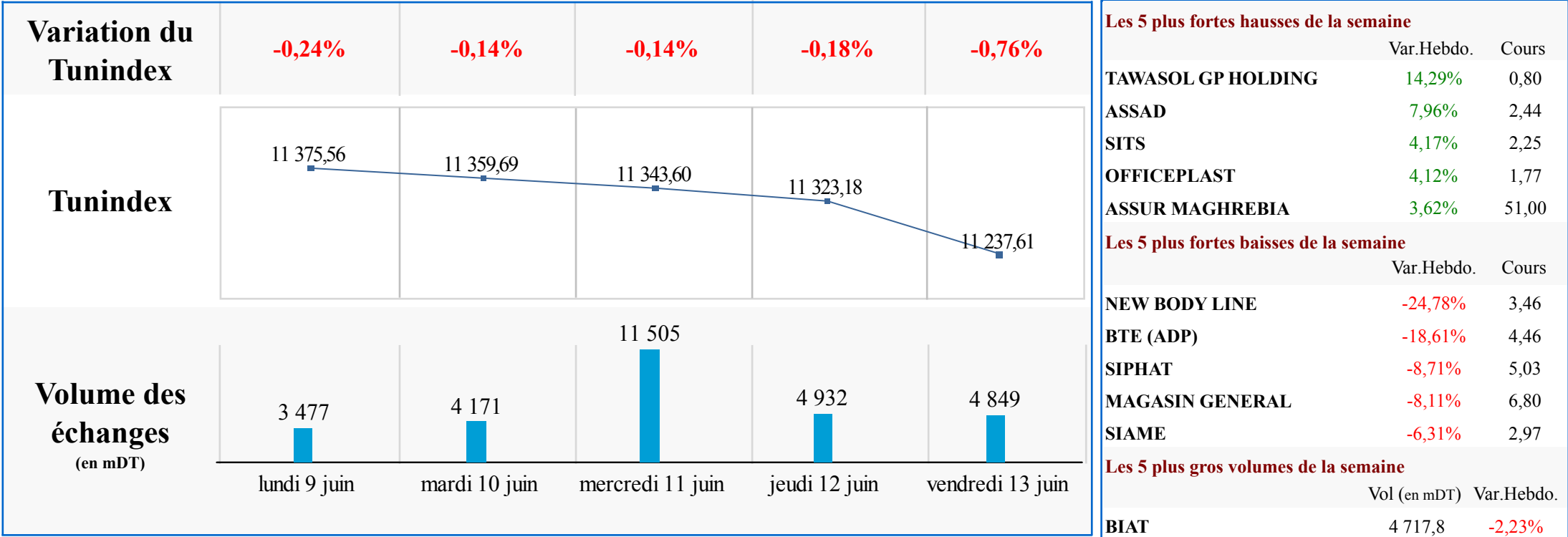


Analyse de la semaine de bourse

du 09/06/2025 au 13/06/2025

|                                   |                   |        |
|-----------------------------------|-------------------|--------|
| Indice Tunindex:                  | 11 237,61 pts     | -1,45% |
| Capitalisation du marché:         | 29 326 948 004 DT | -1,50% |
| Capitaux échangés sur la semaine: | 28 933 900 DT     | 25,26% |
| Volume d'échange quotidien moyen: | 5 786 780 DT      | 25,26% |
| Participation étrangère:          | 19,1%             | -0,25% |

|            | Valeur clôture | Variation Hebdo. | Plus haut de l'année | Plus bas de l'année | Indicateurs boursiers de l'année |       |       |       |      |       |         |       |
|------------|----------------|------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|------|-------|---------|-------|
| Tunindex   | 11 237,61      | -1,45%           | 11 430,38            | 9 852,65            | P/E                              |       | Yield |       | P/B  |       | Pay Out |       |
| Tunindex20 | 5 029,30       | -1,47%           | 5 133,07             | 4 334,94            | 2024                             | 2025p | 2024  | 2025p | 2024 | 2025p | 2024    | 2025p |
|            |                |                  |                      |                     | 9,6x                             | 8,7x  | 5,5%  | 6,0%  | 1,4x | 1,3x  | 61,6%   | 62,5% |



| Les 5 plus fortes hausses de la semaine |            |       |
|-----------------------------------------|------------|-------|
|                                         | Var.Hebdo. | Cours |
| TAWASOL GP HOLDING                      | 14,29%     | 0,80  |
| ASSAD                                   | 7,96%      | 2,44  |
| SITS                                    | 4,17%      | 2,25  |
| OFFICEPLAST                             | 4,12%      | 1,77  |
| ASSUR MAGHREBIA                         | 3,62%      | 51,00 |

| Les 5 plus fortes baisses de la semaine |            |       |
|-----------------------------------------|------------|-------|
|                                         | Var.Hebdo. | Cours |
| NEW BODY LINE                           | -24,78%    | 3,46  |
| BTE (ADP)                               | -18,61%    | 4,46  |
| SIPHAT                                  | -8,71%     | 5,03  |
| MAGASIN GENERAL                         | -8,11%     | 6,80  |
| SIAME                                   | -6,31%     | 2,97  |

| Les 5 plus gros volumes de la semaine |              |            |
|---------------------------------------|--------------|------------|
|                                       | Vol (en mDT) | Var.Hebdo. |
| BIAT                                  | 4 717,8      | -2,23%     |
| SFBT                                  | 2 821,1      | -0,82%     |
| POULINA GP HOLDING                    | 2 656,9      | -1,27%     |
| ATTIJARI BANK                         | 2 451,7      | -4,59%     |
| UIB                                   | 1 785,2      | -1,33%     |

| Les 5 plus faibles P/E de la semaine |          |           |
|--------------------------------------|----------|-----------|
|                                      | P/E 2024 | P/E 2025e |
| BNA                                  | 2,8x     | 2,3x      |
| BH BANK                              | 6,5x     | 3,4x      |
| STB                                  | 4,2x     | 3,9x      |
| AMEN BANK                            | 5,4x     | 5,1x      |
| HANNIBAL LEASE                       | 6,1x     | 5,8x      |

| Les 5 plus forts rendements de la semaine |            |            |
|-------------------------------------------|------------|------------|
|                                           | Yield 2024 | Yield 2025 |
| BNA                                       | 10,8%      | 11,9%      |
| NEW BODY LINE                             | 8,7%       | 11,6%      |
| STA                                       | 8,4%       | 10,2%      |
| SOTETEL                                   | 9,4%       | 10,2%      |
| ATTIJARI BANK                             | 9,6%       | 9,6%       |

| La balance des variations de la semaine |    |  |
|-----------------------------------------|----|--|
| Hausse                                  | 16 |  |
| Baisse                                  | 42 |  |
| Neutre                                  | 16 |  |

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

La Bourse de Tunis a clôturé la semaine en baisse de 1,45% à 11 237,61 points. Depuis début 2025, l'indice réalise +12,90%.

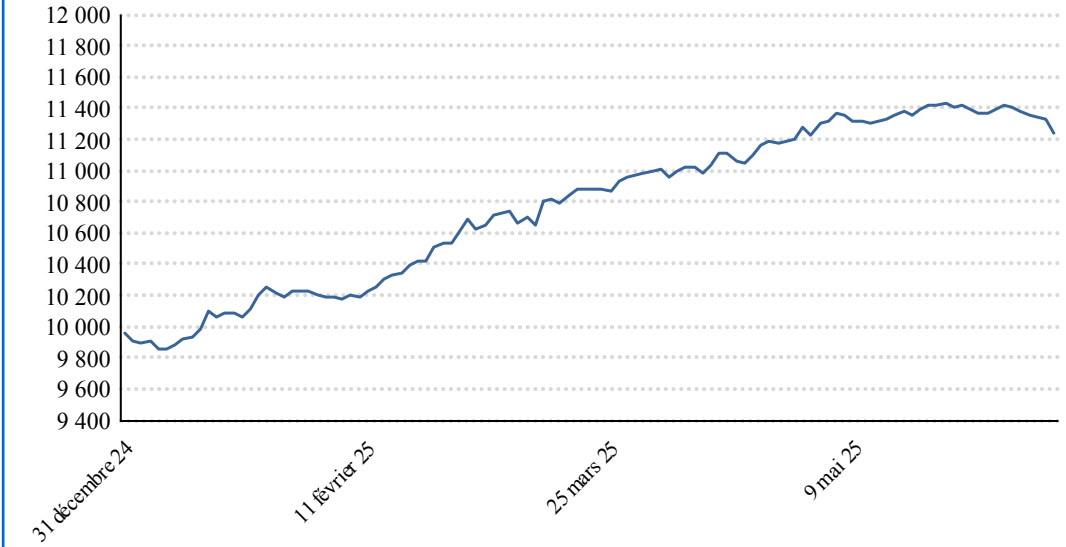
Hormis les transactions de bloc, le volume d'échange hebdomadaire s'élève à 28,9 MDT soit une moyenne de 5,8 MDT par séance. La BIAT a été le titre le plus échangé de la semaine avec un volume de 4,7 MDT et termine en baisse de 2,23% à 92 DT. Les transactions de bloc ont totalisé 8,3 MDT et ont porté sur 157.500 actions POULINA à 14,60 DT l'action et 456.000 actions SFBT à 13,15 DT l'action.

Du côté des plus fortes hausses, TAWASOL s'est accru de 14,29% à 0,80 DT. ASSAD augmente de 7,96% à 2,44 DT. La SITS réalise un gain de 4,17% à 2,25 DT.

A contrario, NEW BODY LINE clôture la semaine à 3,46 DT accusant une perte de 24,78%. La BTE se replie de 18,61% à 4,46 DT. SIPHAT baisse de 8,71% à 5,03 DT.

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année

+ 12,90%



| Evolution des indices sectoriels      | Val.jour  | Var.Hebdo. | Var.YTD |
|---------------------------------------|-----------|------------|---------|
| Sociétés financières                  | 8 258,67  | -1,86%     | 10,50%  |
| Banques                               | 7 601,73  | -2,02%     | 9,69%   |
| Assurances                            | 16 399,78 | 0,28%      | 7,80%   |
| Services financiers                   | 15 787,24 | -1,41%     | 26,23%  |
| Services aux consommateurs            | 3 642,52  | -1,16%     | 16,44%  |
| Distribution                          | 5 738,78  | -1,16%     | 16,44%  |
| Biens de consommation                 | 10 157,07 | -1,27%     | 25,60%  |
| Agro-alimentaire et boissons          | 12 575,01 | -0,95%     | 27,51%  |
| Industries                            | 1 831,59  | -0,11%     | -0,31%  |
| Bâtiment et matériaux de construction | 769,71    | 0,16%      | -5,02%  |
| Matériaux de base                     | 6 235,89  | 0,35%      | 22,12%  |

Stock Guide

| Valeur             | Cours      | Capi.   | Performance           |                    | Volumes<br>échangés | P/E   |       | Dividende 2025p |        |            | P/B  | Participation<br>étrangère | Recommandation |
|--------------------|------------|---------|-----------------------|--------------------|---------------------|-------|-------|-----------------|--------|------------|------|----------------------------|----------------|
|                    | 13/06/2025 | En MDT  | Semaine<br>13/06/2025 | Déb. de<br>l'année | En mDT              | 2024  | 2025p | En DT           | En %   | Date dist. | 2024 |                            |                |
| AETECH             | 0,32       | 0,7     | 0,00%                 | 68,42%             | 0,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,10%                      | Alléger        |
| AIR LIQUIDE TSIE   | 110,95     | 181,7   | 2,73%                 | 10,95%             | 18,7                | 7,4x  | 6,9x  | 7,500           | 6,76%  |            | 2,0x | 59,20%                     | Consolider     |
| ALKIMIA            | 12,90      | 40,6    | -4,44%                | -26,70%            | 3,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Conserver      |
| AMEN BANK          | 37,74      | 1 317,9 | -1,05%                | 11,22%             | 1 067,0             | 5,4x  | 5,1x  | 3,300           | 8,74%  | 20/05/25   | 0,9x | 0,40%                      | Acheter        |
| ARTES              | 9,71       | 371,4   | -4,45%                | 28,17%             | 78,8                | 8,8x  | 8,6x  | 0,800           | 8,24%  | 10/06/25   | 3,4x | 9,30%                      | Consolider     |
| ASSAD              | 2,44       | 58,6    | 7,96%                 | 293,55%            | 427,8               |       |       | 0,000           |        |            | 2,5x | 0,40%                      | Alléger        |
| ASSU MAGHREBIA VIE | 5,98       | 149,5   | 1,70%                 | -2,76%             | 334,4               | 7,4x  | 7,0x  | 0,363           | 6,07%  | 07/07/25   | 1,2x | 0,20%                      | Acheter        |
| ASSUR MAGHREBIA    | 51,00      | 229,5   | 3,62%                 | -0,93%             | 61,3                | 6,4x  | 6,2x  | 3,150           | 6,18%  | 07/07/25   | 1,6x | 0,00%                      | Acheter        |
| ASTREE             | 47,00      | 282,0   | 0,00%                 | 2,17%              | 0,0                 | 13,1x | 12,5x | 2,200           | 4,68%  |            | 1,8x | 30,20%                     | Consolider     |
| ATB                | 3,34       | 334,0   | 0,60%                 | 19,29%             | 101,1               | 10,7x | 6,8x  | 0,000           |        |            | 0,6x | 64,30%                     | Acheter        |
| ATELIER MEUBLE INT | 6,08       | 33,8    | -1,14%                | 3,40%              | 59,1                | 12,0x | 10,7x | 0,500           | 8,22%  |            | 2,6x | 0,30%                      | Acheter        |
| ATL                | 5,93       | 192,7   | -1,17%                | 39,53%             | 118,5               | 8,7x  | 7,9x  | 0,350           | 5,90%  | 20/06/25   | 1,5x | 0,00%                      | Acheter        |
| ATTIJARI BANK      | 52,00      | 2 600,0 | -4,59%                | 31,76%             | 2 451,7             | 10,8x | 10,3x | 5,000           | 9,62%  | 08/04/25   | 2,9x | 57,40%                     | Acheter        |
| ATTIJARI LEASING   | 25,90      | 71,3    | -1,89%                | 45,69%             | 104,4               | 7,1x  | 6,7x  | 2,000           | 7,72%  | 28/04/25   | 1,0x | 0,00%                      | Consolider     |
| BEST LEASE         | 2,36       | 70,8    | 0,00%                 | 21,03%             | 6,6                 | 6,9x  | 6,4x  | 0,150           | 6,36%  |            | 0,7x | 40,70%                     | Conserver      |
| BH ASSURANCE       | 62,09      | 165,2   | 0,00%                 | 29,78%             | 0,0                 | 15,0x | 12,9x | 1,500           | 2,42%  | 07/05/25   | 1,8x | 0,00%                      | Consolider     |
| BH BANK            | 9,64       | 458,9   | -3,50%                | -20,94%            | 130,5               | 6,5x  | 3,4x  | 0,400           | 4,15%  | 12/05/25   | 0,3x | 0,30%                      | Consolider     |
| BH LEASING         | 4,76       | 33,3    | -3,64%                | 31,13%             | 0,1                 | 8,5x  | 7,4x  | 0,000           |        |            | 0,8x | 0,90%                      | Alléger        |
| BIAT               | 92,00      | 3 753,6 | -2,23%                | 4,44%              | 4 717,8             | 9,9x  | 9,4x  | 6,000           | 6,52%  | 12/05/25   | 1,9x | 0,20%                      | Acheter        |
| BNA                | 9,25       | 592,0   | -2,22%                | 13,08%             | 973,8               | 2,8x  | 2,3x  | 1,000           | 10,81% | 17/06/25   | 0,3x | 5,60%                      | Consolider     |
| BT                 | 5,10       | 1 377,0 | 0,20%                 | 5,01%              | 602,9               | 6,9x  | 6,4x  | 0,350           | 6,86%  | 07/05/25   | 1,0x | 36,60%                     | Acheter        |
| BTE (ADP)          | 4,46       | 4,5     | -18,61%               | 33,13%             | 9,0                 |       |       | 0,000           |        |            | 0,1x | 0,00%                      | Alléger        |
| CARTHAGE CEMENT    | 2,00       | 687,2   | 0,00%                 | -8,68%             | 1 342,0             | 9,8x  | 16,9x | 0,000           |        |            | 2,1x | 0,30%                      | Acheter        |
| CELLCOM            | 1,89       | 8,4     | -3,08%                | -19,23%            | 10,6                | 16,1x | 9,4x  | 0,000           |        |            | 1,4x | 2,40%                      | Conserver      |
| CIL                | 24,88      | 174,2   | -0,44%                | 8,76%              | 69,7                | 8,6x  | 8,3x  | 2,200           | 8,84%  | 28/04/25   | 1,5x | 0,00%                      | Acheter        |
| CIMENTS DE BIZERTE | 0,63       | 27,7    | 3,28%                 | 50,00%             | 0,4                 |       |       | 0,000           |        |            | 0,2x | 0,00%                      | Conserver      |
| CITY CARS          | 15,90      | 286,2   | -0,62%                | 25,20%             | 66,5                | 8,6x  | 8,1x  | 1,250           | 7,86%  | 04/07/25   | 4,1x | 0,10%                      | Consolider     |
| DELICE HOLDING     | 23,05      | 1 265,6 | -0,86%                | 43,26%             | 643,5               | 12,5x | 11,7x | 1,000           | 4,34%  | 17/07/25   | 2,2x | 3,80%                      | Acheter        |
| ENNAKL AUTOMOBILES | 11,48      | 344,4   | -0,61%                | 16,49%             | 53,4                | 7,1x  | 6,6x  | 0,880           | 7,67%  | 03/06/25   | 2,0x | 10,30%                     | Consolider     |
| ESSOUKNA           | 1,81       | 9,1     | -1,09%                | 16,03%             | 8,1                 |       | 67,7x | 0,000           |        |            | 0,3x | 0,10%                      | Conserver      |
| EURO-CYCLES        | 13,20      | 129,4   | -2,22%                | 11,86%             | 275,0               | 16,4x | 11,4x | 0,600           | 4,55%  |            | 2,5x | 25,40%                     | Acheter        |
| HANNIBAL LEASE     | 7,01       | 77,1    | 0,00%                 | -5,27%             | 51,7                | 6,1x  | 5,8x  | 0,450           | 6,42%  |            | 0,9x | 20,00%                     | Conserver      |
| ICF                | 109,01     | 228,9   | 1,22%                 | 10,11%             | 261,6               | 10,7x | 8,3x  | 7,700           | 7,06%  | 09/07/25   | 2,2x | 26,70%                     | Acheter        |
| LAND OR            | 11,30      | 155,8   | -1,31%                | 9,18%              | 84,4                | 13,4x | 11,7x | 0,400           | 3,54%  |            | 1,5x | 36,80%                     | Acheter        |
| MAGASIN GENERAL    | 6,80       | 107,3   | -8,11%                | -2,72%             | 7,4                 |       |       | 0,000           |        |            | 1,4x | 7,30%                      | Conserver      |
| MONOPRIX           | 4,88       | 123,7   | 2,74%                 | 37,46%             | 75,2                | 34,9x | 20,7x | 0,000           |        |            | 1,3x | 0,00%                      | Conserver      |
| MPBS               | 13,78      | 142,4   | 0,73%                 | 12,86%             | 994,5               | 17,0x | 15,2x | 0,370           | 2,69%  |            | 3,1x | 0,00%                      | Consolider     |
| NEW BODY LINE      | 3,46       | 14,7    | -24,78%               | -30,10%            | 86,3                | 10,2x | 8,0x  | 0,300           | 8,67%  |            | 1,2x | 0,20%                      | Acheter        |
| OFFICEPLAST        | 1,77       | 26,0    | 4,12%                 | 7,27%              | 2,9                 | 99,0x | 69,9x | 0,000           |        |            | 1,2x | 7,50%                      | Conserver      |
| ONE TECH HOLDING   | 9,29       | 746,9   | 0,32%                 | 2,69%              | 970,1               | 16,3x | 14,9x | 0,260           | 2,80%  | 13/06/25   | 3,3x | 0,10%                      | Acheter        |
| PLAC. TSIE-SICAF   | 42,00      | 42,0    | 0,00%                 | -2,20%             | 0,0                 | 13,6x | 13,0x | 3,000           | 7,14%  | 14/05/25   | 2,9x | 0,00%                      | Conserver      |
| POULINA GP HOLDING | 15,59      | 2 806,3 | -1,27%                | 79,61%             | 2 656,9             | 17,3x | 15,7x | 0,450           | 2,89%  |            | 4,9x | 0,20%                      | Acheter        |
| SAH                | 12,60      | 1 058,6 | -1,87%                | 23,29%             | 1 103,6             | 15,9x | 13,6x | 0,400           | 3,17%  |            | 3,8x | 0,30%                      | Acheter        |
| SANIMED            | 0,80       | 9,9     | 1,27%                 | -45,58%            | 0,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Conserver      |
| SFBT               | 12,04      | 3 228,2 | -0,82%                | 10,69%             | 2 821,1             | 11,4x | 11,1x | 0,800           | 6,64%  | 30/05/25   | 4,4x | 64,30%                     | Acheter        |
| SIAME              | 2,97       | 45,9    | -6,31%                | -17,04%            | 65,9                | 16,5x | 15,2x | 0,180           | 6,06%  |            | 1,6x | 0,50%                      | Consolider     |
| SIMPAR             | 34,40      | 37,8    | 0,00%                 | -4,18%             | 0,0                 |       |       | 0,000           |        |            | 1,4x | 0,00%                      | Conserver      |
| SIPHAT             | 5,03       | 9,1     | -8,71%                | 19,48%             | 0,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,60%                      | Alléger        |
| SITS               | 2,25       | 35,1    | 4,17%                 | 18,42%             | 11,2                | 14,8x | 12,9x | 0,000           |        |            | 0,8x | 10,00%                     | Conserver      |
| SMART TUNISIE      | 13,54      | 137,1   | -0,22%                | -0,81%             | 233,3               | 9,1x  | 8,5x  | 0,900           | 6,65%  | 19/06/25   | 1,4x | 0,00%                      | Acheter        |
| SOMOCER            | 0,56       | 22,8    | -3,45%                | 36,59%             | 42,7                |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,70%                      | Alléger        |
| SOTEMAIL           | 2,69       | 92,8    | 0,00%                 | -37,44%            | 0,0                 |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Alléger        |
| SOTETEL            | 6,40       | 29,7    | -3,76%                | -8,44%             | 41,8                | 7,2x  | 6,9x  | 0,600           | 9,37%  |            | 1,0x | 0,50%                      | Consolider     |
| SOTIPAPIER         | 3,89       | 109,6   | 0,52%                 | -22,75%            | 67,6                | 32,1x | 13,8x | 0,320           | 8,23%  |            | 1,6x | 38,00%                     | Conserver      |
| SOTRAPIL           | 20,51      | 84,9    | 0,05%                 | 36,01%             | 280,9               | 9,5x  | 8,8x  | 1,450           | 7,07%  |            | 1,6x | 0,10%                      | Acheter        |
| SOTUMAG            | 6,71       | 88,6    | 2,13%                 | 7,36%              | 9,8                 | 12,5x | 12,1x | 0,480           | 7,15%  |            | 3,1x | 0,00%                      | Consolider     |
| SOTUVER            | 13,45      | 528,0   | -1,10%                | 6,66%              | 874,4               | 12,6x | 10,4x | 0,300           | 2,23%  |            | 4,1x | 0,10%                      | Acheter        |
| SPDIT - SICAF      | 12,15      | 340,2   | 1,25%                 | 9,58%              | 39,0                | 10,6x | 10,3x | 1,000           | 8,23%  | 18/04/25   | 5,3x | 0,00%                      | Acheter        |
| STA                | 24,41      | 48,8    | 0,04%                 | 16,24%             | 477,3               | 8,4x  | 7,0x  | 2,040           | 8,36%  | 25/06/25   | 1,8x | 0,00%                      | Conserver      |
| STAR               | 195,20     | 450,5   | -1,41%                | 14,38%             | 124,6               | 16,4x | 14,5x | 8,397           | 4,30%  | 15/05/25   | 1,1x | 40,10%                     | Consolider     |
| STB                | 2,78       | 431,9   | -0,36%                | -6,40%             | 145,0               | 4,2x  | 3,9x  | 0,000           |        |            | 0,3x | 0,40%                      | Conserver      |
| STIP               | 2,95       | 12,4    | -4,22%                | 2,43%              | 11,3                |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,00%                      | Conserver      |
| TAWASOL GP HOLDING | 0,80       | 86,4    | 14,29%                | 25,00%             | 310,6               |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,10%                      | Vendre         |
| TELNET HOLDING     | 6,80       | 82,5    | -0,73%                | 13,33%             | 121,8               | 8,6x  | 8,2x  | 0,300           | 4,41%  |            | 4,8x | 0,70%                      | Consolider     |
| TPR                | 9,75       | 487,5   | -0,51%                | 54,03%             | 572,6               | 10,9x | 10,0x | 0,450           | 4,62%  |            | 3,2x | 0,10%                      | Acheter        |
| TUNINVEST-SICAR    | 8,00       | 7,7     | 0,00%                 | -13,51%            | 10,8                | 9,8x  | 9,4x  | 0,500           | 6,25%  | 29/07/25   | 1,3x | 0,00%                      | Consolider     |
| TUNIS RE           | 8,00       | 160,0   | 1,91%                 | -2,44%             | 43,0                | 7,5x  | 7,1x  | 0,480           | 6,00%  |            | 0,6x | 0,00%                      | Consolider     |
| TUNISAIR           | 0,37       | 39,3    | 0,00%                 | 0,00%              | 17,2                |       |       | 0,000           |        |            |      | 6,80%                      | Conserver      |
| TUNISIE LEASING F  | 27,75      | 299,7   | -4,18%                | 60,64%             | 538,5               | 8,0x  | 7,5x  | 1,150           | 4,14%  | 20/05/25   | 1,5x | 0,50%                      | Acheter        |
| UADH               | 0,51       | 18,8    | 2,00%                 | -5,56%             | 11,8                |       |       | 0,000           |        |            |      | 0,10%                      | Vendre         |
| UBCI               | 20,40      | 408,0   | -0,49%                | 0,70%              | 11,0                | 7,5x  | 7,0x  | 1,250           | 6,13%  | 07/05/25   | 0,8x | 11,20%                     | Consolider     |
| UIB                | 22,20      | 722,8   | -1,33%                | 3,36%              | 1 785,2             | 10,1x | 7,6x  | 0,850           | 3,83%  | 02/06/25   | 0,7x | 52,20%                     | Consolider     |
| UNIMED             | 7,30       | 233,6   | -2,01%                | 2,38%              | 234,8               | 17,3x | 15,2x | 0,350           | 4,79%  |            | 2,7x | 0,00%                      | Acheter        |
| WIFACK INT BANK    | 8,55       | 256,5   | 0,00%                 | -5,00%             | 0,3                 | 27,3x | 24,2x | 0,000           |        |            | 1,5x | 30,40%                     | Conserver      |

Informations des sociétés :

**SOTUVER :** Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le vendredi 20 juin 2025 à 10h à l'IACE durant laquelle il proposera la distribution d'un dividende de 0,250 DT par action contre 0,550 DT une année auparavant. Rappelons qu'à fin 2024, la société a réalisé un RNPG de 41,8 MDT soit une baisse de 10,4% par rapport à 2022.

**EURO-CYCLES :** Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le mercredi 18 juin 2025 à 10h au siège social de la société, durant laquelle il proposera la distribution d'un dividende de 0,600 DT par action contre 0,300 DT une année auparavant. Rappelons qu'à fin 2024, la société a réalisé un RNPG de 11 MDT contre 5 MDT en 2023 soit une progression de 121%.

Portefeuille AFC - 2025 :

|               |        |
|---------------|--------|
| ATTIJARI BANK | 31,76% |
| BIAT          | 4,44%  |
| ATL           | 39,53% |
| CIL           | 8,76%  |
| LAND'OR       | 9,18%  |
| SFBT          | 10,69% |
| SAH           | 23,29% |
| SAM           | 3,40%  |
| SOTUVER       | 6,66%  |
| TPR           | 54,03% |

|                  |        |
|------------------|--------|
| Portefeuille AFC | 19,17% |
| Tunindex         | 12,90% |