

Analyse de la séance de bourse

du 08/01/2026

|                           |                   |         |
|---------------------------|-------------------|---------|
| Indice Tunindex:          | 13 119,98 pts     | -0,24%  |
| Capitalisation du marché: | 34 034 224 588 DT | -0,26%  |
| Capitaux échangés:        | 4 855 582 DT      | -15,34% |
| Participation étrangère:  | 18,8%             | -0,05%  |

|            | Valeur clôture | Variation Quotid. | Plus haut de l'année | Plus bas de l'année | Indicateurs boursiers de l'année |       |       |       |      |       |         |       |
|------------|----------------|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|------|-------|---------|-------|
| Tunindex   | 13 119,98      | -0,24%            | 13 341,96            | 13 119,98           | P/E                              |       | Yield |       | P/B  |       | Pay Out |       |
| Tunindex20 | 5 814,06       | -0,25%            | 5 921,35             | 5 814,06            | 2025                             | 2026p | 2025  | 2026p | 2025 | 2026p | 2025    | 2026p |
|            |                |                   |                      |                     | 10,7x                            | 9,9x  | 5,2%  | 5,7%  | 1,5x | 1,5x  | 65,6%   | 65,8% |

PHYSIONOMIE DE LA SEANCE :

Au terme de la séance, le TUNINDEX a clôturé en baisse de 0,24% à 13 119,98 points. Depuis début 2026, l’indice réalise -2,45%.

Le volume des transactions s’élève à 4,9 MDT. PGH a été le titre le plus échangé de la séance avec un volume de 1,1 MDT et termine à l’équilibre à 18,80 DT.

Au volet des plus fortes hausses, TAWASOL augmente de 3,80% à 0,82 DT. CEMENTS DE BIZERTE gagne 3,77% à 0,55 DT. UADH affiche une progression de 3,64% à 0,57 DT.

A l’opposé, BH LEASING cède 4,50% à 3,82 DT. MONOPRIX se déleste de 3,85% à 5,99 DT. UIB clôture à 24,69 DT essuyant une perte de 3,10%.

Les 5 plus fortes hausses de la séance

|                    | Var.Quotid. | Cours |
|--------------------|-------------|-------|
| TAWASOL GP HOLDING | 3,80%       | 0,82  |
| CEMENTS DE BIZERTE | 3,77%       | 0,55  |
| UADH               | 3,64%       | 0,57  |
| CIL                | 3,47%       | 29,79 |
| SANIMED            | 3,28%       | 0,63  |

Les 5 plus fortes baisses de la séance

|                    | Var.Quotid. | Cours |
|--------------------|-------------|-------|
| BH LEASING         | -4,50%      | 3,82  |
| MONOPRIX           | -3,85%      | 5,99  |
| UIB                | -3,10%      | 24,69 |
| SOTIPAPIER         | -2,99%      | 2,60  |
| ATELIER MEUBLE INT | -2,81%      | 4,50  |

Les 5 plus gros volumes de la séance

|      | Vol (mDT) | Var. Quot. |
|------|-----------|------------|
| PGH  | 1 105,1   | 0,00%      |
| TPR  | 384,9     | 2,10%      |
| BIAT | 367,4     | 0,00%      |
| BT   | 297,3     | 0,67%      |
| SFBT | 279,3     | -0,16%     |

Les 5 plus faibles P/E de la séance

|            | P/E 2025 | P/E 2026e |
|------------|----------|-----------|
| BNA        | 3,6x     | 3,5x      |
| BH BANK    | 5,9x     | 3,6x      |
| SOTETEL    | 6,6x     | 5,5x      |
| BH LEASING | 6,6x     | 5,8x      |
| BEST LEASE | 6,4x     | 6,0x      |

Les 5 plus forts rendements de la séance

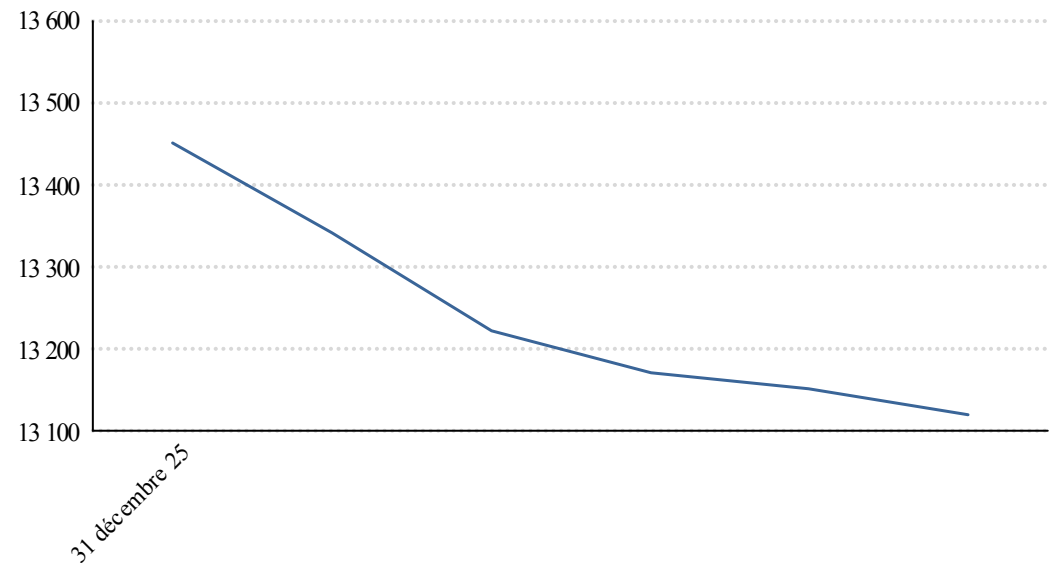
|               | Yield 2025 | Yield 2026 |
|---------------|------------|------------|
| NEW BODY LINE | 10,3%      | 12,8%      |
| SOTETEL       | 11,4%      | 12,3%      |
| SOTIPAPIER    | 0,0%       | 11,5%      |
| ICF           | 8,8%       | 10,5%      |
| BNA           | 9,2%       | 10,0%      |

La balance des variations de la séance

|        |    |
|--------|----|
| Hausse | 21 |
| Baisse | 27 |
| Neutre | 27 |

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année

- 2,45%



Evolution des indices sectoriels

|                                       | Val.jour  | Var.Quotid. | Var.YTD |
|---------------------------------------|-----------|-------------|---------|
| Sociétés financières                  | 10 105.95 | -0,14%      | -3,06%  |
| Banques                               | 9 352.37  | -0,18%      | -3,28%  |
| Assurances                            | 19 305.58 | 0,09%       | -2,53%  |
| Services financiers                   | 18 711.30 | 0,24%       | -0,11%  |
| Services aux consommateurs            | 4 880.78  | -0,97%      | -2,07%  |
| Distribution                          | 7 689.64  | -0,97%      | -2,07%  |
| Biens de consommation                 | 11 255.70 | -0,52%      | -0,86%  |
| Agro-alimentaire et boissons          | 13 968.44 | -0,21%      | -0,68%  |
| Industries                            | 1 751.88  | -0,34%      | -2,71%  |
| Bâtiment et matériaux de construction | 756.47    | -0,55%      | -2,83%  |
| Matériaux de base                     | 6 635.73  | 1,12%       | -2,34%  |

Analyse de la séance de bourse du 08/01/2026

Stock Guide

| Valeur             | Cours      | Capi.   | Performance          |                    | Volumes<br>échangés |       | Cours<br>+ | Cours<br>+ | Meilleur      | Meilleur      | P/E   | DIVYield | P/B   | Recommandation |
|--------------------|------------|---------|----------------------|--------------------|---------------------|-------|------------|------------|---------------|---------------|-------|----------|-------|----------------|
|                    | 08/01/2026 | En MDT  | Veille<br>07/01/2026 | Déb. de<br>l'année | En mDT              | CMP   | Haut       | Bas        | Prix<br>achat | Prix<br>vente | 2026p | 2026p    | 2025  |                |
| AETECH             | 0,35       | 0,8     | 2,94%                | 9,38%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 1,4x  |          | -0,1x | Alléger        |
| AIR LIQUIDE TSIE   | 150,02     | 245,7   | 0,01%                | -0,02%             | 23,1                | 150,0 | 150,02     | 150,02     | 0,00          | 0,00          | 7,1x  | 5,67%    | 2,5x  | Consolider     |
| ALKIMIA            | 13,10      | 41,2    | 0,00%                | 0,00%              | 1,8                 | 13,1  | 13,10      | 13,10      | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Conserver      |
| AMEN BANK          | 48,45      | 1 691,9 | -1,12%               | -3,10%             | 255,2               | 48,6  | 48,99      | 48,00      | 0,00          | 0,00          | 6,5x  | 7,64%    | 1,1x  | Acheter        |
| ARTES              | 11,60      | 443,7   | -0,77%               | 0,87%              | 11,0                | 11,6  | 11,70      | 11,60      | 0,00          | 0,00          | 8,6x  | 8,62%    | 3,5x  | Consolider     |
| ASSAD              | 3,55       | 85,2    | 1,14%                | 11,64%             | 49,9                | 3,6   | 3,55       | 3,55       | 0,00          | 0,00          | 12,7x |          | 3,4x  | Alléger        |
| ASSU MAGHREBIA VIE | 6,75       | 168,8   | 2,27%                | 1,50%              | 25,4                | 6,6   | 6,75       | 6,60       | 0,00          | 0,00          | 7,3x  | 6,34%    | 1,2x  | Acheter        |
| ASSUR MAGHREBIA    | 58,99      | 265,5   | 0,00%                | 4,41%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 7,6x  | 5,68%    | 1,7x  | Acheter        |
| ASTREE             | 47,00      | 282,0   | 0,00%                | 2,20%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 8,5x  | 5,74%    | 1,6x  | Consolider     |
| ATB                | 3,72       | 372,0   | 0,00%                | -1,85%             | 1,0                 | 3,7   | 3,75       | 3,60       | 0,00          | 0,00          | 7,2x  |          | 0,6x  | Acheter        |
| ATELIER MEUBLE INT | 4,50       | 27,4    | -2,81%               | -4,26%             | 57,0                | 4,5   | 4,60       | 4,49       | 0,00          | 0,00          | 9,1x  | 8,89%    | 2,0x  | Acheter        |
| ATL                | 6,05       | 196,6   | 0,00%                | -0,82%             | 11,4                | 6,0   | 6,09       | 6,00       | 0,00          | 0,00          | 7,7x  | 6,61%    | 1,4x  | Acheter        |
| ATTIJARI BANK      | 64,86      | 3 243,0 | -0,06%               | -3,03%             | 276,8               | 65,0  | 65,56      | 64,80      | 0,00          | 0,00          | 14,5x | 8,02%    | 3,4x  | Acheter        |
| ATTIJARI LEASING   | 29,20      | 80,3    | -0,31%               | -0,17%             | 2,4                 | 29,2  | 29,20      | 29,20      | 0,00          | 0,00          | 7,1x  | 8,22%    | 1,1x  | Consolider     |
| BEST LEASE         | 2,23       | 66,9    | 0,00%                | 1,36%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 6,0x  | 7,62%    | 0,6x  | Conserver      |
| BH ASSURANCE       | 63,00      | 167,6   | 0,00%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 13,4x | 2,70%    | 1,5x  | Consolider     |
| BH BANK            | 10,30      | 490,3   | -0,96%               | 0,00%              | 11,7                | 10,3  | 10,40      | 10,30      | 0,00          | 0,00          | 3,6x  | 9,71%    | 0,4x  | Consolider     |
| BH LEASING         | 3,82       | 26,7    | -4,50%               | -3,78%             | 1,1                 | 3,9   | 4,00       | 3,82       | 0,00          | 0,00          | 5,8x  |          | 0,6x  | Alléger        |
| BIAT               | 108,00     | 4 406,4 | 0,00%                | -2,70%             | 367,4               | 108,2 | 108,55     | 107,65     | 0,00          | 0,00          | 10,0x | 6,48%    | 2,1x  | Acheter        |
| BNA                | 11,95      | 764,8   | 0,25%                | -0,99%             | 205,9               | 11,9  | 11,99      | 11,90      | 0,00          | 0,00          | 3,5x  | 10,04%   | 0,3x  | Consolider     |
| BNA ASSURANCES     | 3,13       | 273,5   | 2,29%                | -0,32%             | 18,4                | 3,1   | 3,13       | 3,05       | 0,00          | 0,00          | 14,8x |          | 2,4x  | Consolider     |
| BT                 | 5,99       | 1 617,3 | 0,67%                | -6,41%             | 297,3               | 6,0   | 6,00       | 5,92       | 0,00          | 0,00          | 7,8x  | 6,68%    | 1,1x  | Acheter        |
| BTE (ADP)          | 3,60       | 3,6     | 0,28%                | 2,86%              | 0,0                 | 3,6   | 3,60       | 3,60       | 0,00          | 0,00          |       |          | 0,2x  | Alléger        |
| CARTHAGE CEMENT    | 1,84       | 632,3   | -1,08%               | -2,13%             | 162,8               | 1,8   | 1,89       | 1,82       | 0,00          | 0,00          | 11,2x |          | 1,6x  | Acheter        |
| CELLCOM            | 3,05       | 13,6    | -1,29%               | -8,13%             | 15,1                | 3,1   | 3,21       | 3,05       | 0,00          | 0,00          | 10,6x |          | 2,1x  | Conserver      |
| CIL                | 29,79      | 208,5   | 3,47%                | 5,45%              | 34,0                | 29,1  | 29,79      | 28,25      | 0,00          | 0,00          | 9,6x  | 8,06%    | 1,7x  | Acheter        |
| CIMENTS DE BIZERTE | 0,55       | 24,2    | 3,77%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Conserver      |
| CITY CARS          | 19,00      | 342,0   | -0,26%               | -3,55%             | 19,0                | 19,0  | 19,03      | 19,00      | 0,00          | 0,00          | 8,5x  | 7,37%    | 4,7x  | Consolider     |
| DELICE HOLDING     | 12,17      | 1 336,4 | -0,65%               | -5,66%             | 153,9               | 12,2  | 12,25      | 12,15      | 0,00          | 0,00          | 11,7x | 8,22%    | 2,6x  | Acheter        |
| ENNAKL AUTOMOBILES | 14,85      | 445,5   | -0,93%               | -1,53%             | 1,6                 | 15,0  | 14,99      | 14,85      | 0,00          | 0,00          | 8,4x  | 6,73%    | 2,2x  | Consolider     |
| ESSOUKNA           | 3,50       | 17,7    | 0,00%                | 6,06%              | 11,7                | 3,6   | 3,63       | 3,50       | 0,00          | 0,00          |       | 1,43%    |       | Conserver      |
| EURO-CYCLES        | 12,45      | 122,0   | 1,22%                | -0,32%             | 9,3                 | 12,4  | 12,48      | 12,30      | 0,00          | 0,00          | 7,0x  | 9,64%    | 2,1x  | Acheter        |
| HANNIBAL LEASE     | 7,60       | 83,6    | 0,00%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 6,2x  | 7,89%    | 0,9x  | Conserver      |
| ICF                | 85,39      | 179,3   | -0,12%               | 0,93%              | 67,8                | 84,7  | 85,40      | 83,56      | 0,00          | 0,00          | 8,0x  | 10,54%   | 1,6x  | Acheter        |
| LAND OR            | 14,69      | 202,5   | 0,27%                | -0,07%             | 50,7                | 14,5  | 14,69      | 14,45      | 0,00          | 0,00          | 15,3x | 4,08%    | 1,8x  | Acheter        |
| MAGASIN GENERAL    | 9,66       | 152,4   | 0,00%                | -1,93%             | 2,9                 | 9,7   | 9,66       | 9,66       | 0,00          | 0,00          | 28,0x |          | 1,8x  | Conserver      |
| MONOPRIX           | 5,99       | 151,8   | -3,85%               | -1,64%             | 0,9                 | 6,0   | 5,99       | 5,99       | 0,00          | 0,00          | 13,6x | 4,17%    | 1,6x  | Conserver      |
| MPBS               | 8,17       | 168,9   | 0,86%                | -7,05%             | 20,7                | 8,1   | 8,20       | 8,02       | 0,00          | 0,00          | 14,1x | 3,67%    | 3,5x  | Consolider     |
| NEW BODY LINE      | 3,90       | 16,6    | -2,01%               | -3,70%             | 0,4                 | 3,9   | 3,99       | 3,85       | 0,00          | 0,00          | 11,7x | 12,82%   | 3,1x  | Acheter        |
| OFFICEPLAST        | 1,92       | 28,2    | 1,05%                | 0,52%              | 52,0                | 1,9   | 1,92       | 1,88       | 0,00          | 0,00          | 55,8x | 2,60%    | 1,6x  | Conserver      |
| ONE TECH HOLDING   | 8,40       | 675,4   | -0,94%               | -4,00%             | 52,1                | 8,3   | 8,45       | 8,20       | 0,00          | 0,00          | 15,7x | 3,57%    | 2,9x  | Acheter        |
| PLAC. TSIE-SICAF   | 41,80      | 41,8    | 0,00%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 9,8x  | 7,18%    | 2,7x  | Conserver      |
| POULINA GP HOLDING | 18,80      | 3 384,1 | 0,00%                | 1,62%              | 1 105,1             | 18,7  | 18,88      | 18,60      | 0,00          | 0,00          | 16,6x | 2,93%    | 5,3x  | Acheter        |
| SAH                | 13,70      | 1 151,0 | -1,79%               | -1,44%             | 166,1               | 13,8  | 13,93      | 13,60      | 0,00          | 0,00          | 18,8x | 3,87%    | 3,9x  | Acheter        |
| SAIMED             | 0,63       | 12,6    | 3,28%                | 10,53%             | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Conserver      |
| SFBT               | 12,63      | 3 386,4 | -0,16%               | 0,24%              | 279,3               | 12,6  | 12,75      | 12,54      | 0,00          | 0,00          | 11,4x | 6,65%    | 4,3x  | Acheter        |
| SIAME              | 2,70       | 41,7    | 1,89%                | 5,06%              | 5,6                 | 2,7   | 2,74       | 2,70       | 0,00          | 0,00          | 16,5x | 8,15%    | 1,4x  | Consolider     |
| SIMPAR             | 35,89      | 39,5    | 0,00%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Conserver      |
| SIPHAT             | 3,76       | 6,8     | 0,00%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Alléger        |
| SITS               | 3,11       | 48,5    | 0,00%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 24,6x | 3,22%    | 1,1x  | Conserver      |
| SMART TUNISIE      | 18,50      | 187,3   | -1,54%               | -5,13%             | 9,3                 | 18,7  | 18,78      | 18,50      | 0,00          | 0,00          | 10,1x | 7,03%    | 1,9x  | Acheter        |
| SOMOCER            | 0,44       | 17,9    | 0,00%                | 0,00%              | 0,2                 | 0,4   | 0,44       | 0,44       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Alléger        |
| SOTEMAIL           | 3,00       | 103,5   | 0,00%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Alléger        |
| SOTETEL            | 5,27       | 24,4    | 0,00%                | 1,15%              | 4,0                 | 5,3   | 5,30       | 5,27       | 0,00          | 0,00          | 5,5x  | 12,33%   | 0,8x  | Consolider     |
| SOTIPAPIER         | 2,60       | 73,3    | -2,99%               | -6,47%             | 26,0                | 2,6   | 2,65       | 2,58       | 0,00          | 0,00          | 19,3x | 11,54%   | 1,1x  | Conserver      |
| SOTRAPIL           | 22,20      | 91,9    | 0,00%                | -2,12%             | 7,9                 | 22,2  | 22,21      | 22,20      | 0,00          | 0,00          | 9,6x  | 9,01%    | 1,7x  | Acheter        |
| SOTUMAG            | 9,00       | 118,8   | 1,24%                | 1,12%              | 13,4                | 8,9   | 9,00       | 8,89       | 0,00          | 0,00          | 13,0x | 6,11%    | 4,1x  | Consolider     |
| SOTUVER            | 13,60      | 533,9   | 1,12%                | -0,73%             | 138,1               | 13,5  | 13,65      | 13,44      | 0,00          | 0,00          | 10,0x | 5,88%    | 4,8x  | Acheter        |
| SPDIT - SICAF      | 12,49      | 349,7   | -1,26%               | -1,65%             | 28,1                | 12,5  | 12,50      | 12,49      | 0,00          | 0,00          | 10,9x | 9,61%    | 5,1x  | Acheter        |
| STA                | 37,80      | 75,6    | 0,00%                | 0,96%              | 19,7                | 37,8  | 37,80      | 37,80      | 0,00          | 0,00          | 7,8x  | 7,94%    | 2,7x  | Conserver      |
| STAR               | 58,90      | 589,0   | -1,78%               | -7,65%             | 73,9                | 58,2  | 59,20      | 58,00      | 0,00          | 0,00          | 15,2x | 4,24%    | 1,4x  | Consolider     |
| STB                | 3,81       | 592,0   | -1,30%               | -6,85%             | 50,0                | 3,9   | 3,97       | 3,81       | 0,00          | 0,00          | 9,5x  |          | 0,4x  | Conserver      |
| STIP               | 3,53       | 14,9    | 0,00%                | 0,00%              | 0,1                 | 3,5   | 3,53       | 3,53       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Conserver      |
| TAWASOL GP HOLDING | 0,82       | 88,6    | 3,80%                | 2,50%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Vendre         |
| TELNET HOLDING     | 6,58       | 79,8    | -0,60%               | -3,80%             | 14,8                | 6,6   | 6,60       | 6,50       | 0,00          | 0,00          | 8,3x  | 7,60%    | 4,6x  | Consolider     |
| TPR                | 11,18      | 559,0   | 2,10%                | -2,78%             | 384,9               | 11,1  | 11,19      | 10,95      | 0,00          | 0,00          | 8,8x  | 4,92%    | 3,4x  | Acheter        |
| TUNINVEST-SICAR    | 43,00      | 41,5    | 0,00%                | 2,38%              | 5,8                 | 43,0  | 44,93      | 43,00      | 0,00          | 0,00          | 35,6x | 1,16%    | 5,3x  | Consolider     |
| TUNIS RE           | 10,09      | 201,8   | -0,30%               | -2,79%             | 13,3                | 10,1  | 10,09      | 10,09      | 0,00          | 0,00          | 8,3x  | 5,45%    | 0,7x  | Consolider     |
| TUNISAIR           | 0,35       | 37,2    | 0,00%                | 2,94%              | 23,5                | 0,4   | 0,35       | 0,35       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Conserver      |
| TUNISIE LEASING F  | 31,90      | 344,5   | 0,00%                | -2,60%             | 74,7                | 31,7  | 31,90      | 31,62      | 0,00          | 0,00          | 7,5x  | 3,92%    | 1,6x  | Acheter        |
| UADH               | 0,57       | 21,1    | 3,64%                | -5,00%             | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          |       |          |       | Vendre         |
| UBCI               | 33,80      | 676,1   | 0,00%                | 0,00%              | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 10,4x | 4,14%    | 1,2x  | Consolider     |
| UIB                | 24,69      | 803,9   | -3,10%               | -0,64%             | 38,5                | 24,7  | 24,70      | 24,69      | 0,00          | 0,00          | 7,4x  | 3,85%    | 0,8x  | Consolider     |
| UNIMED             | 9,62       | 307,8   | -0,52%               | 1,80%              | 101,3               | 9,7   | 9,80       | 9,60       | 0,00          | 0,00          | 11,5x | 6,76%    | 3,1x  | Acheter        |
| WIFACK INT BANK    | 7,55       | 226,5   | 0,00%                | -1,95%             | 0,0                 |       | 0,00       | 0,00       | 0,00          | 0,00          | 36,1x |          | 1,2x  | Conserver      |