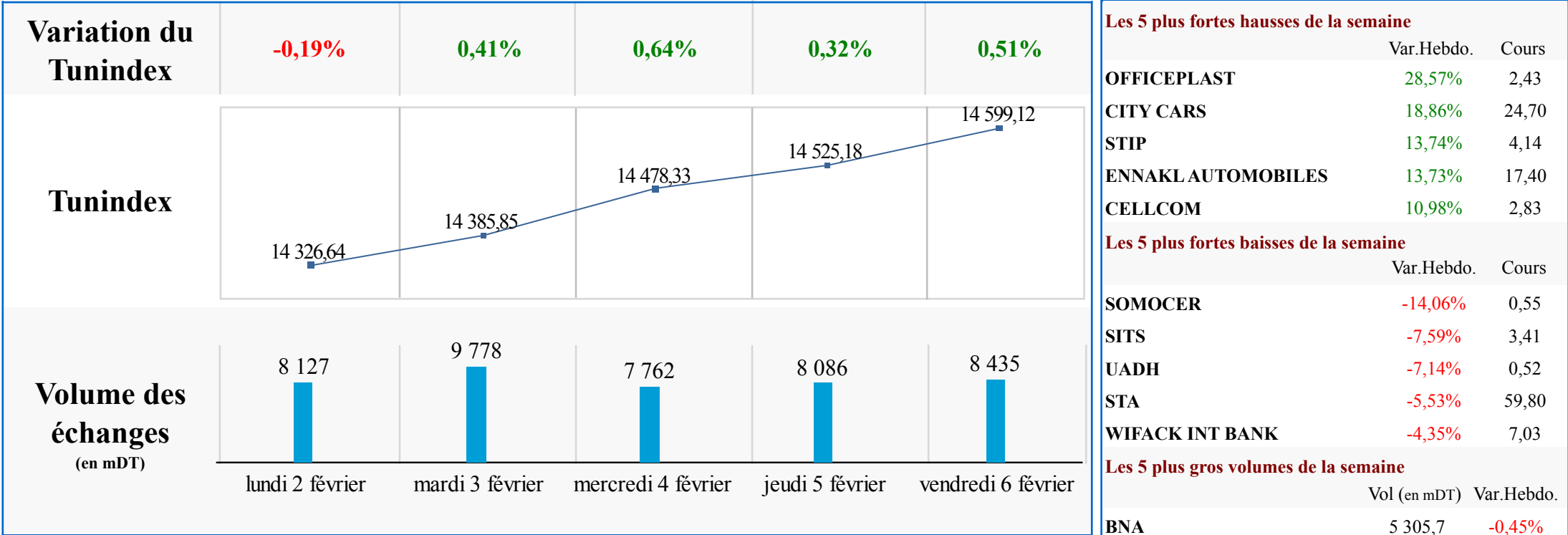


Analyse de la semaine de bourse

du 02/02/2026 au 06/02/2026

Indice Tunindex:	14 599,12 pts	1,71%
Capitalisation du marché:	37 740 341 390 DT	1,76%
Capitaux échangés sur la semaine:	42 187 476 DT	-44,81%
Volume d'échange quotidien moyen:	8 437 495 DT	-44,81%
Participation étrangère:	18,1%	-0,32%

	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année	Indicateurs boursiers de l'année							
Tunindex	14 599,12	1,71%	14 618,65	13 119,98	P/E		Yield		P/B		Pay Out	
Tunindex20	6 489,26	1,58%	6 518,11	5 814,06	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p
					11,9x	10,9x	4,6%	5,0%	1,7x	1,6x	64,0%	63,3%



PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

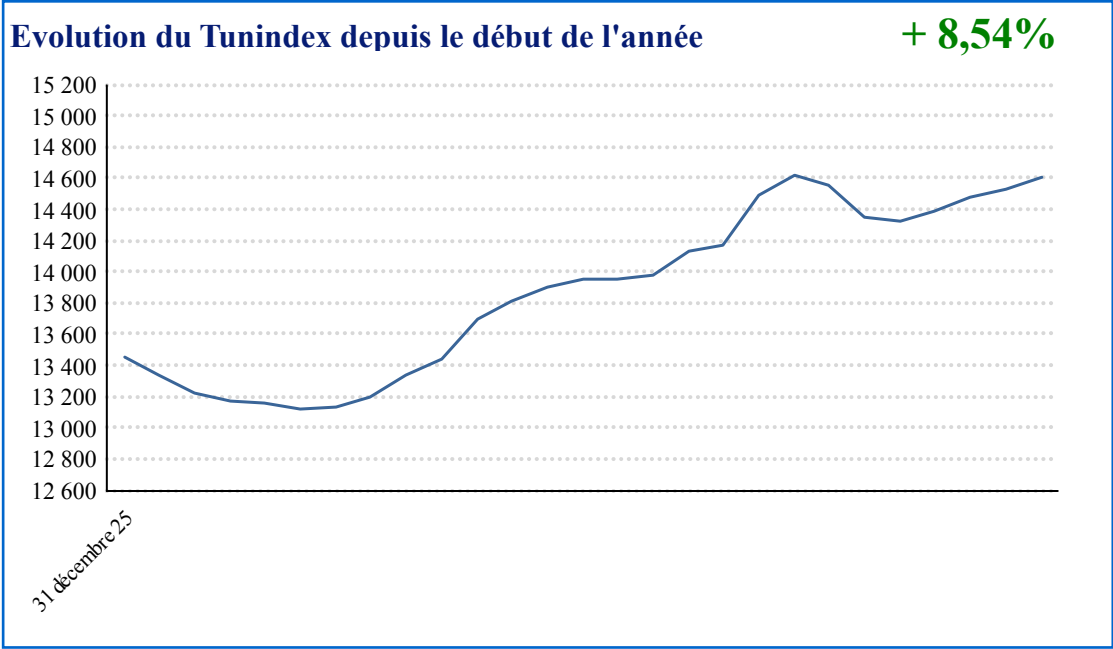
La Bourse de Tunis a clôturé la semaine en hausse de 1,71% à 14 599,12 points. Depuis début 2026, l’indice réalise +8,54%.

Le total des échanges sur la semaine s’élève à 42,2 MDT soit un volume quotidien moyen de 8,4 MDT. BNA a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 5,3 MDT et termine en baisse de 0,45% à 13,15 DT.

Du côté des plus fortes hausses, OFFICEPLAST s’est accru de 28,57% à 2,43 DT. CITY CARS augmente de 18,86% à 24,70 DT. STIP réalise un gain de 13,74% à 4,14 DT.

A contrario, SOMOCER clôture la semaine à 0,55 DT accusant une perte de 14,06%. SITS se replie de 7,59% à 3,41 DT. UADH baisse de 7,14% à 0,52 DT.

Les 5 plus fortes hausses de la semaine		
	Var.Hebdo.	Cours
OFFICEPLAST	28,57%	2,43
CITY CARS	18,86%	24,70
STIP	13,74%	4,14
ENNAKL AUTOMOBILES	13,73%	17,40
CELLCOM	10,98%	2,83
Les 5 plus fortes baisses de la semaine		
	Var.Hebdo.	Cours
SOMOCER	-14,06%	0,55
SITS	-7,59%	3,41
UADH	-7,14%	0,52
STA	-5,53%	59,80
WIFACK INT BANK	-4,35%	7,03
Les 5 plus gros volumes de la semaine		
	Vol (en mDT)	Var.Hebdo.
BNA	5 305,7	-0,45%
ATTIJARI BANK	3 549,2	2,39%
SFBT	3 063,2	1,05%
AMEN BANK	2 754,1	3,70%
POULINA GP HOLDING	2 341,1	1,67%
Les 5 plus faibles P/E de la semaine		
	P/E 2025	P/E 2026e
BH BANK	5,6x	3,5x
BNA	3,9x	3,7x
BH LEASING	6,3x	5,5x
HANNIBAL LEASE	6,1x	5,9x
BEST LEASE	6,5x	6,1x
Les 5 plus forts rendements de la semaine		
	Yield 2025	Yield 2026
ATELIER MEUBLE INT	9,5%	10,7%
ICF	8,4%	10,4%
PLAC. TSIE-SICAF	8,4%	9,3%
BNA	8,5%	9,3%
SPDIT - SICAF	7,8%	8,6%
La balance des variations de la semaine		
Hausse	38	
Baisse	25	
Neutre	12	



Evolution des indices sectoriels	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	11 397,71	2,05%	9,33%
Banques	10 602,25	2,19%	9,65%
Assurances	20 017,03	0,52%	1,07%
Services financiers	21 479,32	1,60%	14,67%
Services aux consommateurs	5 728,44	7,43%	14,94%
Distribution	9 025,14	7,43%	14,94%
Biens de consommation	12 268,84	0,64%	8,06%
Agro-alimentaire et boissons	15 477,92	1,11%	10,05%
Industries	1 840,67	-0,05%	2,22%
Bâtiment et matériaux de construction	785,30	0,64%	0,87%
Matériaux de base	7 521,95	1,50%	10,71%

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2026p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	06/02/2026	En MDT	Semaine 06/02/2026	Déb. de l'année	En mDT	2025	2026p	En DT	En %	Date dist.	2025		
AETECH	0,41	0,9	0,00%	28,13%	0,0			0,000				0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	163,00	266,9	4,15%	8,63%	18,5	8,0x	7,8x	9,000	5,52%		2,7x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	13,55	42,7	4,23%	3,44%	5,3			0,000				0,00%	Conserver
AMEN BANK	56,00	1 955,5	3,70%	12,00%	2 754,1	7,6x	7,6x	3,500	6,25%		1,2x	0,50%	Acheter
ARTES	13,14	502,6	3,14%	14,26%	299,4	10,3x	9,7x	1,000	7,61%		4,0x	9,30%	Consolider
ASSAD	3,20	76,8	3,56%	0,63%	324,1	13,4x	11,4x	0,000			3,1x	0,40%	Alléger
ASSU MAGHREBIA VIE	7,77	194,3	5,14%	16,84%	400,7	8,9x	8,4x	0,390	5,02%		1,4x	0,00%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	59,80	269,1	0,34%	5,84%	395,3	7,9x	7,7x	3,350	5,60%		1,7x	0,00%	Acheter
ASTREE	46,00	276,0	0,00%	0,02%	0,0	8,6x	8,3x	2,700	5,87%		1,6x	30,20%	Consolider
ATB	3,56	356,0	-2,47%	-6,07%	178,9	10,1x	6,9x	0,000			0,6x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	4,30	26,2	0,00%	-8,51%	316,6	9,3x	8,7x	0,400	9,30%		1,9x	0,30%	Acheter
ATL	7,90	256,8	8,97%	29,51%	954,9	10,7x	10,0x	0,370	4,68%		1,8x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	68,50	3 425,0	2,39%	2,41%	3 549,2	15,0x	15,3x	5,000	7,30%		3,6x	57,30%	Acheter
ATTIJARI LEASING	32,00	88,0	6,67%	9,40%	102,2	8,3x	7,7x	2,200	6,88%		1,2x	0,00%	Consolider
BEST LEASE	2,26	67,8	0,00%	2,73%	2,3	6,5x	6,1x	0,160	7,08%		0,6x	40,70%	Conserver
BH ASSURANCE	63,00	167,6	0,00%	0,00%	0,0	14,6x	13,4x	1,600	2,54%		1,5x	0,00%	Consolider
BH BANK	10,25	487,9	2,50%	-0,49%	35,7	5,9x	3,6x	0,400	3,90%		0,3x	0,30%	Consolider
BH LEASING	3,63	25,4	-2,68%	-8,56%	2,5	6,3x	5,5x	0,000			0,6x	0,90%	Alléger
BIAT	132,00	5 385,6	3,21%	18,92%	1 280,0	13,5x	12,2x	6,500	4,92%		2,6x	0,20%	Acheter
BNA	13,15	841,6	-0,45%	8,95%	5 305,7	4,0x	3,8x	1,100	8,37%		0,4x	5,60%	Consolider
BNA ASSURANCES	3,07	268,3	2,33%	-2,23%	261,9	15,4x	12,5x	0,000			2,4x	0,00%	Consolider
BT	7,04	1 900,8	2,03%	10,00%	1 675,5	9,0x	8,6x	0,370	5,26%		1,3x	36,60%	Acheter
BTE (ADP)	3,71	3,7	-3,64%	6,00%	25,3			0,000			0,2x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	1,93	663,2	1,05%	2,66%	1 135,7	11,5x	11,1x	0,000			1,7x	0,30%	Acheter
CELLCOM	2,83	12,6	10,98%	-14,76%	177,1	11,9x	9,8x	0,000			2,0x	2,40%	Conserver
CIL	32,40	226,8	0,93%	14,69%	697,7	10,8x	10,5x	2,200	6,79%		1,8x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,52	22,9	1,96%	-5,45%	5,5			0,000				0,00%	Conserver
CITY CARS	24,70	444,6	18,86%	25,38%	435,6	12,1x	11,1x	1,450	5,87%		6,3x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	14,50	1 592,3	0,90%	12,40%	1 133,8	14,7x	13,9x	0,400	2,76%		2,8x	3,70%	Acheter
ENNAKL AUTOMOBILES	17,40	522,0	13,73%	15,38%	130,0	10,2x	9,9x	1,050	6,03%		2,7x	10,30%	Consolider
ESSOUKNA	3,81	19,2	0,53%	15,45%	68,8			0,000				0,10%	Conserver
EURO-CYCLES	11,70	114,7	1,30%	-6,33%	401,5	13,7x	11,1x	0,600	5,13%		1,9x	25,40%	Acheter
HANNIBAL LEASE	7,25	79,8	-3,33%	-4,61%	67,1	6,2x	5,9x	0,500	6,90%		0,8x	20,00%	Conserver
ICF	77,00	161,7	-2,56%	-8,98%	290,9	9,7x	7,6x	6,500	8,44%		1,4x	26,70%	Acheter
LAND OR	15,60	215,0	-1,27%	6,12%	248,9	16,7x	16,3x	0,400	2,56%		1,9x	36,80%	Acheter
MAGASIN GENERAL	10,00	157,8	-1,09%	1,52%	3,5	96,8x	29,0x	0,000			1,8x	7,30%	Conserver
MONOPRIX	6,20	157,1	-0,16%	1,81%	23,9	18,1x	14,1x	0,200	3,23%		1,7x	0,00%	Conserver
MPBS	8,20	169,5	0,00%	-6,71%	207,8	16,1x	14,1x	0,250	3,05%		3,6x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	3,76	16,0	-0,53%	-7,16%	14,9	13,5x	11,3x	0,300	7,98%		2,8x	0,20%	Acheter
OFFICEPLAST	2,43	35,6	28,57%	27,23%	548,5		70,7x	0,000			2,0x	7,40%	Conserver
ONE TECH HOLDING	8,80	707,5	-2,00%	0,57%	1 987,6	19,2x	16,4x	0,300	3,41%		3,1x	0,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	41,80	41,8	0,00%	0,00%	0,0	10,7x	9,8x	3,500	8,37%		2,8x	0,00%	Conserver
POULINA GP HOLDING	21,35	3 843,1	1,67%	15,41%	2 341,1	20,1x	18,9x	0,550	2,58%		6,2x	0,20%	Acheter
SAH	14,29	1 200,6	-1,45%	2,81%	1 165,8	21,3x	19,6x	0,420	2,94%		4,0x	0,30%	Acheter
SANIMED	0,78	15,6	4,00%	36,84%	0,3			0,000				0,00%	Conserver
SFBT	13,44	3 603,6	1,05%	6,67%	3 063,2	12,4x	12,2x	0,850	6,32%		4,6x	65,60%	Acheter
SIAME	2,82	43,6	-0,70%	9,73%	77,6	19,2x	17,3x	0,180	6,38%		1,5x	0,40%	Consolider
SIMPAR	35,41	39,0	0,00%	-1,34%	0,0			0,000				0,00%	Conserver
SIPHAT	3,45	6,2	0,00%	-8,24%	0,1			0,000				0,60%	Alléger
SITS	3,41	53,2	-7,59%	9,65%	1,3	31,2x	27,0x	0,000			1,2x	10,00%	Conserver
SMART TUNISIE	19,45	196,9	2,58%	-0,26%	210,5	11,5x	10,7x	1,000	5,14%		2,0x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,55	22,4	-14,06%	25,00%	49,4			0,000				0,70%	Alléger
SOTEMAIL	3,00	103,5	0,00%	0,00%	0,0			0,000				0,00%	Alléger
SOTETEL	6,18	28,7	-2,68%	18,62%	260,4	7,7x	6,4x	0,500	8,09%		0,9x	0,40%	Consolider
SOTIPAPIER	2,76	77,8	10,40%	-0,72%	62,7	ns	20,5x	0,000			1,1x	38,00%	Conserver
SOTRAPIL	23,70	98,1	1,59%	4,50%	167,3	10,7x	10,4x	1,700	7,17%		1,8x	0,10%	Acheter
SOTUMAG	9,80	129,4	2,83%	10,11%	35,6	15,2x	14,2x	0,580	5,92%		4,6x	0,00%	Consolider
SOTUVER	14,80	581,0	2,07%	8,03%	2 028,4	11,6x	10,9x	0,650	4,39%		5,4x	0,10%	Acheter
SPDIT - SICAF	12,80	358,4	-1,69%	0,79%	297,4	11,7x	11,1x	1,000	7,81%		5,0x	0,00%	Acheter
STA	59,80	119,6	-5,53%	59,72%	851,3	12,1x	10,2x	3,000	5,02%		4,4x	0,00%	Conserver
STAR	58,00	580,0	-1,69%	-9,06%	777,3	15,9x	15,2x	2,500	4,31%		1,4x	40,10%	Consolider
STB	3,75	582,7	-1,06%	-8,31%	304,2	12,3x	9,3x	0,000			0,4x	0,40%	Conserver
STIP	4,14	17,4	13,74%	17,28%	0,0			0,000				0,00%	Conserver
TAWASOL GP HOLDING	0,84	90,7	1,20%	5,00%	203,8			0,000				0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	6,38	77,4	-3,19%	-6,73%	105,3	9,1x	8,0x	0,300	4,70%		4,1x	0,60%	Consolider
TPR	13,61	680,5	1,57%	18,35%	1 464,4	11,9x	10,8x	0,500	3,67%		4,1x	0,10%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	41,50	40,1	0,00%	-1,19%	31,1	15,1x	34,4x	1,700	4,10%		6,0x	0,00%	Consolider
TUNIS RE	12,90	258,0	0,08%	24,28%	1 199,3	8,8x	8,7x	0,550	4,26%		1,0x	0,00%	Consolider
TUNISAIR	0,33	35,0	-2,94%	-2,94%	5,1			0,000				6,80%	Conserver
TUNISIE LEASING F	41,50	448,2	-0,67%	26,72%	616,1	10,3x	9,7x	1,300	3,13%		2,1x	0,50%	Acheter
UADH	0,52	19,2	-7,14%	-13,33%	23,1			0,000				0,10%	Vendre
UBCI	38,70	774,1	-0,46%	14,50%	242,7	12,5x	12,0x	1,350	3,49%		1,4x	11,20%	Consolider
UIB	26,60	866,1	2,23%	7,04%	200,6	10,7x	8,0x	0,900	3,38%		0,8x	52,20%	Consolider
UNIMED	9,19	294,1	-0,11%	-2,75%	916,2	14,1x	12,8x	0,630	6,86%		3,0x	0,10%	Acheter
WIFACK INT BANK	7,03	210,9	-4,35%	-8,70%	17,8	37,7x	33,6x	0,000			1,2x	30,40%	Conserver

Informations des sociétés :

SOTIPAPIER : La société informe ses actionnaires et le public que suite aux intempéries exceptionnelles ayant touché la région de Nabeul entre le 19 et le 21 janvier 2026, son site industriel a engagé une reprise progressive de ses activités de production. Les opérations de vérification, de remise en état et de sécurisation des installations se poursuivent, en coordination avec les équipes et les partenaires techniques, afin de garantir des conditions d'exploitation conformes aux exigences de sécurité et de fiabilité. La reprise de la production s'effectue de manière graduelle, en fonction de l'avancement de ces opérations. Par ailleurs, les démarches engagées auprès de la compagnie d'assurance se poursuivent conformément aux procédures en vigueur.

ATTIJARI LEASING : Les états financiers individuels 2025 font ressortir un résultat net quasi stable par rapport à l'exercice 2024 à 10,1 MDT. Le Conseil d'Administration proposera à l'AGO la distribution d'un dividende de 2,2 DT par action contre 2 DT l'exercice précédent, sous réserve de l'accord de la BCT.

Portefeuille AFC - 1er semestre 2026 :

BIAT	18,92%
BT	10%
ATL	29,51%
CIL	14,69%
MAG Vie	16,84%
SFBT	6,67%
SAH	2,81%
SOTUVER	8,03%
TPR	18,35%
UNIMED	-2,75%

Portefeuille AFC	12,31%
Tunindex	8,54%