

Analyse de la séance de bourse

du 10/02/2026

|                           |                   |         |
|---------------------------|-------------------|---------|
| Indice Tunindex:          | 14 614,35 pts     | -0,22%  |
| Capitalisation du marché: | 37 807 378 039 DT | -0,17%  |
| Capitaux échangés:        | 14 122 102 DT     | 114,87% |
| Participation étrangère:  | 18,0%             | -0,25%  |

|            | Valeur clôture | Variation Quotid. | Plus haut de l'année | Plus bas de l'année | Indicateurs boursiers de l'année |       |       |       |      |       |         |       |
|------------|----------------|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|------|-------|---------|-------|
|            |                |                   |                      |                     | P/E                              |       | Yield |       | P/B  |       | Pay Out |       |
|            |                |                   |                      |                     | 2025                             | 2026p | 2025  | 2026p | 2025 | 2026p | 2025    | 2026p |
|            |                |                   |                      |                     | 11,9x                            | 10,9x | 4,6%  | 5,0%  | 1,7x | 1,6x  | 64,0%   | 63,3% |
| Tunindex   | 14 614,35      | -0,22%            | 14 647,04            | 13 119,98           |                                  |       |       |       |      |       |         |       |
| Tunindex20 | 6 492,87       | -0,36%            | 6 518,11             | 5 814,06            |                                  |       |       |       |      |       |         |       |

PHYSIONOMIE DE LA SEANCE :

Au terme de la séance, le TUNINDEX a clôturé en baisse de 0,22% à 14 614,35 points. Depuis début 2026, l’indice réalise +8,66%.

Le volume des transactions s’élève à 14,1 MDT. BNA a été le titre le plus échangé de la séance avec un volume de 8,2 MDT et termine en baisse de 0,38% à 13,25 DT.

Au volet des plus fortes hausses, CIL augmente de 4,88% à 34,19 DT. BTE gagne 4,23% à 3,70 DT. BEST LEASE affiche une progression de 3,98% à 2,35 DT.

A l’opposé, CEMENTS DE BIZERTE cède 3,70% à 0,52 DT. UIB se déleste de 3,39% à 26,50 DT. STIP clôture à 4 DT essayant une perte de 3,38%.

Les 5 plus fortes hausses de la séance

|            | Var.Quotid. | Cours |
|------------|-------------|-------|
| CIL        | 4,88%       | 34,19 |
| BTE (ADP)  | 4,23%       | 3,70  |
| BEST LEASE | 3,98%       | 2,35  |
| TUNIS RE   | 3,86%       | 14,00 |
| STB        | 3,17%       | 3,90  |

Les 5 plus fortes baisses de la séance

|                    | Var.Quotid. | Cours |
|--------------------|-------------|-------|
| CEMENTS DE BIZERTE | -3,70%      | 0,52  |
| UIB                | -3,39%      | 26,50 |
| STIP               | -3,38%      | 4,00  |
| TUNISIE LEASING F  | -2,39%      | 40,50 |
| UADH               | -2,00%      | 0,49  |

Les 5 plus gros volumes de la séance

|           | Vol (mDT) | Var. Quot. |
|-----------|-----------|------------|
| BNA       | 8 192,0   | -0,38%     |
| AMEN BANK | 795,7     | 0,77%      |
| Tunis RE  | 779,3     | 3,86%      |
| TPR       | 455,7     | -0,14%     |
| SFBT      | 387,3     | 0,00%      |

Les 5 plus faibles P/E de la séance

|                | P/E 2025 | P/E 2026e |
|----------------|----------|-----------|
| BH BANK        | 5,9x     | 3,6x      |
| BNA            | 4,0x     | 3,8x      |
| HANNIBAL LEASE | 6,2x     | 5,9x      |
| BH LEASING     | 6,7x     | 6,0x      |
| BEST LEASE     | 6,8x     | 6,3x      |

Les 5 plus forts rendements de la séance

|                    | Yield 2025 | Yield 2026 |
|--------------------|------------|------------|
| ATELIER MEUBLE INT | 9,2%       | 10,3%      |
| ICF                | 8,2%       | 10,1%      |
| PLAC. TSIE-SICAF   | 8,4%       | 9,3%       |
| BNA                | 8,3%       | 9,1%       |
| SPDIT - SICAF      | 7,8%       | 8,6%       |

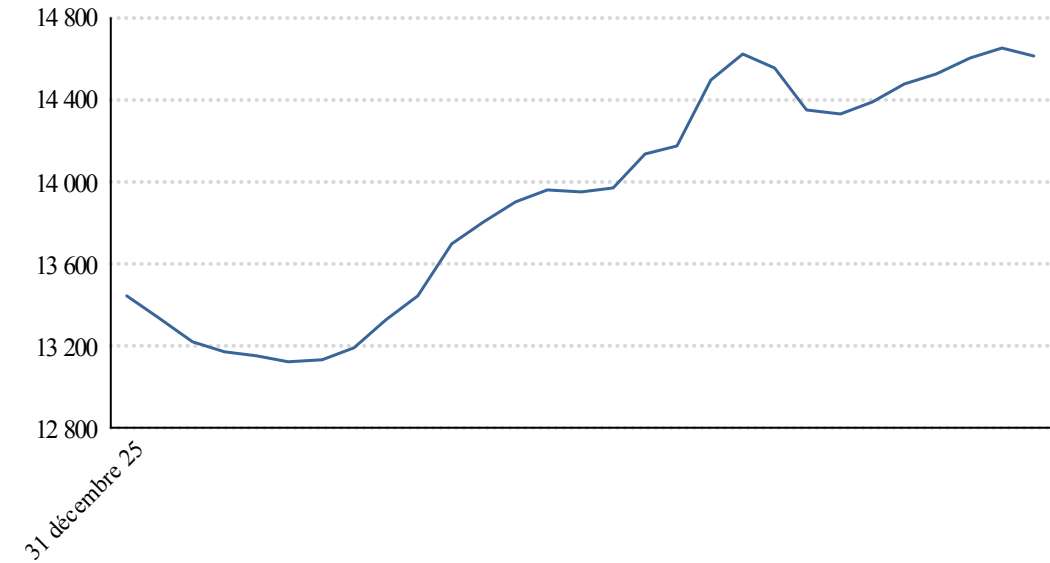
La balance des variations de la séance

|        |    |
|--------|----|
| Hausse | 21 |
| Baisse | 29 |
| Neutre | 25 |

ACTUALITES :

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année

+ 8,66%



Evolution des indices sectoriels

|                                       | Val.jour  | Var.Quotid. | Var.YTD |
|---------------------------------------|-----------|-------------|---------|
| Sociétés financières                  | 11 409.54 | -0,18%      | 9,45%   |
| Banques                               | 10 602.91 | -0,30%      | 9,65%   |
| Assurances                            | 20 123.70 | 0,80%       | 1,60%   |
| Services financiers                   | 21 723.41 | 0,48%       | 15,97%  |
| Services aux consommateurs            | 5 676.23  | -0,11%      | 13,89%  |
| Distribution                          | 8 942.87  | -0,11%      | 13,89%  |
| Biens de consommation                 | 12 228.18 | -0,36%      | 7,70%   |
| Agro-alimentaire et boissons          | 15 453.89 | -0,36%      | 9,88%   |
| Industries                            | 1 858.23  | -0,45%      | 3,20%   |
| Bâtiment et matériaux de construction | 792.92    | -0,55%      | 1,85%   |
| Matériaux de base                     | 7 752.74  | -0,13%      | 14,10%  |

Analyse de la séance de bourse du 10/02/2026

Stock Guide

| Valeur             | Cours      | Capi.   | Performance          |                 | Volumes échangés |       | Cours + | Cours + | Meilleur   | Meilleur   | P/E   | DIVYield | P/B  | Recommandation |
|--------------------|------------|---------|----------------------|-----------------|------------------|-------|---------|---------|------------|------------|-------|----------|------|----------------|
|                    | 10/02/2026 | En MDT  | Veille<br>09/02/2026 | Déb. de l'année | En mDT           | CMP   | Haut    | Bas     | Prix achat | Prix vente | 2026p | 2026p    | 2025 |                |
| AETECH             | 0,41       | 0,9     | 0,00%                | 28,13%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| AIR LIQUIDE TSIE   | 163,00     | 266,9   | -0,31%               | 8,63%           | 3,3              | 163,0 | 163,00  | 163,00  | 0,00       | 0,00       | 7,8x  | 5,83%    | 2,7x | Consolider     |
| ALKIMIA            | 13,55      | 42,7    | 0,00%                | 3,44%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| AMEN BANK          | 56,43      | 1 970,5 | 0,77%                | 12,86%          | 795,7            | 56,0  | 56,45   | 55,55   | 0,00       | 0,00       | 7,6x  | 6,38%    | 1,3x | Acheter        |
| ARTES              | 13,13      | 502,2   | 0,15%                | 14,17%          | 29,9             | 13,1  | 13,15   | 13,01   | 0,00       | 0,00       | 9,7x  | 8,00%    | 4,0x | Consolider     |
| ASSAD              | 3,21       | 77,0    | 0,00%                | 0,94%           | 78,0             | 3,2   | 3,21    | 3,21    | 0,00       | 0,00       | 11,5x | 3,12%    | 3,1x | Alléger        |
| ASSU MAGHREBIA VIE | 7,80       | 195,0   | -0,64%               | 17,29%          | 29,4             | 7,8   | 7,85    | 7,80    | 0,00       | 0,00       | 8,4x  | 5,38%    | 1,4x | Acheter        |
| ASSUR MAGHREBIA    | 59,80      | 269,1   | 0,00%                | 5,84%           | 63,8             | 59,8  | 59,80   | 59,80   | 0,00       | 0,00       | 7,7x  | 5,85%    | 1,7x | Acheter        |
| ASTREE             | 46,99      | 281,9   | 0,00%                | 2,17%           | 0,0              | 47,0  | 46,99   | 46,99   | 0,00       | 0,00       | 8,5x  | 6,17%    | 1,6x | Consolider     |
| ATB                | 3,55       | 355,0   | -0,28%               | -6,33%          | 13,7             | 3,6   | 3,56    | 3,55    | 0,00       | 0,00       | 6,8x  |          | 0,6x | Acheter        |
| ATELIER MEUBLE INT | 4,37       | 26,6    | 2,58%                | -7,02%          | 40,3             | 4,3   | 4,39    | 4,26    | 0,00       | 0,00       | 8,8x  | 10,30%   | 2,0x | Acheter        |
| ATL                | 8,13       | 264,2   | 1,25%                | 33,28%          | 4,5              | 8,1   | 8,14    | 8,10    | 0,00       | 0,00       | 10,3x | 4,92%    | 1,9x | Acheter        |
| ATTIJARI BANK      | 68,50      | 3 425,0 | -0,36%               | 2,41%           | 130,7            | 68,2  | 68,75   | 68,00   | 0,00       | 0,00       | 15,3x | 7,30%    | 3,6x | Acheter        |
| ATTIJARI LEASING   | 32,50      | 89,4    | 1,03%                | 11,11%          | 44,8             | 32,2  | 32,50   | 32,17   | 0,00       | 0,00       | 7,9x  | 7,38%    | 1,2x | Consolider     |
| BEST LEASE         | 2,35       | 70,5    | 3,98%                | 6,82%           | 0,5              | 2,4   | 2,35    | 2,35    | 0,00       | 0,00       | 6,3x  | 7,23%    | 0,7x | Conserver      |
| BH ASSURANCE       | 63,00      | 167,6   | 0,00%                | 0,00%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 13,4x | 2,86%    | 1,5x | Consolider     |
| BH BANK            | 10,25      | 487,9   | 0,00%                | -0,49%          | 0,1              | 10,3  | 10,25   | 10,25   | 0,00       | 0,00       | 3,6x  | 5,85%    | 0,3x | Consolider     |
| BH LEASING         | 3,90       | 27,3    | 2,90%                | -1,76%          | 1,4              | 3,8   | 3,90    | 3,80    | 0,00       | 0,00       | 6,0x  |          | 0,6x | Alléger        |
| BIAT               | 132,89     | 5 421,9 | -0,08%               | 19,72%          | 293,9            | 131,5 | 133,00  | 129,00  | 0,00       | 0,00       | 12,3x | 5,27%    | 2,6x | Acheter        |
| BNA                | 13,25      | 848,0   | -0,38%               | 9,78%           | 8 192,0          | 13,0  | 13,30   | 13,00   | 0,00       | 0,00       | 3,8x  | 9,06%    | 0,4x | Consolider     |
| BNA ASSURANCES     | 3,00       | 262,2   | -0,66%               | -4,46%          | 65,7             | 3,0   | 3,05    | 2,96    | 0,00       | 0,00       | 12,2x |          | 2,3x | Consolider     |
| BT                 | 6,91       | 1 865,7 | -1,14%               | 7,97%           | 148,5            | 7,0   | 7,00    | 6,91    | 0,00       | 0,00       | 8,5x  | 5,79%    | 1,3x | Acheter        |
| BTE (ADP)          | 3,70       | 3,7     | 4,23%                | 5,71%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          | 0,2x | Alléger        |
| CARTHAGE CEMENT    | 1,96       | 673,5   | -0,51%               | 4,26%           | 226,7            | 2,0   | 1,97    | 1,93    | 0,00       | 0,00       | 11,3x |          | 1,7x | Acheter        |
| CELLCOM            | 2,78       | 12,4    | 0,00%                | -16,27%         | 12,6             | 2,8   | 2,85    | 2,67    | 0,00       | 0,00       | 9,6x  |          | 2,0x | Conserver      |
| CIL                | 34,19      | 239,3   | 4,88%                | 21,03%          | 34,0             | 34,1  | 34,20   | 32,45   | 0,00       | 0,00       | 11,0x | 6,73%    | 1,9x | Acheter        |
| CIMENTS DE BIZERTE | 0,52       | 22,9    | -3,70%               | -5,45%          | 0,2              | 0,5   | 0,52    | 0,52    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| CITY CARS          | 24,28      | 437,0   | -0,49%               | 23,25%          | 28,2             | 24,1  | 24,40   | 23,61   | 0,00       | 0,00       | 10,9x | 6,38%    | 6,2x | Consolider     |
| DELICE HOLDING     | 14,27      | 1 567,1 | -1,25%               | 10,62%          | 209,8            | 14,2  | 14,40   | 14,10   | 0,00       | 0,00       | 13,7x | 3,50%    | 2,8x | Acheter        |
| ENNAKL AUTOMOBILES | 17,10      | 513,0   | 0,00%                | 13,40%          | 6,8              | 16,9  | 17,10   | 16,90   | 0,00       | 0,00       | 9,7x  | 6,43%    | 2,6x | Consolider     |
| ESSOUKNA           | 3,97       | 20,1    | -0,25%               | 20,30%          | 51,8             | 4,0   | 4,08    | 3,85    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| EURO-CYCLES        | 11,70      | 114,7   | 0,52%                | -6,33%          | 81,0             | 11,6  | 11,70   | 11,62   | 0,00       | 0,00       | 11,1x | 6,84%    | 1,9x | Acheter        |
| HANNIBAL LEASE     | 7,25       | 79,8    | 0,00%                | -4,61%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 5,9x  | 7,59%    | 0,8x | Conserver      |
| ICF                | 79,00      | 165,9   | 0,04%                | -6,62%          | 16,5             | 79,1  | 79,50   | 78,00   | 0,00       | 0,00       | 7,8x  | 10,13%   | 1,4x | Acheter        |
| LAND OR            | 15,57      | 214,6   | -0,19%               | 5,92%           | 60,5             | 15,6  | 15,59   | 15,40   | 0,00       | 0,00       | 16,2x | 2,89%    | 1,9x | Acheter        |
| MAGASIN GENERAL    | 10,00      | 157,8   | 0,00%                | 1,52%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 29,0x |          | 1,8x | Conserver      |
| MONOPRIX           | 6,30       | 159,7   | 0,80%                | 3,45%           | 9,9              | 6,3   | 6,30    | 6,30    | 0,00       | 0,00       | 14,3x | 3,97%    | 1,7x | Conserver      |
| MPBS               | 8,09       | 167,2   | -0,61%               | -7,96%          | 15,4             | 8,1   | 8,15    | 8,09    | 0,00       | 0,00       | 13,9x | 3,46%    | 3,5x | Consolider     |
| NEW BODY LINE      | 3,83       | 16,3    | 0,00%                | -5,43%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 11,5x | 7,83%    | 2,8x | Acheter        |
| OFFICEPLAST        | 2,42       | 35,5    | 0,83%                | 26,70%          | 67,3             | 2,4   | 2,45    | 2,41    | 0,00       | 0,00       | 70,4x |          | 2,0x | Conserver      |
| ONE TECH HOLDING   | 8,82       | 709,1   | -0,56%               | 0,80%           | 147,8            | 8,8   | 8,87    | 8,71    | 0,00       | 0,00       | 16,5x | 3,97%    | 3,1x | Acheter        |
| PLAC. TSIE-SICAF   | 41,80      | 41,8    | 0,00%                | 0,00%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 9,8x  | 9,33%    | 2,8x | Conserver      |
| POULINA GP HOLDING | 21,33      | 3 839,5 | -0,33%               | 15,30%          | 47,6             | 21,0  | 21,39   | 20,95   | 0,00       | 0,00       | 18,8x | 2,81%    | 6,2x | Acheter        |
| SAH                | 14,12      | 1 186,3 | -0,56%               | 1,58%           | 202,0            | 14,1  | 14,18   | 14,09   | 0,00       | 0,00       | 19,4x | 3,12%    | 3,9x | Acheter        |
| SANIMED            | 0,79       | 15,8    | 1,28%                | 38,60%          | 0,0              | 0,8   | 0,79    | 0,79    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| SFBT               | 13,50      | 3 619,7 | 0,00%                | 7,14%           | 387,3            | 13,5  | 13,58   | 13,37   | 0,00       | 0,00       | 12,2x | 6,44%    | 4,6x | Acheter        |
| SIAME              | 2,85       | 44,0    | 0,71%                | 10,89%          | 14,9             | 2,8   | 2,85    | 2,77    | 0,00       | 0,00       | 17,4x | 6,67%    | 1,5x | Consolider     |
| SIMPAR             | 35,41      | 39,0    | 0,00%                | -1,34%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| SIPHAT             | 3,60       | 6,5     | 0,00%                | -4,26%          | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SITS               | 3,41       | 53,2    | 0,00%                | 9,65%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       | 27,0x |          | 1,2x | Conserver      |
| SMART TUNISIE      | 19,37      | 196,1   | 0,36%                | -0,67%          | 32,3             | 19,4  | 19,50   | 19,30   | 0,00       | 0,00       | 10,7x | 5,68%    | 2,0x | Acheter        |
| SOMOCER            | 0,55       | 22,4    | 0,00%                | 25,00%          | 12,8             | 0,5   | 0,55    | 0,55    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SOTEMAIL           | 3,00       | 103,5   | 0,00%                | 0,00%           | 0,0              |       | 0,00    | 0,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Alléger        |
| SOTETEL            | 6,24       | 28,9    | -0,16%               | 19,77%          | 3,4              | 6,2   | 6,25    | 6,24    | 0,00       | 0,00       | 6,5x  | 8,01%    | 0,9x | Consolider     |
| SOTIPAPIER         | 2,69       | 75,8    | -0,37%               | -3,24%          | 11,6             | 2,6   | 2,76    | 2,60    | 0,00       | 0,00       | 20,0x | 5,58%    | 1,1x | Conserver      |
| SOTRAPIL           | 23,59      | 97,6    | -0,04%               | 4,01%           | 7,6              | 23,6  | 23,60   | 23,59   | 0,00       | 0,00       | 10,4x | 7,63%    | 1,8x | Acheter        |
| SOTUMAG            | 9,80       | 129,4   | -0,31%               | 10,11%          | 238,6            | 9,8   | 9,83    | 9,80    | 0,00       | 0,00       | 14,2x | 6,33%    | 4,6x | Consolider     |
| SOTUVER            | 15,13      | 593,9   | -0,13%               | 10,44%          | 356,7            | 15,1  | 15,19   | 15,00   | 0,00       | 0,00       | 11,1x | 5,62%    | 5,5x | Acheter        |
| SPDIT - SICAF      | 12,81      | 358,7   | 0,00%                | 0,87%           | 12,9             | 12,8  | 12,81   | 12,81   | 0,00       | 0,00       | 11,1x | 8,59%    | 5,0x | Acheter        |
| STA                | 57,97      | 115,9   | -1,41%               | 54,83%          | 51,5             | 58,6  | 59,50   | 57,70   | 0,00       | 0,00       | 9,9x  | 5,87%    | 4,3x | Conserver      |
| STAR               | 57,30      | 573,0   | 1,38%                | -10,16%         | 44,6             | 56,9  | 57,39   | 56,60   | 0,00       | 0,00       | 15,0x | 4,71%    | 1,3x | Consolider     |
| STB                | 3,90       | 606,0   | 3,17%                | -4,65%          | 85,8             | 3,9   | 4,00    | 3,76    | 0,00       | 0,00       | 9,7x  |          | 0,5x | Conserver      |
| STIP               | 4,00       | 16,8    | -3,38%               | 13,31%          | 1,0              | 4,0   | 4,00    | 4,00    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| TAWASOL GP HOLDING | 0,81       | 87,5    | 0,00%                | 1,25%           | 12,5             | 0,8   | 0,81    | 0,81    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Vendre         |
| TELNET HOLDING     | 6,39       | 77,5    | 0,31%                | -6,58%          | 14,3             | 6,4   | 6,50    | 6,37    | 0,00       | 0,00       | 8,1x  | 5,48%    | 4,2x | Consolider     |
| TPR                | 14,13      | 706,5   | -0,14%               | 22,87%          | 455,7            | 14,0  | 14,24   | 13,62   | 0,00       | 0,00       | 11,2x | 3,89%    | 4,3x | Acheter        |
| TUNINVEST-SICAR    | 42,00      | 40,6    | 0,00%                | 0,00%           | 12,2             | 42,4  | 42,40   | 42,00   | 0,00       | 0,00       | 34,8x | 1,79%    | 6,1x | Consolider     |
| TUNIS RE           | 14,00      | 280,0   | 3,86%                | 34,87%          | 779,3            | 13,9  | 14,00   | 13,58   | 0,00       | 0,00       | 9,5x  | 4,29%    | 1,0x | Consolider     |
| TUNISAIR           | 0,34       | 36,1    | 0,00%                | 0,00%           | 1,0              | 0,3   | 0,34    | 0,34    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Conserver      |
| TUNISIE LEASING F  | 40,50      | 437,4   | -2,39%               | 23,66%          | 134,9            | 41,0  | 41,30   | 40,50   | 0,00       | 0,00       | 9,5x  | 3,58%    | 2,0x | Acheter        |
| UADH               | 0,49       | 18,1    | -2,00%               | -18,33%         | 7,8              | 0,5   | 0,49    | 0,49    | 0,00       | 0,00       |       |          |      | Vendre         |
| UBCI               | 38,00      | 760,1   | 0,00%                | 12,43%          | 1,0              | 38,0  | 38,00   | 38,00   | 0,00       | 0,00       | 11,7x | 3,68%    | 1,4x | Consolider     |
| UIB                | 26,50      | 862,8   | -3,39%               | 6,64%           | 13,3             | 26,5  | 26,50   | 26,50   | 0,00       | 0,00       | 7,9x  | 4,15%    | 0,8x | Consolider     |
| UNIMED             | 9,28       | 297,0   | 0,87%                | -1,80%          | 272,4            | 9,3   | 9,39    | 9,24    | 0,00       | 0,00       | 12,9x | 7,65%    | 3,1x | Acheter        |
| WIFACK INT BANK    | 7,10       | 213,0   | 0,00%                | -7,79%          | 2,6              | 7,1   | 7,20    | 7,10    | 0,00       | 0,00       | 34,0x |          | 1,2x | Conserver      |