

Analyse de la semaine de bourse

du 23/03/2026 au 27/03/2026

Indice Tunindex:	15 423,06 pts	-0,68%
Capitalisation du marché:	40 072 474 643 DT	-0,29%
Capitaux échangés sur la semaine:	58 643 091 DT	133,53%
Volume d'échange quotidien moyen:	11 728 618 DT	133,53%
Participation étrangère:	17,7%	1,10%

	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année	Indicateurs boursiers de l'année							
Tunindex	15 423,06	-0,68%	15 584,07	13 119,98	P/E		Yield		P/B		Pay Out	
Tunindex20	6 822,96	-1,07%	6 918,96	5 814,06	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p
					12,4x	11,4x	4,3%	4,6%	1,8x	1,7x	64,9%	64,5%

Variation du Tunindex

Tunindex

Volume des échanges
(en mDT)

Les 5 plus fortes hausses de la semaine

Les 5 plus fortes baisses de la semaine

Les 5 plus gros volumes de la semaine

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

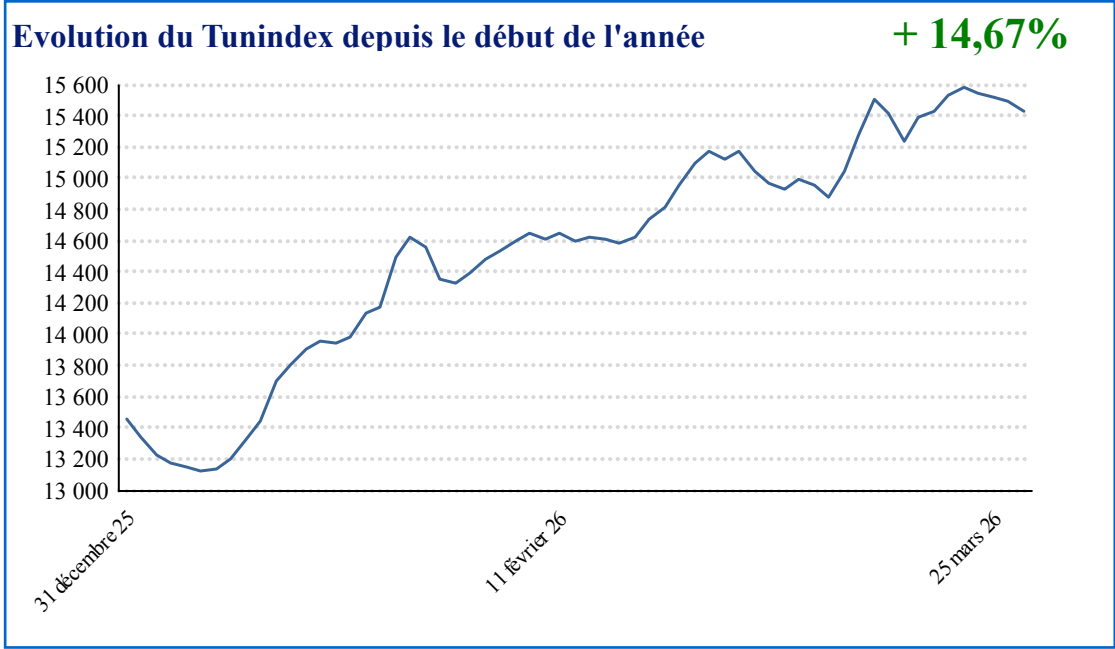
La Bourse de Tunis a clôturé la semaine en baisse de 0,68% à 15 423,06 points. Depuis début 2026, l’indice réalise +14,67%.

Le total des échanges sur la semaine s’élève à 58,6 MDT soit un volume quotidien moyen de 11,7 MDT. SOTUVER a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 5,6 MDT et termine en hausse de 5,34% à 17,74 DT.

Du côté des plus fortes hausses, CEMENTS DE BIZERTE s’est accru de 19,61% à 0,61 DT. ASSAD augmente de 14,33% à 3,43 DT. TELNET réalise un gain de 14,04% à 7,39 DT.

A contrario, SIPHAT clôture la semaine à 4,26 DT accusant une perte de 8,58%. BT se replie de 7,50% à 7,03 DT. TUNISAIR baisse de 5,71% à 0,33 DT.

Les 5 plus fortes hausses de la semaine		
	Var.Hebdo.	Cours
CEMENTS DE BIZERTE	19,61%	0,61
ASSAD	14,33%	3,43
TELNET HOLDING	14,04%	7,39
ICF	13,24%	93,20
MONOPRIX	9,03%	8,69
Les 5 plus fortes baisses de la semaine		
	Var.Hebdo.	Cours
SIPHAT	-8,58%	4,26
BT	-7,50%	7,03
TUNISAIR	-5,71%	0,33
BH LEASING	-5,56%	3,91
BNA	-5,31%	15,15
Les 5 plus gros volumes de la semaine		
	Vol (en mDT)	Var.Hebdo.
SOTUVER	5 582,2	5,34%
ONE TECH HOLDING	5 004,1	5,99%
SFBT	4 578,3	2,21%
ATTIJARI BANK	3 935,6	3,27%
BT	3 276,4	-7,50%
Les 5 plus faibles P/E de la semaine		
	P/E 2025	P/E 2026e
BH BANK	5,9x	3,6x
BNA	4,6x	4,4x
BEST LEASE	6,2x	5,7x
HANNIBAL LEASE	6,2x	5,9x
ATB	10,1x	6,9x
Les 5 plus forts rendements de la semaine		
	Yield 2025	Yield 2026
PLAC. TSIE-SICAF	8,4%	9,3%
ICF	7,5%	9,2%
ATELIER MEUBLE INT	8,2%	9,2%
UNIMED	7,3%	8,3%
BNA	7,3%	7,9%
La balance des variations de la semaine		
Hausse	34	
Baisse	30	
Neutre	11	



Evolution des indices sectoriels	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	12 125,87	-1,65%	16,32%
Banques	11 260,40	-1,97%	16,45%
Assurances	22 316,27	2,58%	12,67%
Services financiers	22 244,08	-1,37%	18,75%
Services aux consommateurs	6 225,87	0,02%	24,92%
Distribution	9 808,83	0,02%	24,92%
Biens de consommation	12 575,05	0,03%	10,76%
Agro-alimentaire et boissons	16 145,37	0,51%	14,80%
Industries	1 968,28	4,16%	9,31%
Bâtiment et matériaux de construction	809,99	2,19%	4,05%
Matériaux de base	8 002,12	2,27%	17,77%

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2026p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	27/03/2026	En MDT	Semaine 27/03/2026	Déb. de l'année	En mDT	2025	2026p	En DT	En %	Date dist.	2025		
AETECH	0,41	0,9	0,00%	28,13%	0,0			0,000				0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	179,50	293,9	-0,28%	19,63%	28,1	8,8x	8,6x	9,000	5,01%		3,0x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	12,41	39,1	0,00%	-5,27%	2,3			0,000				0,00%	Conserver
AMEN BANK	60,20	2 102,2	-1,79%	20,40%	3 167,5	7,9x	7,5x	3,600	5,98%		1,3x	0,50%	Acheter
ARTES	14,34	548,5	-3,95%	24,70%	217,8	11,2x	10,6x	1,000	6,97%		4,4x	9,30%	Consolider
ASSAD	3,43	82,3	14,33%	7,86%	588,6	14,3x	12,3x	0,000			3,3x	0,40%	Alléger
ASSU MAGHREBIA VIE	8,74	218,5	5,56%	31,43%	382,3	9,4x	8,7x	0,421	4,82%		1,6x	0,00%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	74,45	335,0	3,84%	31,77%	742,2	10,3x	10,1x	2,900	3,90%	08/06/26	2,1x	0,00%	Acheter
ASTREE	52,25	313,5	8,85%	13,61%	106,3	9,8x	9,4x	2,700	5,17%		1,8x	30,20%	Consolider
ATB	3,70	370,0	4,23%	-2,37%	288,5	10,5x	7,1x	0,000			0,6x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	4,90	29,8	1,45%	4,26%	110,8	10,6x	9,9x	0,400	8,16%		2,2x	0,30%	Acheter
ATL	8,70	282,7	-1,14%	42,62%	167,3	10,7x	10,2x	0,400	4,60%		2,0x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	74,25	3 712,5	3,27%	11,00%	3 935,6	15,8x	16,2x	4,200	5,66%		4,0x	57,30%	Acheter
ATTIJARI LEASING	34,20	94,1	1,48%	16,92%	45,5	8,8x	8,3x	2,200	6,43%		1,2x	0,00%	Consolider
BEST LEASE	2,27	68,1	0,00%	3,18%	11,4	6,2x	5,7x	0,160	7,05%		0,6x	40,70%	Conserver
BH ASSURANCE	65,50	174,2	0,00%	3,97%	0,0	15,2x	13,9x	1,600	2,44%		1,6x	0,00%	Consolider
BH BANK	10,34	492,2	1,47%	0,39%	36,7	5,9x	3,7x	0,400	3,87%		0,3x	0,30%	Consolider
BH LEASING	3,91	27,4	-5,56%	-1,51%	0,3	10,2x	9,0x	0,000			0,7x	0,90%	Alléger
BIAT	141,90	5 789,5	-1,73%	27,84%	3 089,3	12,4x	11,7x	6,500	4,58%		2,7x	0,20%	Acheter
BNA	15,15	969,6	-5,31%	25,52%	3 159,7	4,6x	4,4x	1,100	7,26%		0,4x	5,60%	Consolider
BNA ASSURANCES	3,38	295,4	5,62%	7,64%	953,9	16,9x	13,8x	0,000			2,6x	0,00%	Consolider
BT	7,03	1 898,1	-7,50%	9,84%	3 276,4	9,4x	9,0x	0,370	5,26%		1,3x	36,60%	Acheter
BTE (ADP)	5,72	5,7	-1,21%	63,43%	1,3			0,000			0,3x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	2,00	687,2	2,56%	6,38%	1 253,5	11,9x	11,5x	0,000			1,8x	0,30%	Acheter
CELLCOM	2,74	12,2	8,30%	-17,47%	228,1	11,6x	9,5x	0,000			1,9x	2,40%	Conserver
CIL	34,22	239,5	0,94%	21,13%	2 407,3	11,0x	10,6x	2,400	7,01%		1,9x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,61	26,9	19,61%	10,91%	31,4			0,000				0,00%	Conserver
CITY CARS	24,80	446,4	-3,99%	25,89%	294,3	12,2x	11,1x	1,450	5,85%		6,3x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	15,80	1 735,1	0,00%	22,48%	774,7	16,1x	15,2x	0,400	2,53%		3,1x	3,70%	Acheter
ENNAKL AUTOMOBILES	19,25	577,5	-0,77%	27,65%	343,7	11,3x	10,9x	1,050	5,45%		2,9x	10,30%	Consolider
ESSOUKNA	3,90	19,7	6,56%	18,18%	119,8			0,000				0,10%	Conserver
EURO-CYCLES	11,17	109,5	-3,04%	-10,57%	853,8	14,1x	11,1x	0,700	6,27%		1,9x	25,40%	Acheter
HANNIBAL LEASE	7,25	79,8	0,00%	-4,61%	17,5	6,2x	5,9x	0,500	6,90%		0,8x	20,00%	Conserver
ICF	93,20	195,7	13,24%	10,17%	2 101,5	11,7x	9,2x	6,500	6,97%		1,7x	26,70%	Acheter
LAND OR	15,77	217,4	1,74%	7,28%	417,2	16,9x	16,4x	0,400	2,54%		1,9x	36,80%	Acheter
MAGASIN GENERAL	10,82	170,7	4,04%	9,85%	1,3	ns	31,4x	0,000			2,0x	7,30%	Conserver
MONOPRIX	8,69	220,3	9,03%	42,69%	221,2	25,3x	19,8x	0,200	2,30%		2,3x	0,00%	Conserver
MPBS	8,19	169,3	-0,73%	-6,83%	162,8	16,1x	14,1x	0,250	3,05%		3,6x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	3,95	16,8	-1,25%	-2,47%	35,6	14,2x	11,8x	0,300	7,59%		2,9x	0,20%	Acheter
OFFICEPLAST	1,97	28,9	-1,01%	3,14%	595,7		57,3x	0,000			1,6x	7,40%	Conserver
ONE TECH HOLDING	9,20	739,7	5,99%	5,14%	5 004,1	20,1x	17,2x	0,300	3,26%		3,2x	0,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	41,81	41,8	0,00%	0,02%	0,0	10,8x	9,8x	3,500	8,37%		2,8x	0,00%	Conserver
POULINA GP HOLDING	23,40	4 212,1	-1,97%	26,49%	1 044,1	22,0x	20,7x	0,550	2,35%		6,8x	0,20%	Acheter
SAH	13,65	1 146,8	-1,80%	-1,80%	1 268,0	20,4x	18,7x	0,420	3,08%		3,8x	0,30%	Acheter
SANIMED	0,69	13,8	-1,43%	21,05%	2,1			0,000				0,00%	Conserver
SFBT	13,39	3 590,2	2,21%	6,27%	4 578,3	12,4x	12,1x	0,880	6,57%		4,8x	65,60%	Acheter
SIAME	3,10	47,9	4,73%	20,62%	128,1	21,1x	19,0x	0,180	5,81%		1,6x	0,40%	Consolider
SIMPAR	34,40	37,8	0,00%	-4,15%	0,0			0,000				0,00%	Conserver
SIPHAT	4,26	7,7	-8,58%	13,30%	1,2			0,000				0,60%	Alléger
SITS	3,88	60,5	0,00%	24,76%	4,3	35,5x	30,7x	0,000			1,3x	10,00%	Conserver
SMART TUNISIE	20,47	207,2	-0,15%	4,97%	171,4	12,1x	11,3x	1,000	4,89%		2,1x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,65	26,4	4,84%	47,73%	90,2			0,000				0,70%	Alléger
SOTEMAIL	3,00	103,5	0,00%	0,00%	0,0			0,000				0,00%	Alléger
SOTETEL	6,91	32,0	4,70%	32,63%	359,9	8,6x	7,2x	0,500	7,24%		1,0x	0,40%	Consolider
SOTIPAPIER	2,59	73,0	-1,52%	-6,83%	54,9	ns	19,2x	0,000			1,1x	38,00%	Conserver
SOTRAPIL	27,92	115,5	6,61%	23,10%	260,4	12,6x	12,3x	1,700	6,09%		2,1x	0,10%	Acheter
SOTUMAG	9,98	131,7	1,01%	12,13%	64,4	15,5x	14,4x	0,580	5,81%		4,7x	0,00%	Consolider
SOTUVER	17,74	696,4	5,34%	29,49%	5 582,2	13,9x	13,0x	0,650	3,66%		6,4x	0,10%	Acheter
SPDIT - SICAF	14,30	400,4	0,00%	12,60%	97,3	13,1x	12,4x	1,000	6,99%		5,6x	0,00%	Acheter
STA	62,47	124,9	7,80%	66,85%	509,8	12,7x	10,7x	3,000	4,80%		4,6x	0,00%	Conserver
STAR	63,60	636,0	-0,93%	-0,28%	1 837,9	17,5x	16,6x	2,500	3,93%		1,5x	40,10%	Consolider
STB	4,19	651,0	-0,24%	2,44%	560,5	13,7x	10,4x	0,000			0,5x	0,40%	Conserver
STIP	8,07	34,0	8,18%	128,61%	35,7			0,000				0,00%	Conserver
TAWASOL GP HOLDING	0,83	89,6	1,22%	3,75%	132,2			0,000				0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	7,39	89,6	14,04%	8,04%	1 063,1	10,5x	9,3x	0,300	4,06%		4,8x	0,60%	Consolider
TPR	14,20	710,0	0,00%	23,48%	1 201,5	12,5x	11,2x	0,500	3,52%		4,3x	0,10%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	41,55	40,1	0,27%	-1,07%	85,4	15,1x	34,4x	1,700	4,09%		6,0x	0,00%	Consolider
TUNIS RE	14,39	287,8	0,77%	38,63%	2 312,7	9,8x	9,7x	0,550	3,82%		1,1x	0,00%	Consolider
TUNISAIR	0,33	35,0	-5,71%	-2,94%	9,1			0,000				6,80%	Conserver
TUNISIE LEASING F	39,63	428,0	-4,51%	21,01%	490,5	17,7x	13,0x	1,600	4,04%		2,0x	0,50%	Acheter
UADH	0,43	15,9	2,38%	-28,33%	2,9			0,000				0,10%	Vendre
UBCI	38,10	762,1	-2,31%	12,72%	124,4	12,3x	11,8x	1,350	3,54%		1,4x	11,20%	Consolider
UIB	27,00	879,1	-3,57%	8,65%	172,5	10,9x	8,1x	0,900	3,33%		0,8x	52,20%	Consolider
UNIMED	8,58	274,6	-2,50%	-9,21%	1 200,7	13,2x	12,0x	0,630	7,34%		2,8x	0,10%	Acheter
WIFACK INT BANK	7,80	234,0	-1,27%	1,30%	20,5	41,8x	37,3x	0,000			1,3x	30,40%	Conserver

Informations des sociétés :

SFBT :Les états financiers consolidés font apparaître un résultat net, part du Groupe, au 31/12/2025 de 289,6 MDT contre 283 MDT au 31/12/2024. En outre, le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une assemblée générale ordinaire pour le mardi 19 mai 2026 à 10h, à l'hôtel SHERATON, et de proposer la distribution d'un dividende de 0,880 DT par action contre 0,800 DT une année auparavant.

MAGHREBIA : L'assureur a réalisé un chiffre d'affaires en évolution de 10,5% en passant de 272 MDT en 2024 à 300,7 MDT en 2025. Le résultat net affiche 26 MDT contre 28,4 MDT en 2024, soit une baisse de 8%. Le Conseil a décidé de proposer la distribution d'un dividende de 2,900 DT par action distribuable à partir du 08 Juin 2026 et de convoquer les actionnaires pour une réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 15/05/2026. Le conseil a également décidé de tenir une Assemblée Générale Extraordinaire à la même date et de proposer une augmentation du capital social par incorporation des réserves portant le capital de 45 MDT à 55 MDT. Cette augmentation de capital donnera lieu à l'émission de 1.000.000 actions gratuites d'une valeur nominale de 10 DT chacune, attribuées à raison de 2 actions nouvelles gratuites pour 9 actions anciennes avec jouissance à compter du 01/01/2026.

MAGHREBIA Vie : La société a réalisé un chiffre d'affaires en progression de 11,6% en passant de 130 MDT en 2024 à 145 MDT en 2025. Le résultat net affiche 2025 affiche 23,4 MDT contre 20,2 MDT en 2024, soit une hausse de 15,8%. Le Conseil a décidé de proposer la distribution d'un dividende de 0,421 DT par action contre 0,363 DT par action l'année précédente et de convoquer les actionnaires pour une réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire le 15/05/2026.

BT : Au 31 décembre 2025, les états financiers consolidés font ressortir un résultat net part du groupe de 202,8 MDT contre 199,4 MDT une année auparavant. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire, qui se tiendra le mardi 28 avril 2026 à 9h, à l'Hôtel Acropole- Tunis. Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée Générale Ordinaire la distribution d'un dividende de 0,350 dinar par action, au titre de l'exercice 2025 soit le même que l'année précédente.

TUNIS RE : La société a réalisé un résultat net en hausse de 26% par rapport à 2024 à 27 MDT. L'assureur tiendra son AGO le 24/04/2026 à son siège social durant laquelle le conseil proposera la distribution d'un dividende de 0,550 DT contre 0,480 DT une année auparavant. La société tiendra le même jour une AGE durant laquelle elle proposera une augmentation du capital de 100 MDT pour le porter de 100 MDT à 200 MDT. L'augmentation du capital donnera lieu à l'émission de 20 000 000 actions nouvelles d'une valeur nominale de 5 dinars chacune avec jouissance à compter du 01 Janvier 2026 répartis comme suit :

- 5 000 000 actions gratuites attribuées à raison d'une action nouvelle gratuite pour quatre actions anciennes
- 15 000 000 actions nouvelles à souscrire par les anciens actionnaires et porteurs de droits de souscription à raison de trois actions nouvelles pour quatre actions anciennes.
- Le prix d'émission sera fixé lors de l'AGE.

ATTIJARI BANK : Au 31/12/2025, les états financiers consolidés font apparaitre un PNB de 735,5 MDT contre 739,8 MDT en 2024 soit une baisse de 0,6%. Le RNPG ressort bénéficiaire de 235,3 MDT contre 239,7 MDT au 31/12/2025 soit un repli 1,8%.

BIAT : La banque a réalisé un RNPG 2025 de 467,1 MDT contre 379,4 MDT en 2024 soit une croissance de 23,1%. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire, qui se tiendra, le vendredi 24 avril 2026 à 10h au siège social de la banque, sis au 70-72 Avenue Habib BOURGUIBA –Tunis. Le Conseil d'Administration proposera à l'AGO, sous réserve de l'accord de la Banque Centrale de Tunisie, la distribution d'un dividende de 6 DT par action, au titre de l'exercice 2025 soit le même qu'au titre de 2024.

Portefeuille AFC - 1er semestre 2026 :

BIAT	27,84%
BT	9,84%
ATL	42,62%

CIL	21,13%
MAG Vie	31,43%
SFBT	6,27%
SAH	-1,80%
SOTUVER	29,49%
TPR	23,48%
UNIMED	-9,21%
Portefeuille AFC	18,11%
Tunindex	14,67%