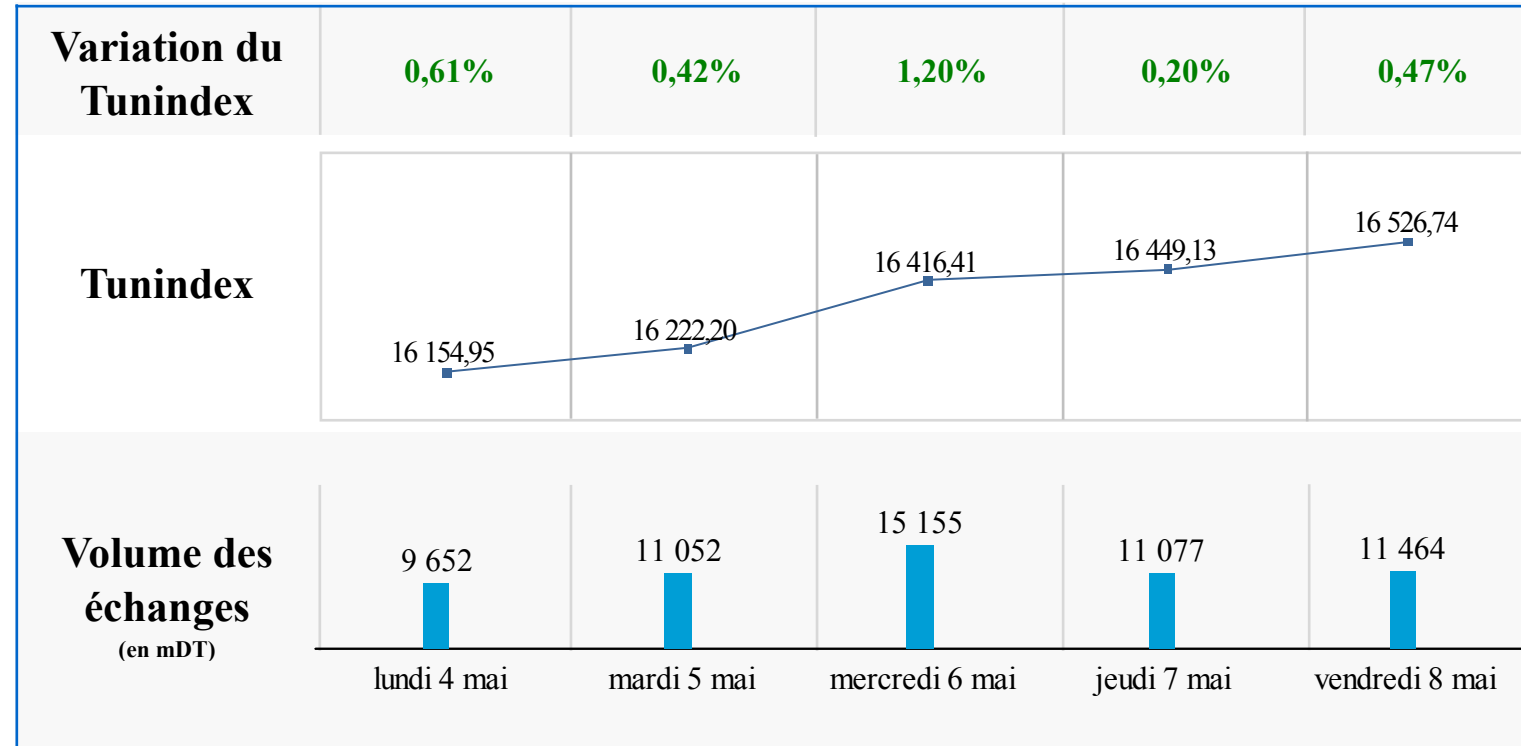


Analyse de la semaine de bourse du 04/05/2026 au 08/05/2026

Indice Tunindex:	16 526,74 pts	2,92%
Capitalisation du marché:	42 810 410 133 DT	2,53%
Capitaux échangés sur la semaine:	58 399 623 DT	33,03%
Volume d'échange quotidien moyen:	11 679 925 DT	33,03%
Participation étrangère:	17,1%	-0,18%

	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année	Indicateurs boursiers de l'année							
					P/E		Yield		P/B		Pay Out	
Tunindex	16 526,74	2,92%	16 805,16	13 119,98	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p
Tunindex20	7 316,13	2,79%	7 437,51	5 814,06	12,8x	11,9x	4,1%	5,2%	2,1x	1,8x	61,1%	62,6%



Les 5 plus fortes hausses de la semaine

Code	Var.Hebdo.	Cours
BTE (ADP)	18,67%	7,12
STA	17,60%	73,50
MONOPRIX	16,81%	10,63
SOTETEL	16,37%	11,80
ATL	12,50%	9,90

Les 5 plus fortes baisses de la semaine

Code	Var.Hebdo.	Cours
STIP	-18,08%	9,83
CIMENTS DE BIZERTE	-13,33%	0,65
OFFICEPLAST	-6,11%	1,69
NEW BODY LINE	-5,64%	3,68
CELLCOM	-4,76%	2,20

Les 5 plus gros volumes de la semaine

Code	Vol (en mDT)	Var.Hebdo.
SOTUVER	6 155,7	11,21%
AMEN BANK	4 690,2	7,20%
ONE TECH HOLDING	4 558,9	3,85%
POULINA GP HOLDING	4 316,5	0,07%
BNA	3 641,7	3,85%

Les 5 plus faibles P/E de la semaine

Code	P/E 2025	P/E 2026e
BNA	3,5x	3,4x
HANNIBAL LEASE	7,2x	6,7x
BEST LEASE	6,5x	6,7x
PLAC. TSIE-SICAF	7,9x	7,3x
CELLCOM	9,3x	7,6x

Les 5 plus forts rendements de la semaine

Code	Yield 2025	Yield 2026e
CARTHAGE CEMENT	3,5%	45,2%
ATELIER MEUBLE INT	8,6%	9,6%
SPDIT - SICAF	7,8%	8,5%
ARTES	7,9%	8,3%
PLAC. TSIE-SICAF	7,7%	8,1%

La balance des variations de la semaine

Hausse	41
Baisse	18
Neutre	16

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

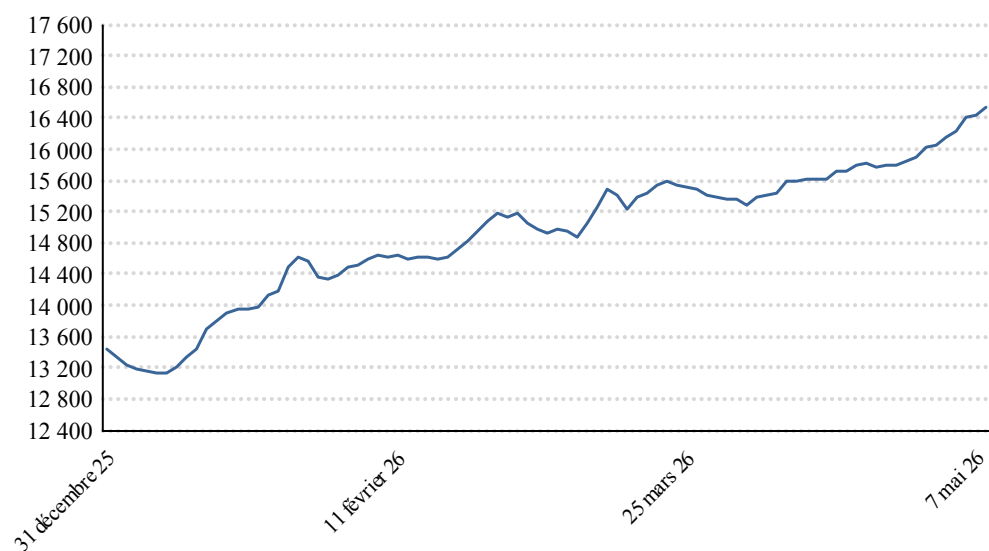
La Bourse de Tunis a enchaîné 5 séances de hausses consécutives cette semaine réalisant une hausse de 2,92% à 16 526,74 points. Depuis début 2026, l'indice réalise +22,88%.

Le total des échanges sur la semaine s'élève à 58,4 MDT soit un volume quotidien moyen de 11,7 MDT. SOTUVER a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 6,2 MDT et termine en hausse de 11,21% à 26,69 DT.

Du côté des plus fortes hausses, BTE s'est accru de 18,67% à 7,12 DT. STA augmente de 17,60% à 73,50 DT. MONOPRIX réalise un gain de 16,81% à 10,63 DT.

A contrario, STIP clôture la semaine à 9,83 DT accusant une perte de 18,08%. CIMENTS DE BIZERTE se replie de 13,33% à 0,65 DT. OFFICEPLAST baisse de 6,11% à 1,69 DT.

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année + 22,88%



Evolution des indices sectoriels

Secteur	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	12 773,72	3,18%	22,53%
Banques	11 887,12	3,30%	22,93%
Assurances	23 000,93	-0,54%	16,13%
Services financiers	23 242,46	5,85%	24,08%
Services aux consommateurs	6 534,33	4,94%	31,10%
Distribution	10 294,81	4,94%	31,10%
Biens de consommation	13 788,43	1,56%	21,44%
Agro-alimentaire et boissons	18 099,48	1,94%	28,69%
Industries	2 326,89	3,69%	29,23%
Bâtiment et matériaux de construction	794,01	-1,43%	1,99%
Matériaux de base	7 422,00	2,17%	9,24%

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2026p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	08/05/2026	En MDT	Semaine 08/05/2026	Déb. de l'année	En mDT	2025	2026p	En DT	En %	Date dist.	2025		
AETECH	0,41	0,9	0,00%	28,13%	0,0							0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	182,00	298,0	1,67%	21,29%	7,9	8,9x	8,7x	9,000	4,95%		3,0x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	14,00	44,1	2,12%	6,87%	0,4							0,00%	Conservier
AMEN BANK	67,00	2 339,6	7,20%	34,00%	4 690,2	8,8x	8,3x	3,600	5,37%	02/06/26	1,5x	0,50%	Acheter
ARTES	12,70	485,8	2,75%	10,43%	247,1	9,9x	9,4x	1,000	7,87%		3,9x	9,30%	Consolider
ASSAD	3,07	73,7	0,99%	-3,46%	242,4	12,8x	11,0x	0,000			2,9x	0,30%	Alléger
ASSU MAGHREBIA VIE	9,16	229,0	0,66%	37,74%	336,1	9,8x	8,7x	0,421	4,60%		1,6x	0,00%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	79,40	357,3	7,30%	40,53%	96,1	11,0x	10,7x	2,900	3,65%	08/06/26	2,3x	0,00%	Acheter
ASTREE	64,62	387,7	-4,68%	40,51%	44,2	12,1x	11,6x	2,700	4,18%		2,3x	30,20%	Consolider
ATB	3,72	372,0	1,92%	-1,85%	134,1		29,0x				0,6x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	4,83	29,4	-0,41%	2,77%	187,5	10,4x	9,7x	0,400	8,28%		2,2x	0,30%	Acheter
ATL	9,90	321,8	12,50%	62,30%	557,1	12,2x	11,7x	0,400	4,04%	23/06/26	2,2x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	70,50	3 525,0	0,73%	11,68%	1 314,9	15,0x	14,3x	4,200	5,96%	17/04/26	3,8x	57,30%	Acheter
ATTIJARI LEASING	37,50	103,2	2,74%	28,21%	33,8	10,3x	9,7x	2,200	5,87%	22/05/26	1,4x	0,00%	Consolider
BEST LEASE	2,50	75,0	1,21%	13,64%	31,7	6,8x	7,0x	0,150	6,00%	26/06/26	0,7x	40,70%	Conservier
BH ASSURANCE	65,50	174,2	0,00%	3,97%	3,3	15,7x	14,6x	1,600	2,44%	12/05/26	1,6x	0,00%	Consolider
BH BANK	10,20	485,5	-1,92%	-0,97%	52,3	12,2x	8,0x				0,3x	0,30%	Consolider
BH LEASING	3,98	27,9	0,25%	0,25%	0,8	9,8x	8,5x	0,100	2,51%	21/05/26	0,7x	0,90%	Alléger
BIAT	155,10	6 328,1	4,16%	39,73%	2 391,7	13,5x	12,7x	6,000	3,87%	12/05/26	3,0x	0,20%	Acheter
BNA	16,20	1 036,8	3,85%	34,22%	3 641,7	3,6x	3,4x	1,150	7,10%	15/06/26	0,5x	5,60%	Consolider
BNA ASSURANCES	3,30	288,4	-2,94%	5,10%	456,1	16,9x	15,9x				2,5x	0,00%	Consolider
BT	7,17	1 935,9	2,43%	12,03%	1 160,4	9,5x	9,3x	0,350	4,88%	11/05/26	1,4x	36,60%	Acheter
BTE (ADP)	7,12	7,1	18,67%	103,43%	183,9		47,6x				0,2x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	1,89	649,5	-2,58%	0,53%	1 372,1	11,3x	10,9x	0,065	3,44%		1,8x	0,30%	Acheter
CELLCOM	2,20	9,8	-4,76%	-33,73%	140,6	9,3x	7,6x				1,5x	2,40%	Conservier
CIL	34,99	244,9	9,34%	32,35%	1 633,2	11,3x	10,9x	2,400	6,86%	22/04/26	2,0x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,65	28,6	-13,33%	18,18%	11,9							0,00%	Conservier
CITY CARS	22,67	408,1	-0,53%	15,08%	223,2	11,1x	10,2x	1,250	5,51%		5,5x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	17,82	1 956,9	-1,55%	38,14%	1 256,8	16,2x	14,9x	0,550	3,09%		3,4x	3,70%	Acheter
ENNAKL AUTOMOBILES	17,19	515,7	-0,58%	13,99%	428,1	8,6x	8,1x	1,000	5,82%	15/07/26	2,7x	10,30%	Consolider
ESSOUKNA	3,79	19,1	-2,57%	14,85%	178,5							0,10%	Conservier
EURO-CYCLES	11,60	113,7	0,00%	-7,13%	426,9	14,7x	15,2x	0,700	6,03%		2,0x	25,20%	Acheter
HANNIBAL LEASE	7,50	82,5	0,00%	-1,32%	102,9	7,2x	6,7x	0,450	6,00%	26/05/26	1,0x	20,00%	Conservier
ICF	87,85	184,5	0,99%	3,84%	511,8	15,4x	16,4x	3,000	3,41%		1,7x	26,70%	Acheter
LAND OR	16,10	221,9	0,69%	9,52%	203,5	17,2x	16,8x	0,400	2,48%		2,0x	36,70%	Acheter
MAGASIN GENERAL	13,49	212,8	3,77%	36,95%	14,4	ns	39,1x				2,5x	7,30%	Conservier
MONOPRIX	10,63	269,4	16,81%	74,55%	527,6	19,2x	16,2x	0,200	1,88%		2,8x	0,00%	Conservier
MPBS	9,20	190,2	3,95%	4,66%	501,5	23,6x	19,3x	0,250	2,72%		4,0x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	3,68	15,6	-5,64%	-9,14%	148,3			0,050	1,36%		2,5x	0,10%	Acheter
OFFICEPLAST	1,69	24,8	-6,11%	-11,52%	183,1		32,9x				1,2x	7,40%	Conservier
ONE TECH HOLDING	11,32	910,1	3,85%	29,37%	4 558,9	21,7x	19,5x	0,330	2,92%		4,0x	0,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	41,81	41,8	0,00%	0,02%	0,0	7,9x	7,3x	3,200	7,65%	12/05/26	2,5x	0,00%	Conservier
POULINA GP HOLDING	26,97	4 854,7	0,07%	45,78%	4 316,5	23,8x	21,5x	0,670	2,48%		8,1x	0,30%	Acheter
SAH	13,69	1 150,2	0,15%	-1,51%	1 770,8	18,2x	16,8x	0,400	2,92%		3,8x	0,70%	Acheter
SANIMED	0,58	11,6	0,00%	1,75%	0,0							0,00%	Conservier
SFBT	14,80	3 968,3	5,04%	17,46%	2 601,1	13,7x	13,3x	0,880	5,95%		5,2x	66,10%	Acheter
SIAME	3,95	61,0	2,33%	53,70%	589,6	26,9x	24,2x	0,180	4,56%		2,1x	0,40%	Consolider
SIMPAR	34,40	37,8	0,00%	-4,15%	0,0							0,00%	Conservier
SIPHAT	4,01	7,2	0,00%	6,65%	1,0							0,60%	Alléger
SITS	3,45	53,8	0,00%	10,93%	0,0	31,5x	27,3x				1,2x	8,60%	Conservier
SMART TUNISIE	29,75	301,2	6,06%	52,56%	535,5	13,6x	12,7x	1,000	3,36%	10/06/26	2,8x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,75	30,5	7,14%	70,45%	127,2							0,60%	Alléger
SOTEMAIL	2,87	99,1	0,00%	-4,33%	0,0							0,00%	Alléger
SOTETEL	11,80	54,7	16,37%	126,49%	3 280,2	14,7x	12,2x	0,600	5,08%		1,7x	0,40%	Consolider
SOTIPAPIER	2,60	73,3	-3,35%	-6,47%	82,3	ns	19,3x	0,000			1,1x	38,00%	Conservier
SOTRAPIL	25,40	105,1	0,79%	11,99%	301,3	11,0x	10,4x	1,650	6,50%		1,9x	0,20%	Acheter
SOTUMAG	10,55	139,3	2,43%	18,54%	27,5	16,4x	15,3x	0,580	5,50%		5,0x	0,00%	Consolider
SOTUVER	26,69	1 047,7	11,21%	94,82%	6 155,7	20,9x	19,6x	0,650	2,44%		9,7x	0,10%	Acheter
SPDIT - SICAF	12,90	361,2	-1,90%	9,45%	40,7	11,7x	11,6x	1,000	7,75%	28/04/26	5,4x	0,00%	Acheter
STA	73,50	147,0	17,60%	96,31%	1 242,8	14,9x	12,5x	3,000	4,08%		5,4x	0,00%	Conservier
STAR	68,00	680,0	0,01%	6,62%	1 447,6	18,7x	17,8x	2,500	3,68%		1,6x	40,10%	Consolider
STB	4,75	738,0	3,26%	16,14%	491,2	12,6x	9,4x	0,200	4,21%		0,6x	0,40%	Conservier
STIP	9,83	41,4	-18,08%	178,47%	6,5							0,00%	Conservier
TAWASOL GP HOLDING	0,83	89,6	-1,19%	3,75%	193,9							0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	10,98	133,2	3,58%	60,53%	1 739,6	15,7x	13,8x	0,300	2,73%		7,1x	0,40%	Consolider
TPR	13,00	650,0	3,17%	13,04%	1 878,2	11,5x	10,4x	0,450	3,46%		3,9x	0,10%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	40,52	39,1	-0,69%	-3,52%	287,7	16,9x	15,8x	1,700	4,20%		6,1x	0,10%	Consolider
TUNIS RE	12,84	256,8	-0,93%	23,70%	646,3	9,5x	8,4x	0,550	4,28%		1,0x	0,00%	Consolider
TUNISAIR	0,34	36,1	-2,86%	0,00%	4,8							6,80%	Conservier
TUNISIE LEASING F	38,65	417,4	5,89%	18,02%	1 192,6	17,2x	15,2x	1,600	4,14%	20/05/26	1,9x	0,50%	Acheter
UADH	0,43	15,9	0,00%	-28,33%	0,0							0,10%	Vendre
UBCI	38,00	760,1	6,79%	16,27%	167,5	10,6x	9,0x	1,300	3,42%	05/05/26	1,3x	11,20%	Consolider
UIB	27,10	882,4	0,30%	9,05%	487,8	9,4x	8,3x	0,900	3,32%		0,8x	52,20%	Consolider
UNIMED	8,94	286,1	-0,56%	-5,40%	538,9	13,7x	12,5x	0,630	7,05%		3,0x	0,10%	Acheter
WIFACK INT BANK	8,48	254,4	1,44%	10,13%	7,8	25,2x	22,0x				1,5x	30,40%	Conservier

Informations des sociétés :

ASTREE : La compagnie a publié ses états financiers 2025 qui font ressortir un résultat net bénéficiaire de 34,8 MDT contre 29 MDT à fin 2024 soit une hausse de 20%.

SIAME : A fin, 2025, les états financiers individuel font apparaitre un résultat net bénéficiaire stable par rapport à 2024 à 3,3 MDT.

MPBS : Au 31/12/2025, les états financiers consolidés font apparaitre un RNPG bénéficiaire de 8,1 MDT contre 8,4 MDT au 31/12/2024 soit un repli de 3,6%.

SOTRAPIL : Au 31/12/2025, les états financiers font apparaitre un résultat net bénéficiaire de 9,5 MDT contre 8,9 MDT au 31/12/2024 soit une progression de 6,6%.

SAH : Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le mardi 9 juin 2026 durant laquelle il proposera la distribution d'un dividende de 0,400 DT par action soit le même qu'une année auparavant. Rappelons qu'à fin 2025, le Groupe a réalisé un RNPG de 63,3 MDT soit une hausse de 2,7% par rapport à 2024.

MAGASIN GENERAL : Le conseil d'administration de la Société Magasin Générale réuni le 30/04/2026 a passé en revue l'activité de la société relative à l'année 2025 et a arrêté les états financiers consolidés y afférents qui font ressortir : Un chiffre d'affaires du groupe de 1 201,5 MDT au 31/12/2025 contre 1 098,6 MDT au 31/12/2024 soit une hausse de 9,4% ; Un résultat du groupe déficitaire de 6,4 MDT contre un déficit de 10 MDT au 31/12/2024. Le conseil d'administration a décidé de convoquer l'assemblée générale ordinaire le vendredi 05 juin 2026.

CIMENTS DE BIZERTE : La société a publié ses indicateurs d'activité relatifs au 1er trimestre 2026 qui font ressortir un chiffre d'affaires de 7,4 MDT contre 10,9 MDT à fin mars 2025 soit une baisse de 32%.

Portefeuille AFC - 1er semestre 2026 :

BIAT	39,73%
BT	12,03%
ATL	62,30%
CIL	32,35%
MAG Vie	37,74%
SFBT	17,46%
SAH	-1,51%
SOTUVER	94,82%
TPR	13,04%
UNIMED	-5,40%

Portefeuille AFC	30,26%
Tunindex	22,88%