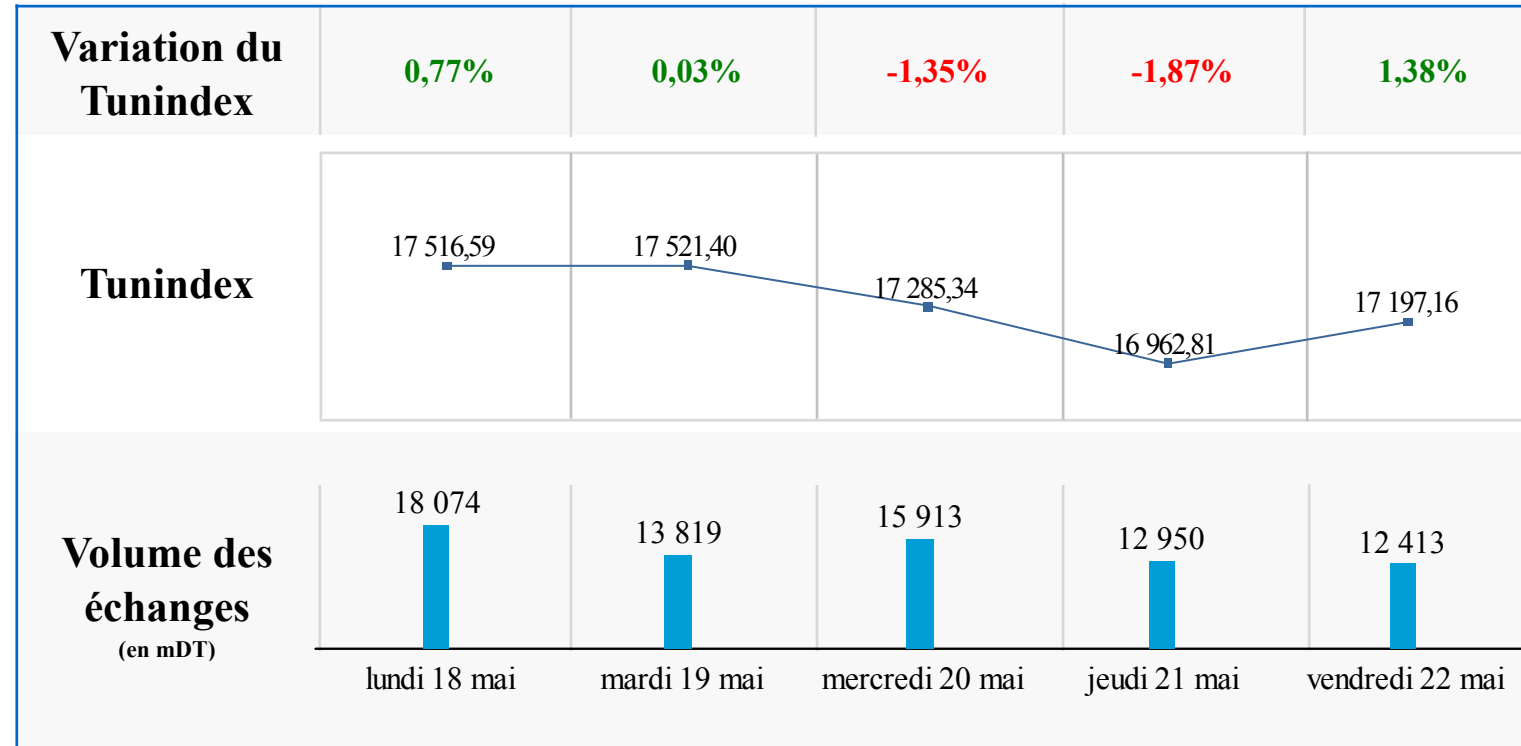


Analyse de la semaine de bourse du 18/05/2026 au 22/05/2026

Indice Tunindex:	17 197,16 pts	-1,07%
Capitalisation du marché:	44 101 576 978 DT	-1,12%
Capitaux échangés sur la semaine:	73 169 064 DT	-17,23%
Volume d'échange quotidien moyen:	14 633 813 DT	-17,23%
Participation étrangère:	16,9%	0,35%

	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année	Indicateurs boursiers de l'année							
					P/E		Yield		P/B		Pay Out	
Tunindex	17 197,16	-1,07%	17 521,40	13 119,98	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p
Tunindex20	7 591,50	-1,50%	7 769,16	5 814,06	13,2x	12,3x	4,0%	4,4%	2,2x	1,9x	61,5%	62,8%



Les 5 plus fortes hausses de la semaine		
	Var.Hebdo.	Cours
ASTREE	17,24%	85,00
BNA ASSURANCES	16,22%	3,94
ENNAKL AUTOMOBILES	9,50%	19,59
BH BANK	9,27%	11,90
ASSAD	7,75%	3,06
Les 5 plus fortes baisses de la semaine		
	Var.Hebdo.	Cours
SANIMED	-10,17%	0,53
BH ASSURANCE	-9,77%	60,00
MONOPRIX	-8,64%	10,05
SOMOCER	-6,49%	0,72
STB	-5,11%	5,94
Les 5 plus gros volumes de la semaine		
	Vol (en mDT)	Var.Hebdo.
SOTUVER	7 190,8	-4,65%
AMEN BANK	5 470,9	-0,22%
SOTETEL	5 203,8	3,26%
BNA	4 487,3	-3,66%
SFBT	3 823,7	-2,68%
Les 5 plus faibles P/E de la semaine		
	P/E 2025	P/E 2026e
BNA	3,8x	3,6x
ESSOUKNA	9,1x	5,2x
BEST LEASE	6,5x	6,7x
HANNIBAL LEASE	7,2x	6,7x
PLAC. TSIE-SICAF	7,3x	6,7x
Les 5 plus forts rendements de la semaine		
	Yield 2025	Yield 2026e
PLAC. TSIE-SICAF	8,3%	8,8%
SPDIT - SICAF	7,6%	8,3%
ARTES	7,7%	8,1%
UNIMED	6,8%	7,7%
BNA	6,8%	7,4%
La balance des variations de la semaine		
Hausse	28	
Baisse	39	
Neutre	8	

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

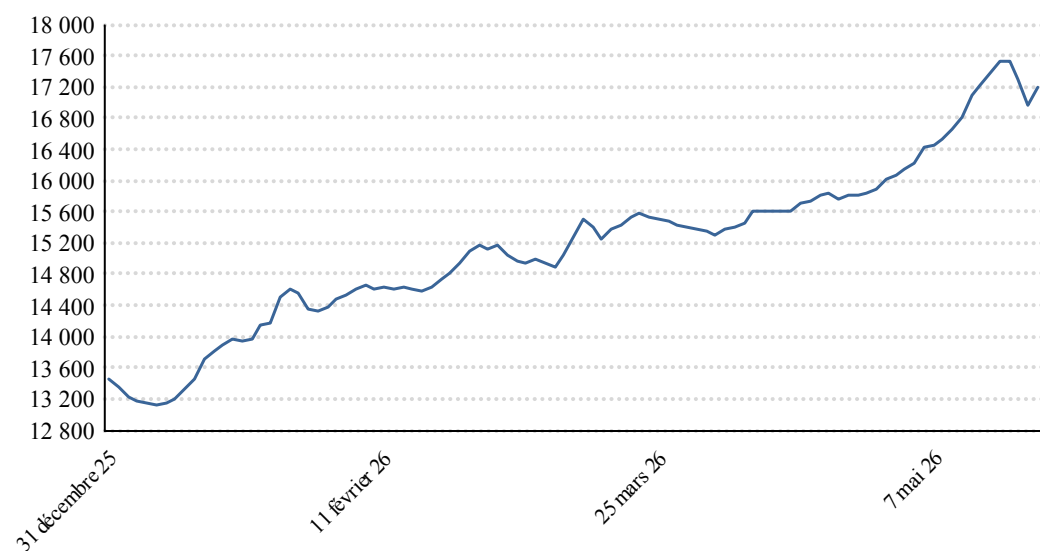
La Bourse de Tunis a clôturé la semaine en baisse de 1,07% à 17 197,16 points. Depuis début 2026, l'indice réalise +27,86%.

Le total des échanges sur la semaine s'élève à 73,2 MDT soit un volume quotidien moyen de 14,6 MDT. SOTUVER a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 7,2 MDT et termine en baisse de 4,65% à 29,30 DT.

Du côté des plus fortes hausses, ASTREE s'est accru de 17,24% à 85 DT. BNA ASSURANCES augmente de 16,22% à 3,94 DT. ENNAKL réalise un gain de 9,50% à 19,59 DT.

A contrario, SANIMED clôture la semaine à 0,53 DT accusant une perte de 10,17%. BH ASSURANCE se replie de 9,77% à 60 DT. MONOPRIX baisse de 8,64% à 10,05 DT.

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année + 27,86%



Evolution des indices sectoriels	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	13 432,07	-0,92%	28,85%
Banques	12 477,99	-1,24%	29,04%
Assurances	24 927,45	3,88%	25,86%
Services financiers	24 224,55	-1,37%	29,32%
Services aux consommateurs	6 850,13	-0,09%	37,44%
Distribution	10 792,34	-0,09%	37,44%
Biens de consommation	13 823,00	-1,26%	21,75%
Agro-alimentaire et boissons	18 148,30	-1,21%	29,04%
Industries	2 408,21	-2,15%	33,74%
Bâtiment et matériaux de construction	811,63	-0,72%	4,26%
Matériaux de base	8 224,75	-2,54%	21,05%

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2026p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	22/05/2026	En MDT	Semaine 22/05/2026	Déb. de l'année	En mDT	2025	2026p	En DT	En %	Date dist.	2025		
AETECH	0,41	0,9	0,00%	28,13%	0,0							0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	180,02	294,8	-1,09%	19,97%	85,7	8,8x	8,6x	9,000	5,00%		3,0x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	14,00	44,1	0,00%	6,87%	0,0							0,00%	Conservier
AMEN BANK	72,70	2 538,7	-0,22%	45,40%	5 470,9	9,6x	9,1x	3,600	4,95%	29/05/26	1,6x	0,50%	Acheter
ARTES	13,33	509,9	0,98%	15,91%	420,7	10,4x	9,8x	1,000	7,50%		4,1x	9,30%	Consolider
ASSAD	3,06	73,4	7,75%	-3,77%	420,3	12,8x	10,9x	0,000			2,9x	0,30%	Alléger
ASSU MAGHREBIA VIE	9,52	238,0	-2,26%	43,16%	529,7	10,2x	9,0x	0,421	4,42%	08/06/26	1,7x	0,00%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	86,80	390,6	-2,36%	53,63%	265,0	12,0x	10,9x	2,900	3,34%	08/06/26	2,5x	0,00%	Acheter
ASTREE	85,00	510,0	17,24%	84,82%	9,0	14,7x	14,2x	2,700	3,18%		2,7x	30,20%	Consolider
ATB	4,30	430,0	0,00%	13,46%	806,4		33,6x				0,7x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	5,17	31,5	6,82%	10,00%	593,1	11,6x	11,7x	0,315	6,09%		2,2x	0,30%	Acheter
ATL	10,74	349,1	-4,02%	76,07%	1 014,1	13,2x	12,7x	0,400	3,72%	19/06/26	2,4x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	69,97	3 498,5	-2,21%	10,88%	2 185,5	14,9x	14,2x	4,200	6,00%	17/04/26	3,8x	57,30%	Acheter
ATTIJARI LEASING	36,80	101,2	0,80%	33,33%	113,8	10,1x	9,5x	2,200	5,98%	22/05/26	1,4x	0,00%	Consolider
BEST LEASE	2,49	74,7	0,00%	13,18%	173,1	6,8x	7,0x	0,150	6,02%	26/06/26	0,7x	40,70%	Conservier
BH ASSURANCE	60,00	159,6	-9,77%	-2,22%	0,1	14,3x	13,4x	1,600	2,67%	12/05/26	1,4x	0,00%	Consolider
BH BANK	11,90	566,4	9,27%	15,53%	312,0	14,2x	9,4x				0,4x	0,30%	Consolider
BH LEASING	4,30	30,1	4,76%	10,83%	56,8	10,5x	9,2x	0,100	2,33%	21/05/26	0,7x	0,90%	Alléger
BIAT	151,49	6 180,8	-4,10%	41,88%	3 560,3	13,2x	12,4x	6,000	3,96%	12/05/26	2,9x	0,20%	Acheter
BNA	17,10	1 094,4	-3,66%	41,67%	4 487,3	3,8x	3,6x	1,150	6,73%	15/06/26	0,5x	5,60%	Consolider
BNA ASSURANCES	3,94	344,3	16,22%	25,48%	2 167,7	20,2x	21,0x				4,2x	0,00%	Consolider
BT	7,35	1 984,5	4,11%	20,31%	3 189,2	9,8x	9,5x	0,350	4,76%	11/05/26	1,4x	36,60%	Acheter
BTE (ADP)	6,38	6,4	0,00%	82,29%	53,6		42,7x				0,2x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	1,92	659,8	-2,54%	2,13%	513,3	16,4x	17,1x	0,065	3,39%		1,9x	0,30%	Acheter
CELLCOM	2,17	9,7	3,83%	-34,64%	131,1	9,2x	7,5x				1,5x	2,40%	Conservier
CIL	35,41	247,9	0,03%	33,84%	1 045,0	11,4x	11,0x	2,400	6,78%	22/04/26	2,0x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,70	30,8	7,69%	27,27%	4,9						0,3x	0,00%	Conservier
CITY CARS	24,24	436,3	-0,04%	23,05%	373,5	11,9x	10,9x	1,250	5,16%		5,9x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	18,18	1 996,4	1,56%	40,93%	3 200,8	16,5x	15,2x	0,550	3,03%		3,5x	3,70%	Acheter
ENNAKL AUTOMOBILES	19,59	587,7	9,50%	29,91%	824,1	9,9x	9,3x	1,000	5,10%	13/07/26	3,1x	10,30%	Consolider
ESSOUKNA	3,93	19,8	3,69%	19,09%	207,9	9,6x	5,6x				0,7x	0,10%	Conservier
EURO-CYCLES	11,48	112,5	0,79%	-8,09%	694,2	14,5x	15,1x	0,700	6,10%		2,0x	25,20%	Acheter
HANNIBAL LEASE	8,00	88,0	3,90%	5,26%	1 622,5	7,6x	7,2x	0,450	5,63%	26/05/26	1,0x	20,00%	Conservier
ICF	87,40	183,5	2,52%	3,31%	551,5	15,3x	16,4x	3,000	3,43%		1,6x	26,70%	Acheter
LAND OR	17,35	239,2	-0,29%	18,03%	595,5	18,6x	18,1x	0,400	2,31%		2,1x	36,70%	Acheter
MAGASIN GENERAL	14,42	227,5	3,74%	46,40%	7,6	ns	41,8x				2,7x	7,30%	Conservier
MONOPRIX	10,05	254,7	-8,64%	65,02%	170,5	18,2x	15,3x	0,200	1,99%		2,6x	0,00%	Conservier
MPBS	9,59	198,2	4,92%	9,10%	237,3	24,6x	20,1x	0,250	2,61%		4,1x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	3,70	15,7	2,78%	-8,64%	16,8			0,050	1,35%		2,5x	0,10%	Acheter
OFFICEPLAST	1,84	27,0	1,10%	-3,66%	147,7		35,8x				1,4x	7,40%	Conservier
ONE TECH HOLDING	11,30	908,5	-1,65%	29,14%	2 528,2	21,7x	19,4x	0,330	2,92%		4,0x	0,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	38,61	38,6	0,00%	0,02%	0,0	7,3x	6,7x	3,200	8,29%	12/05/26	2,3x	0,00%	Conservier
POULINA GP HOLDING	27,49	4 948,3	-1,12%	48,59%	2 690,0	24,2x	21,9x	0,670	2,44%		8,2x	0,30%	Acheter
SAH	13,68	1 149,3	-2,15%	-1,58%	1 665,6	18,2x	16,7x	0,400	2,92%		3,8x	0,70%	Acheter
SANIMED	0,53	10,6	-10,17%	-7,02%	5,4							0,00%	Conservier
SFBT	14,50	3 887,8	-2,68%	15,08%	3 823,7	13,4x	13,0x	0,880	6,07%	12/06/26	5,0x	66,10%	Acheter
SIAME	4,17	64,4	0,97%	62,26%	346,8	28,4x	25,5x	0,180	4,32%		2,2x	0,40%	Consolider
SIMPAR	34,40	37,8	-4,18%	-4,15%	0,3							0,00%	Conservier
SIPHAT	4,49	8,1	0,00%	19,41%	0,3							0,60%	Alléger
SITS	3,43	53,5	0,00%	10,29%	3,5	43,6x	35,3x				1,2x	8,60%	Conservier
SMART TUNISIE	29,00	293,6	-3,33%	48,72%	259,6	13,3x	12,4x	1,000	3,45%	10/06/26	2,7x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,72	29,3	-6,49%	63,64%	14,2							0,60%	Alléger
SOTEMAIL	2,87	99,1	0,00%	-4,33%	0,0							0,00%	Alléger
SOTETEL	14,90	69,1	3,26%	185,99%	5 203,8	18,6x	15,5x	0,600	4,03%		2,1x	0,40%	Consolider
SOTIPAPIER	2,64	74,4	3,13%	-5,04%	89,9	ns	19,6x	0,000			1,1x	38,00%	Conservier
SOTRAPIL	27,15	112,4	0,93%	19,71%	87,0	11,8x	11,1x	1,650	6,08%		2,0x	0,20%	Acheter
SOTUMAG	10,50	138,6	-2,87%	17,98%	100,0	16,1x	14,4x	0,580	5,52%		4,8x	0,00%	Consolider
SOTUVER	29,30	1 150,2	-4,65%	113,87%	7 190,8	23,0x	21,6x	0,650	2,22%		10,6x	0,10%	Acheter
SPDIT - SICAF	13,21	369,9	-0,90%	11,89%	416,0	12,0x	11,9x	1,000	7,57%	28/04/26	5,6x	0,00%	Acheter
STA	87,00	174,0	1,22%	132,37%	674,2	17,5x	12,9x	3,000	3,45%		5,6x	0,00%	Conservier
STAR	68,00	680,0	-1,02%	6,62%	655,4	17,5x	16,5x	2,593	3,81%		1,6x	40,10%	Consolider
STB	5,94	922,9	-5,11%	45,23%	1 861,3	15,7x	11,8x	0,200	3,37%	29/05/26	0,7x	0,40%	Conservier
STIP	10,25	43,1	4,49%	190,37%	13,1							0,00%	Conservier
TAWASOL GP HOLDING	0,83	89,6	1,22%	3,75%	108,6							0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	10,25	124,3	-3,12%	49,85%	1 828,1	14,6x	12,9x	0,300	2,93%		6,7x	0,40%	Consolider
TPR	14,96	748,0	-4,23%	30,09%	2 874,0	13,2x	12,0x	0,450	3,01%		4,5x	0,10%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	40,99	39,6	1,46%	-2,40%	50,8	17,1x	16,0x	1,700	4,15%		6,2x	0,10%	Consolider
TUNIS RE	12,60	252,0	-0,40%	21,39%	426,5	9,3x	8,3x	0,550	4,37%		1,0x	0,00%	Consolider
TUNISAIR	0,33	35,0	-2,94%	-2,94%	34,3							6,80%	Conservier
TUNISIE LEASING F	38,00	410,4	-2,22%	20,92%	666,8	16,9x	14,9x	1,600	4,21%	20/05/26	1,9x	0,50%	Acheter
UADH	0,43	15,9	0,00%	-28,33%	0,0							0,10%	Vendre
UBCI	38,30	766,1	-0,26%	17,16%	809,0	10,7x	9,1x	1,300	3,39%	05/05/26	1,4x	11,20%	Consolider
UIB	31,34	1 020,4	1,10%	26,12%	158,9	10,8x	9,5x	0,900	2,87%		1,0x	52,20%	Consolider
UNIMED	9,24	295,7	-0,11%	-2,22%	2 324,3	15,9x	15,4x	0,630	6,82%		3,1x	0,10%	Acheter
WIFACK INT BANK	8,48	254,4	0,00%	10,13%	0,1	25,2x	22,0x				1,5x	30,40%	Conservier

Informations des sociétés :

SOTUMAG : La société a publié ses états financiers 2025 qui font ressortir un résultat net bénéficiaire de 8,6 MDT contre 7,1 MDT à fin 2024 soit une hausse de 21,7%.

CIMENTS DE BIZERTE : La société a publié ses états financiers 2025 qui font ressortir un résultat net déficitaire de 44,4 MDT contre un déficit de 44,8 MDT en 2024.

STA : La société a publié ses états financiers 2025 qui font ressortir un résultat net bénéficiaire de 9,9 MDT contre 5,8 MDT à fin 2024 soit une progression de 70,7%.

STAR : Les états financiers consolidés font apparaître un résultat net au 31/12/2025 de 38,9 MDT contre 27,5 MDT au 31/12/2024, soit une augmentation de 41,4%. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le mardi 23 juin 2026 et a décidé la distribution d'un dividende de 2,593 DT par action.

ATELIER du MEUBLE INTERIEURS : Les états financiers consolidés font apparaître un résultat net au 31/12/2025 de 2,7 MDT contre 2,8 MDT au 31/12/2024, soit une baisse de 3,5%. Le Conseil d'Administration a décidé de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire pour le jeudi 25 juin 2026 et a décidé la distribution d'un dividende de 0,315 DT par action contre 0,450 DT une année auparavant.

Portefeuille AFC - 1er semestre 2026 :

BIAT	41,88%
BT	20,31%
ATL	76,07%
CIL	33,84%
MAG Vie	43,16%
SFBT	15,08%
SAH	-1,58%
SOTUVER	113,87%
TPR	30,09%
UNIMED	-2,22%

Portefeuille AFC	37,05%
Tunindex	27,86%