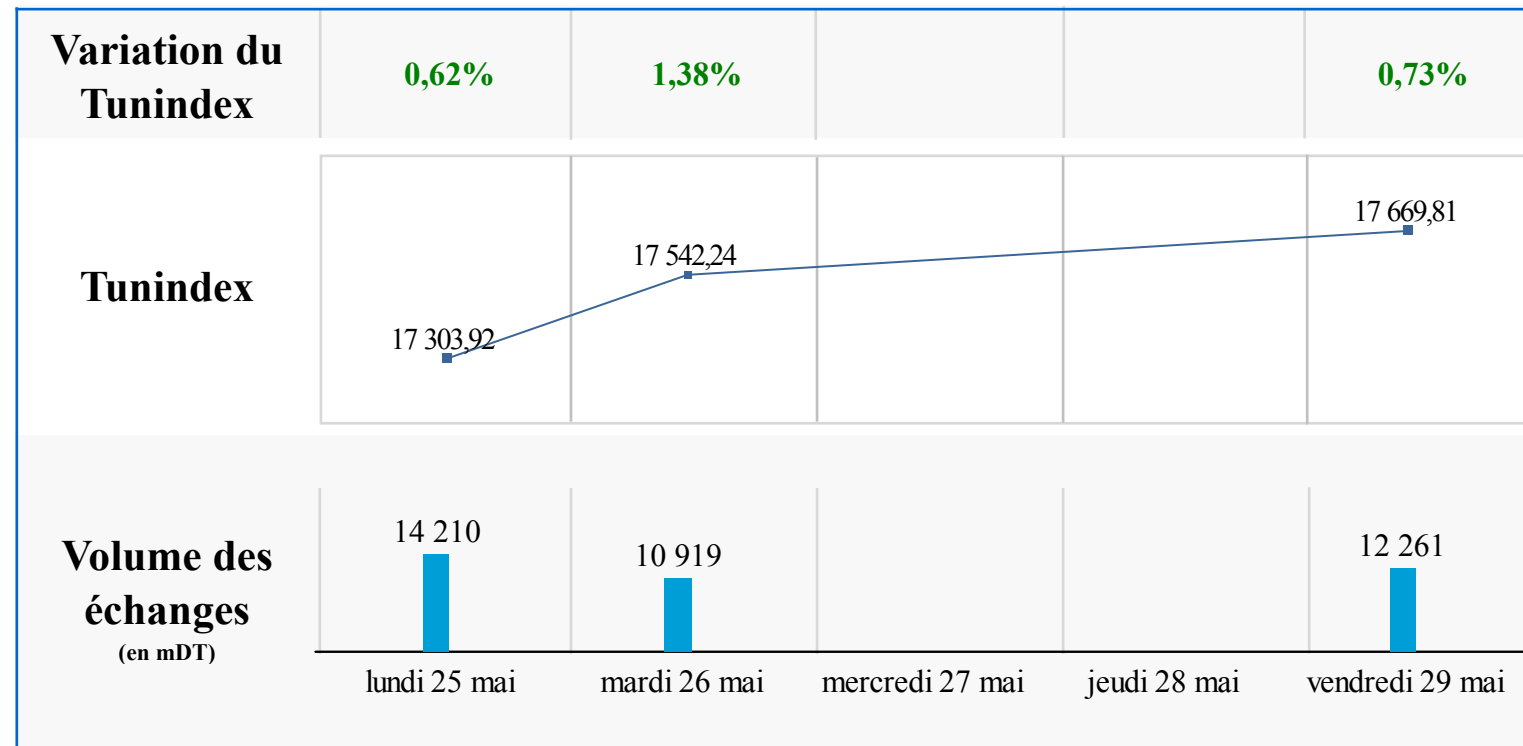


Analyse de la semaine de bourse du 25/05/2026 au 29/05/2026

Indice Tunindex:	17 669,81 pts	2,75%
Capitalisation du marché:	45 108 991 910 DT	2,28%
Capitaux échangés sur la semaine:	37 390 735 DT	-48,90%
Volume d'échange quotidien moyen:	12 463 578 DT	-48,90%
Participation étrangère:	16,8%	-0,33%

	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année	Indicateurs boursiers de l'année							
					P/E		Yield		P/B		Pay Out	
Tunindex	17 669,81	2,75%	17 669,81	13 119,98	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p
Tunindex20	7 793,76	2,66%	7 793,76	5 814,06	13,5x	12,6x	3,9%	4,3%	2,2x	1,9x	61,6%	62,8%



Les 5 plus fortes hausses de la semaine

	Var.Hebdo.	Cours
BH BANK	15,55%	13,75
MONOPRIX	9,35%	10,99
SOTIPAPIER	7,95%	2,85
BNA ASSURANCES	7,87%	4,25
ATELIER MEUBLE INT	7,54%	5,56

Les 5 plus fortes baisses de la semaine

	Var.Hebdo.	Cours
BH ASSURANCE	-8,78%	54,73
SIPHAT	-8,46%	4,11
SOMOCER	-8,33%	0,66
ASTREE	-4,49%	81,18
OFFICEPLAST	-2,72%	1,79

Les 5 plus gros volumes de la semaine

	Vol (en mDT)	Var.Hebdo.
SOTUVER	4 228,0	0,41%
AMEN BANK	3 651,4	3,07%
POULINA GP HOLDING	3 035,6	3,67%
ONE TECH HOLDING	2 190,7	4,60%
BNA ASSURANCES	1 610,9	7,87%

Les 5 plus faibles P/E de la semaine

	P/E 2025	P/E 2026e
BNA	3,8x	3,6x
ESSOUKNA	9,8x	5,7x
HANNIBAL LEASE	7,1x	6,6x
BEST LEASE	6,5x	6,7x
PLAC. TSIE-SICAF	7,3x	6,7x

Les 5 plus forts rendements de la semaine

	Yield 2025	Yield 2026e
PLAC. TSIE-SICAF	8,3%	8,8%
SPDIT - SICAF	7,6%	8,3%
ARTES	7,5%	7,9%
UNIMED	6,8%	7,6%
BNA	6,7%	7,2%

La balance des variations de la semaine

Hausse	46
Baisse	14
Neutre	15

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

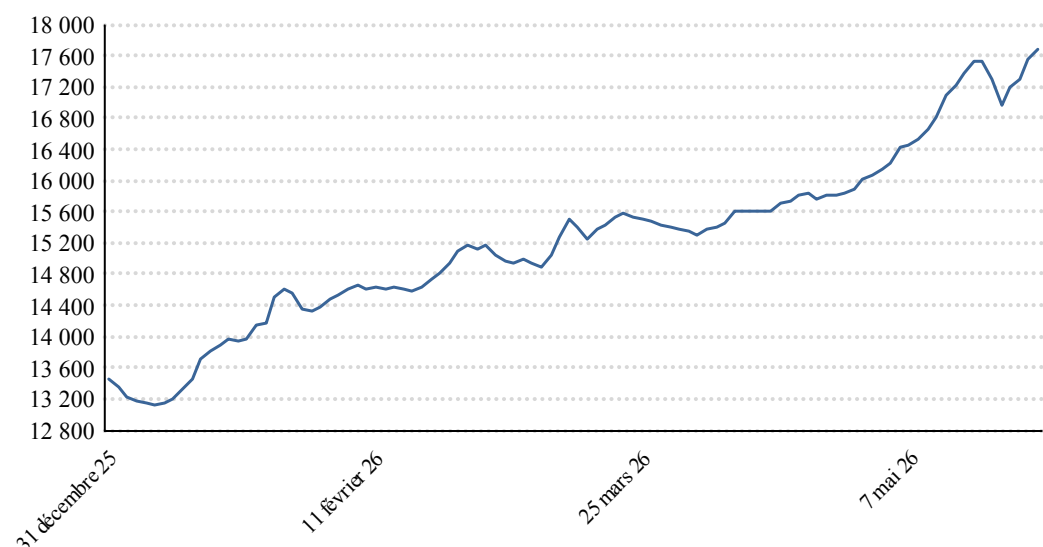
La Bourse de Tunis a clôturé la semaine en hausse de 2,75% à 17 669,81 points. Depuis début 2026, l'indice réalise +31,37%.

Le total des échanges sur la semaine s'élève à 37,4 MDT soit un volume quotidien moyen de 12,5 MDT. SOTUVER a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 4,2 MDT et termine en hausse de 0,41% à 29,42 DT.

Du côté des plus fortes hausses, BH BANK s'est accru de 15,55% à 13,75 DT. MONOPRIX augmente de 9,35% à 10,99 DT. SOTIPAPIER réalise un gain de 7,95% à 2,85 DT.

A contrario, BH ASSURANCE clôture la semaine à 54,73 DT accusant une perte de 8,78%. SIPHAT se replie de 8,46% à 4,11 DT. SOMOCER baisse de 8,33% à 0,66 DT.

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année + 31,37%



Evolution des indices sectoriels	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	13 838,47	3,03%	32,75%
Banques	12 878,45	3,21%	33,18%
Assurances	25 501,19	2,30%	28,75%
Services financiers	24 463,93	0,99%	30,60%
Services aux consommateurs	7 034,69	2,69%	41,14%
Distribution	11 083,13	2,69%	41,14%
Biens de consommation	14 121,54	2,16%	24,38%
Agro-alimentaire et boissons	18 561,03	2,27%	31,98%
Industries	2 464,19	2,32%	36,85%
Bâtiment et matériaux de construction	825,55	1,72%	6,05%
Matériaux de base	8 507,47	3,44%	25,21%

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2026p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	29/05/2026	En MDT	Semaine 29/05/2026	Déb. de l'année	En mDT	2025	2026p	En DT	En %	Date dist.	2025		
AETECH	0,41	0,9	0,00%	28,13%	0,0							0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	181,99	298,0	1,09%	21,29%	1,8	8,9x	8,7x	9,000	4,95%		3,0x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	14,00	44,1	0,00%	6,87%	0,0							0,00%	Conservier
AMEN BANK	71,33	2 490,8	3,07%	49,86%	3 651,4	9,4x	8,9x	3,600	5,05%	29/05/26	1,6x	0,50%	Acheter
ARTES	13,35	510,6	0,15%	16,09%	49,1	10,4x	9,8x	1,000	7,49%		4,1x	9,30%	Consolider
ASSAD	3,07	73,7	0,33%	-3,46%	499,3	12,8x	11,0x	0,000			2,9x	0,30%	Alléger
ASSU MAGHREBIA VIE	9,86	246,5	3,57%	48,27%	166,2	10,6x	9,3x	0,421	4,27%	08/06/26	1,7x	0,00%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	87,00	391,5	0,23%	53,98%	192,7	12,0x	11,0x	2,900	3,33%	08/06/26	2,5x	0,00%	Acheter
ASTREE	81,18	487,1	-4,49%	76,52%	2,9	14,0x	13,5x	3,000	3,70%	01/07/26	2,6x	30,20%	Consolider
ATB	4,50	450,0	4,65%	18,73%	419,1		35,1x				0,7x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	5,56	33,8	7,54%	18,30%	450,0	12,5x	12,5x	0,315	5,67%		2,4x	0,30%	Acheter
ATL	10,90	354,3	1,49%	78,69%	506,5	13,4x	12,9x	0,400	3,67%	19/06/26	2,5x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	72,58	3 629,0	3,73%	14,79%	1 084,9	15,4x	14,7x	4,200	5,79%	17/04/26	3,9x	57,30%	Acheter
ATTIJARI LEASING	36,40	100,1	-1,09%	31,97%	169,1	10,0x	9,4x	2,200	6,04%	22/05/26	1,3x	0,00%	Consolider
BEST LEASE	2,60	78,0	4,42%	18,18%	123,9	7,1x	7,3x	0,150	5,77%	26/06/26	0,7x	40,70%	Conservier
BH ASSURANCE	54,73	145,6	-8,78%	-10,59%	4,7	13,1x	12,2x	1,600	2,92%	12/05/26	1,3x	0,00%	Consolider
BH BANK	13,75	654,5	15,55%	33,50%	166,8	16,4x	10,8x				0,5x	0,30%	Consolider
BH LEASING	4,58	32,1	6,51%	17,88%	29,9	11,2x	9,8x	0,100	2,18%	21/05/26	0,8x	0,90%	Alléger
BIAT	157,60	6 430,1	4,03%	47,39%	1 344,8	13,8x	12,9x	6,000	3,81%	12/05/26	3,0x	0,20%	Acheter
BNA	17,84	1 141,8	4,33%	47,80%	1 264,3	4,0x	3,8x	1,150	6,45%	15/06/26	0,5x	5,60%	Consolider
BNA ASSURANCES	4,25	371,4	7,87%	35,35%	1 610,9	21,8x	22,6x				4,5x	0,00%	Consolider
BT	7,40	1 998,0	0,68%	21,09%	1 028,6	9,9x	9,5x	0,350	4,73%	11/05/26	1,4x	36,60%	Acheter
BTE (ADP)	6,49	6,5	1,72%	85,43%	20,0		43,4x				0,2x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	1,94	666,6	1,04%	3,19%	422,3	16,6x	17,3x	0,065	3,35%		1,9x	0,30%	Acheter
CELLCOM	2,22	9,9	2,30%	-33,13%	46,9	9,4x	7,7x				1,6x	2,40%	Conservier
CIL	36,00	252,0	1,67%	35,93%	249,2	11,6x	11,2x	2,400	6,67%	22/04/26	2,0x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,71	31,3	1,43%	29,09%	0,4						0,3x	0,00%	Conservier
CITY CARS	24,50	441,0	1,07%	24,37%	584,4	12,4x	11,2x	1,250	5,10%		5,7x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	18,71	2 054,6	2,92%	45,04%	757,1	17,0x	15,7x	0,550	2,94%		3,6x	3,70%	Acheter
ENNAKL AUTOMOBILES	20,00	600,0	2,09%	32,63%	180,0	10,1x	9,5x	1,000	5,00%	13/07/26	3,1x	10,30%	Consolider
ESSOUKNA	4,03	20,4	2,54%	22,12%	118,1	9,8x	5,7x				0,7x	0,10%	Conservier
EURO-CYCLES	11,68	114,5	1,74%	-6,49%	208,7	14,8x	15,4x	0,700	5,99%		2,0x	25,20%	Acheter
HANNIBAL LEASE	7,41	81,5	-1,75%	3,42%	81,6	7,1x	6,6x	0,450	6,07%	26/05/26	0,9x	20,00%	Conservier
ICF	92,00	193,2	5,26%	8,75%	1 187,3	16,1x	17,2x	3,000	3,26%		1,7x	26,70%	Acheter
LAND OR	17,80	245,4	2,59%	21,09%	983,0	19,1x	18,6x	0,400	2,25%		2,2x	36,70%	Acheter
MAGASIN GENERAL	14,70	231,9	1,94%	49,24%	0,7	ns	42,6x				2,7x	7,30%	Conservier
MONOPRIX	10,99	278,5	9,35%	80,46%	49,3	19,9x	16,7x	0,200	1,82%		2,9x	0,00%	Conservier
MPBS	10,00	206,7	4,28%	13,77%	234,8	25,6x	20,9x	0,250	2,50%		4,3x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	3,70	15,7	0,00%	-8,64%	6,4			0,050	1,35%		2,5x	0,10%	Acheter
OFFICEPLAST	1,79	26,2	-2,72%	-6,28%	106,8		34,8x				1,3x	7,40%	Conservier
ONE TECH HOLDING	11,82	950,3	4,60%	35,09%	2 190,7	22,7x	20,3x	0,330	2,79%		4,2x	0,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	38,61	38,6	0,00%	0,02%	0,0	7,3x	6,7x	3,200	8,29%	12/05/26	2,3x	0,00%	Conservier
POULINA GP HOLDING	28,50	5 130,1	3,67%	54,05%	3 035,6	25,1x	22,7x	0,670	2,35%		8,5x	0,30%	Acheter
SAH	13,88	1 166,1	1,46%	-0,14%	531,2	18,4x	17,0x	0,400	2,88%		3,8x	0,70%	Acheter
SANIMED	0,55	11,0	3,77%	-3,51%	1,1							0,00%	Conservier
SFBT	14,65	3 928,0	1,03%	16,27%	1 565,7	13,6x	13,2x	0,880	6,01%	12/06/26	5,1x	66,10%	Acheter
SIAME	4,25	65,6	1,92%	65,37%	134,9	28,9x	26,0x	0,180	4,24%		2,2x	0,40%	Consolider
SIMPAR	34,40	37,8	0,00%	-4,15%	0,0							0,00%	Conservier
SIPHAT	4,11	7,4	-8,46%	9,31%	0,0							0,60%	Alléger
SITS	3,43	53,5	0,00%	10,29%	0,7	43,6x	35,3x				1,2x	8,60%	Conservier
SMART TUNISIE	29,88	302,5	3,03%	53,23%	265,0	13,7x	12,8x	1,000	3,35%	10/06/26	2,8x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,66	26,8	-8,33%	50,00%	27,9							0,60%	Alléger
SOTEMAIL	2,87	99,1	0,00%	-4,33%	0,0							0,00%	Alléger
SOTETEL	14,99	69,5	0,60%	187,72%	1 546,9	18,7x	15,5x	0,600	4,00%		2,2x	0,40%	Consolider
SOTIPAPIER	2,85	80,3	7,95%	2,52%	62,4	ns	21,2x	0,000			1,2x	38,00%	Conservier
SOTRAPIL	27,72	114,7	2,10%	22,22%	103,6	12,0x	11,4x	1,650	5,95%		2,1x	0,20%	Acheter
SOTUMAG	10,93	144,3	4,10%	22,81%	6,6	16,8x	15,0x	0,580	5,31%		5,0x	0,00%	Consolider
SOTUVER	29,42	1 154,9	0,41%	114,74%	4 228,0	23,1x	21,6x	0,650	2,21%		10,6x	0,10%	Acheter
SPDIT - SICAF	13,40	375,2	1,44%	13,39%	199,3	12,2x	12,0x	1,000	7,46%	28/04/26	5,6x	0,00%	Acheter
STA	88,00	176,0	1,15%	135,04%	864,8	17,7x	13,0x	3,000	3,41%		5,7x	0,00%	Conservier
STAR	70,25	702,5	3,31%	10,14%	448,3	18,1x	17,0x	2,593	3,69%		1,6x	40,10%	Consolider
STB	5,83	905,8	1,52%	47,43%	1 012,3	15,4x	11,5x	0,200	3,43%	29/05/26	0,7x	0,40%	Conservier
STIP	11,00	46,3	7,32%	211,61%	3,7							0,00%	Conservier
TAWASOL GP HOLDING	0,84	90,7	1,20%	5,00%	23,8							0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	10,50	127,4	2,44%	53,51%	310,8	15,0x	13,2x	0,300	2,86%		6,8x	0,40%	Consolider
TPR	15,34	767,0	2,54%	33,39%	678,8	13,5x	12,1x	0,450	2,93%		4,7x	0,10%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	41,00	39,6	0,02%	-2,38%	34,8	17,1x	16,0x	1,700	4,15%		6,2x	0,10%	Consolider
TUNIS RE	12,47	249,4	-1,03%	20,13%	272,9	9,2x	8,2x	0,550	4,41%		0,9x	0,00%	Consolider
TUNISAIR	0,34	36,1	3,03%	0,00%	2,3							6,80%	Conservier
TUNISIE LEASING F	38,19	412,5	0,50%	21,50%	364,7	17,0x	15,0x	1,600	4,19%	20/05/26	1,9x	0,50%	Acheter
UADH	0,43	15,9	0,00%	-28,33%	0,0							0,10%	Vendre
UBCI	38,00	760,1	-0,78%	16,27%	85,9	10,6x	9,0x	1,300	3,42%	05/05/26	1,3x	11,20%	Consolider
UIB	31,76	1 034,1	1,34%	27,81%	103,1	11,0x	9,7x	0,900	2,83%		1,0x	52,20%	Consolider
UNIMED	9,30	297,6	0,65%	-1,59%	1 280,7	16,0x	15,5x	0,630	6,77%		3,1x	0,10%	Acheter
WIFACK INT BANK	8,48	254,4	0,00%	10,13%	0,2	25,2x	22,0x				1,5x	30,40%	Conservier

Informations des sociétés :

SOTETEL : La société a publié ses états financiers arrêtés au 31/12/2025 qui font ressortir un chiffre d'affaires de 76,3 MDT contre 70,8 MDT à fin 2024 soit une hausse de 7,8%. Le résultat net affiche un bénéfice de 4,7 MDT contre de 4,1 MDT à fin 2024 soit une progression de 13,4%.

TPR : Le Groupe a publié états financiers consolidés 2025 qui font ressortir un résultat net de 57 MDT contre 48,3 MDT à fin 2024 soit une augmentation de 18,1%.

LAND'OR : La société a publié états financiers individuels 2025 qui font ressortir un résultat net de 13 MDT contre 10,6 MDT à fin 2024 soit une hausse de 23,2%.

CITY CARS : La société a publié états financiers consolidés 2025 qui font ressortir un résultat net de 35,4 MDT contre 29,5 MDT à fin 2024 soit une hausse de 20%.

ENNAKL : La société informe que son Conseil d'administration s'est réuni le 25 mai 2026, à l'effet d'examiner et valider d'une part : Une Convention d'Avance en Compte Courant Associé pour un montant de 50 MDT et d'autre part, l'émission d'emprunts obligataires ordinaires sans recours à l'appel public à l'épargne pour un montant ne dépassant pas 100 MDT. Les deux instruments ainsi mentionnés vont servir en prévision de la constitution de fonds en numéraire par la société pour le renouvellement de ses SBLCs (Standby Letters of Credit) déjà mise en place auprès de ses intermédiaires agréés en application de la Circulaire n°2026-04 de la Banque Centrale de Tunisie Le conseil a décidé ainsi de convoquer une Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires qui aura lieu le 24 juin 2026 à l'effet d'autoriser l'émission d'Emprunts Obligataires Ordinaires.

Portefeuille AFC - 1er semestre 2026 :

BIAT	47,39%
BT	21,09%
ATL	78,69%
CIL	35,93%
MAG Vie	48,27%
SFBT	16,27%
SAH	-0,14%
SOTUVER	114,74%
TPR	33,39%
UNIMED	-1,59%

Portefeuille AFC 39,40%

Tunindex 31,37%