

Analyse de la semaine de bourse

du 14/09/2026 au 18/09/2026

Indice Tunindex:	19 021,62 pts	0,51%
Capitalisation du marché:	47 032 996 237 DT	0,23%
Capitaux échangés sur la semaine:	32 166 514 DT	-12,89%
Volume d'échange quotidien moyen:	6 433 303 DT	-12,89%
Participation étrangère:	16,9%	-0,48%

	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année	Indicateurs boursiers de l'année							
Tunindex	19 021,62	0,51%	21 552,73	13 119,98	P/E		Yield		P/B		Pay Out	
Tunindex20	8 311,31	0,58%	9 546,20	5 814,06	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p
					14,2x	13,2x	3,7%	4,1%	2,3x	2,0x	60,8%	63,1%

Variation du Tunindex	1,03%	-0,20%	-0,14%	-0,05%	-0,12%
Tunindex	19 121,0019 082,1519 054,6619 044,9019 021,62				
Volume des échanges (en mDT)	4 8179 3486 8215 9425 239 lundi 14 septembre mardi 15 septembre mercredi 16 septembre jeudi 17 septembre vendredi 18 septembre				

Les 5 plus fortes hausses de la semaine

	Var.Hebdo.	Cours
SOTEMAIL	12,71%	1,33
MAGASIN GENERAL	9,08%	12,74
SIAME	6,61%	4,68
STB	5,12%	5,54
TUNISIE LEASING F	4,03%	37,45

Les 5 plus fortes baisses de la semaine

	Var.Hebdo.	Cours
OFFICEPLAST	-10,81%	1,32
SOTUMAG	-9,02%	23,00
MONOPRIX	-6,48%	11,40
SANIMED	-5,41%	0,35
SOTRAPIL	-4,73%	29,60

Les 5 plus gros volumes de la semaine

	Vol (en mDT)	Var.Hebdo.
STAR	2 890,0	0,92%
SFBT	2 877,0	-0,69%
DELICE HOLDING	2 807,0	2,54%
AMEN BANK	2 551,7	0,11%
POULINA GP HOLDING	2 478,4	-1,12%

Les 5 plus faibles P/E de la semaine

	P/E 2025	P/E 2026e
BNA	4,5x	4,3x
ESSOUKNA	9,3x	5,4x
PLAC. TSIE-SICAF	7,3x	6,7x
BEST LEASE	6,9x	7,1x
TUNIS RE	9,2x	8,1x

Les 5 plus forts rendements de la semaine

	Yield 2025	Yield 2026
PLAC. TSIE-SICAF	8,3%	8,8%
UNIMED	7,0%	8,0%
CITY CARS	6,6%	7,4%
EURO-CYCLES	6,4%	7,3%
SPDIT - SICAF	6,4%	7,0%

La balance des variations de la semaine

Hausse	26
Baisse	39
Neutre	10

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

La Bourse de Tunis a clôturé la semaine en hausse de 0,51% à 19 021,62 points. Depuis début 2026, l’indice réalise +41,43%.

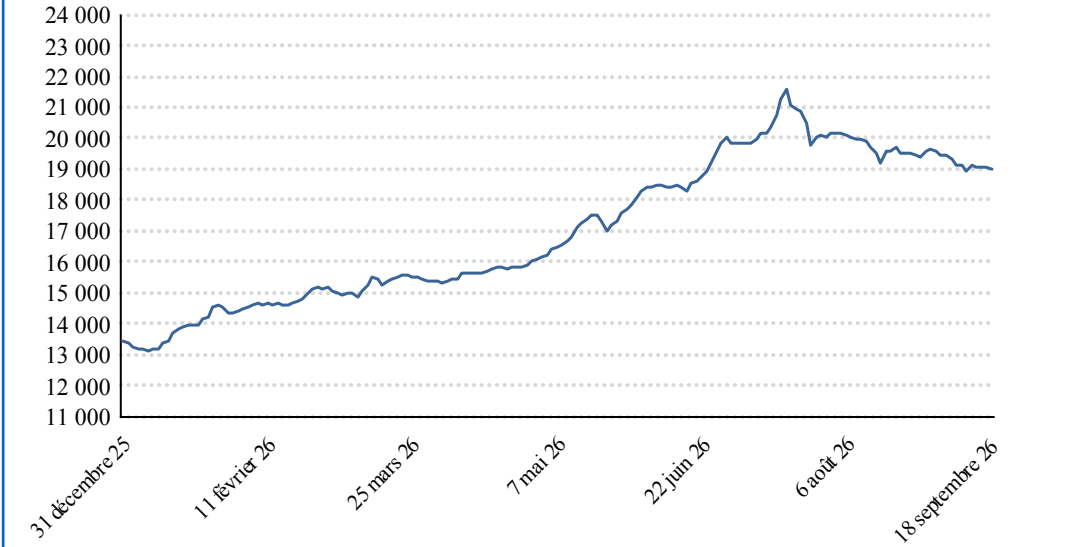
Le total des échanges sur la semaine s’élève à 32,2 MDT soit un volume quotidien moyen de 6,4 MDT. STAR a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 2,9 MDT et termine en hausse de 0,92% à 92,85 DT.

Du côté des plus fortes hausses, SOTEMAIL s’est accru de 12,71% à 1,33 DT. MAGASIN GENERAL augmente de 9,08% à 12,74 DT. SIAME réalise un gain de 6,61% à 4,68 DT.

A contrario, OFFICEPLAST clôture la semaine à 1,32 DT accusant une perte de 10,81%. SOTUMAG se replie de 9,02% à 23 DT. MONOPRIX baisse de 6,48% à 11,40 DT.

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année

+ 41,43%



Evolution des indices sectoriels	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	15 412,13	1,10%	47,84%
Banques	14 190,89	1,11%	46,76%
Assurances	30 765,95	0,87%	55,34%
Services financiers	29 153,12	1,25%	55,63%
Services aux consommateurs	7 130,10	-1,89%	43,06%
Distribution	11 233,43	-1,89%	43,06%
Biens de consommation	14 378,13	-0,66%	26,64%
Agro-alimentaire et boissons	19 271,84	-0,04%	37,03%
Industries	2 301,85	-0,17%	27,83%
Bâtiment et matériaux de construction	826,78	0,78%	6,20%
Matériaux de base	8 592,03	-0,90%	26,46%

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2026p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	18/09/2026	En MDT	Semaine 18/09/2026	Déb. de l'année	En mDT	2025	2026p	En DT	En %	Date dist.	2025		
AETECH	0,41	0,9	0,00%	28,13%	0,0							0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	228,73	374,5	1,75%	58,37%	122,3	10,4x	9,8x	8,900	3,89%	17/08/26	3,8x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	13,49	42,5	0,00%	2,98%	0,0							0,00%	Conserver
AMEN BANK	90,10	3 146,3	0,11%	87,40%	2 551,7	11,9x	11,2x	3,600	4,00%	29/05/26	2,0x	0,50%	Acheter
ARTES	10,19	389,8	-2,86%	-7,91%	101,1	9,4x	10,1x	0,400	3,93%	22/07/26	3,0x	9,30%	Consolider
ASSAD	2,29	55,0	0,88%	-27,99%	209,1	ns	54,1x	0,000			1,2x	0,30%	Conserver
ASSU MAGHREBIA VIE	12,69	317,3	2,34%	97,16%	126,1	13,6x	12,0x	0,421	3,32%	08/06/26	2,2x	0,00%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	82,80	455,4	0,98%	85,39%	71,3	14,0x	12,8x	2,900	3,50%	08/06/26	2,9x	0,00%	Acheter
ASTREE	91,95	551,7	3,33%	106,46%	10,3	15,9x	15,3x	3,000	3,26%	01/07/26	3,0x	30,20%	Consolider
ATB	3,29	329,0	-0,30%	-13,19%	445,7		25,7x				0,5x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	6,05	36,8	1,85%	35,42%	100,0	14,0x	13,2x	0,315	5,21%	27/08/26	2,7x	0,30%	Acheter
ATL	15,00	487,5	0,00%	152,46%	741,3	18,4x	17,7x	0,400	2,67%	19/06/26	3,4x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	80,19	4 009,5	-1,00%	26,16%	1 211,9	17,0x	16,3x	4,200	5,24%	17/04/26	4,4x	57,30%	Acheter
ATTIJARI LEASING	42,25	116,2	-1,74%	51,97%	67,8	11,5x	10,9x	2,200	5,21%	22/05/26	1,6x	0,00%	Consolider
BEST LEASE	2,65	79,5	-0,75%	27,27%	12,7	7,2x	7,4x	0,150	5,66%	26/06/26	0,7x	40,70%	Conserver
BH ASSURANCE	79,55	211,6	-4,49%	28,81%	0,0	19,0x	17,7x	1,600	2,01%	12/05/26	1,9x	0,00%	Consolider
BH BANK	15,10	718,8	3,42%	46,60%	48,2	16,8x	10,3x				0,5x	0,30%	Consolider
BH LEASING	4,70	32,9	-1,05%	20,91%	5,3	11,5x	10,1x	0,100	2,13%	21/05/26	0,8x	0,90%	Alléger
BIAT	164,98	6 731,2	2,41%	54,04%	1 198,8	14,4x	13,5x	6,000	3,64%	12/05/26	3,2x	0,20%	Acheter
BNA	20,36	1 303,0	1,65%	78,21%	1 534,7	4,5x	4,3x	1,150	5,65%	15/06/26	0,6x	5,60%	Consolider
BNA ASSURANCES	4,20	367,0	1,94%	33,76%	393,6	21,5x	22,4x				4,4x	0,00%	Consolider
BT	8,24	2 224,8	2,23%	34,22%	896,8	11,0x	10,6x	0,350	4,25%	11/05/26	1,6x	36,60%	Acheter
BTE (ADP)	6,40	6,4	-0,62%	82,86%	54,9		42,8x				0,2x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	1,85	635,7	1,65%	1,86%	890,9	15,8x	16,5x	0,065	3,51%	10/08/26	1,8x	0,30%	Acheter
CELLCOM	1,87	8,3	-1,58%	-43,67%	28,3	28,8x	28,8x				1,4x	2,40%	Conserver
CIL	38,85	272,0	0,39%	46,02%	69,9	12,5x	12,0x	2,400	6,18%	22/04/26	2,2x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,78	34,4	-1,27%	41,82%	1,0						0,3x	0,00%	Conserver
CITY CARS	18,92	340,6	-1,71%	2,39%	179,6	9,6x	8,7x	1,250	6,61%	09/07/26	4,4x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	20,20	2 218,3	2,54%	60,85%	2 807,0	18,4x	16,9x	0,550	2,72%	13/07/26	3,9x	3,70%	Acheter
ENNAKL AUTOMOBILES	17,50	525,0	0,57%	22,68%	294,3	8,8x	8,3x	1,000	5,71%	13/07/26	2,7x	10,30%	Consolider
ESSOUKNA	3,90	19,7	1,56%	18,18%	202,1	9,5x	5,5x				0,7x	0,10%	Conserver
EURO-CYCLES	10,89	106,7	-2,77%	-7,21%	194,2	13,8x	14,3x	0,700	6,43%	25/08/26	1,9x	25,20%	Acheter
HANNIBAL LEASE	10,30	113,3	3,10%	41,45%	107,7	9,8x	9,2x	0,450	4,37%	26/05/26	1,3x	20,00%	Acheter
ICF	144,00	302,4	-2,47%	74,00%	429,8	25,3x	27,0x	3,200	2,22%	27/08/26	2,7x	26,70%	Acheter
LAND OR	15,05	207,5	-1,51%	2,38%	283,2	28,0x	22,0x	0,400	2,66%		1,8x	36,70%	Acheter
MAGASIN GENERAL	12,74	201,0	9,08%	29,34%	93,6		75,4x				2,3x	7,30%	Conserver
MONOPRIX	11,40	288,9	-6,48%	90,48%	94,8	20,6x	16,9x	0,200	1,75%	14/08/26	3,0x	0,00%	Conserver
MPBS	10,10	208,8	-0,98%	17,63%	76,4	25,9x	21,2x	0,240	2,38%	07/07/26	4,3x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	3,09	13,1	-3,13%	-23,70%	25,6			0,050	1,62%	24/09/26	1,9x	0,10%	Acheter
OFFICEPLAST	1,32	29,0	-10,81%	-17,07%	36,2		55,8x				1,5x	7,40%	Conserver
ONE TECH HOLDING	10,65	856,3	-0,93%	25,49%	634,6	19,8x	16,6x	0,330	3,10%	23/06/26	3,9x	0,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	38,71	38,7	0,00%	0,26%	0,0	7,3x	6,7x	3,200	8,27%	12/05/26	2,3x	0,00%	Conserver
POULINA GP HOLDING	26,50	5 008,6	-1,12%	54,21%	2 478,4	24,4x	22,9x	0,670	2,53%	18/06/26	8,1x	0,30%	Acheter
SAH	12,40	1 041,8	-3,80%	-7,91%	948,7	16,5x	15,2x	0,400	3,23%	23/06/26	3,4x	0,70%	Acheter
SANIMED	0,35	7,0	-5,41%	-38,60%	5,2							0,00%	Conserver
SFBT	14,30	3 834,2	-0,69%	20,48%	2 877,0	13,2x	12,9x	0,880	6,15%	12/06/26	5,0x	66,10%	Acheter
SIAME	4,68	72,3	6,61%	82,10%	245,1	17,3x	14,7x	0,180	3,85%		2,5x	0,40%	Consolider
SIMPAR	35,50	39,1	0,00%	-1,09%	0,0						2,0x	0,00%	Conserver
SIPHAT	4,97	8,9	0,00%	32,18%	0,0							0,60%	Alléger
SITS	4,10	64,0	-4,43%	33,44%	4,1	52,1x	42,2x	0,050	1,22%	06/07/26	1,4x	8,60%	Conserver
SMART TUNISIE	34,10	345,2	2,71%	80,00%	303,8	15,6x	14,6x	1,000	2,93%	10/06/26	3,2x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,72	29,3	-2,70%	63,64%	30,5							0,60%	Alléger
SOTEMAIL	1,33	45,9	12,71%	-55,67%	0,0							0,00%	Alléger
SOTETEL	24,53	113,7	0,95%	382,34%	268,9	30,6x	25,4x	0,600	2,45%	09/09/26	3,5x	0,40%	Consolider
SOTIPAPIER	2,49	69,7	-1,58%	-10,43%	24,5						1,2x	38,00%	Conserver
SOTRAPIL	29,60	122,5	-4,73%	38,01%	44,1	12,9x	12,1x	1,700	5,74%	28/07/26	2,2x	0,20%	Acheter
SOTUMAG	23,00	303,6	-9,02%	164,94%	686,0	35,3x	31,6x	0,580	2,52%	08/07/26	10,5x	0,00%	Consolider
SOTUVER	24,70	969,6	-1,20%	82,12%	1 121,6	21,0x	18,0x	0,250	1,01%	15/07/26	8,6x	0,10%	Acheter
SPDIT - SICAF	15,93	446,0	1,14%	33,31%	99,7	14,5x	14,3x	1,000	6,28%	28/04/26	6,7x	0,00%	Acheter
STA	112,00	224,0	-3,86%	199,15%	1 493,0	22,5x	16,6x	3,000	2,68%		7,2x	0,00%	Consolider
STAR	92,85	928,5	0,92%	49,64%	2 890,0	23,9x	23,7x	2,593	2,79%	12/08/26	2,2x	40,10%	Consolider
STB	5,54	860,8	5,12%	40,34%	330,7	14,7x	11,0x	0,200	3,61%	29/05/26	0,7x	0,40%	Conserver
STIP	7,95	33,5	-0,62%	125,21%	0,2							0,00%	Conserver
TAWASOL GP HOLDING	0,80	86,4	-2,44%	0,00%	37,5							0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	11,97	145,2	1,44%	75,00%	609,1	17,2x	15,0x	0,300	2,51%		7,9x	0,40%	Consolider
TPR	12,99	649,5	-0,08%	17,30%	527,8	11,4x	10,2x	0,500	3,85%	22/07/26	4,0x	0,10%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	44,00	42,5	2,56%	8,33%	219,5	18,4x	17,1x	1,500	3,41%	06/07/26	6,4x	0,10%	Consolider
TUNIS RE	9,90	247,5	-2,75%	43,55%	69,3	9,2x	8,1x	0,550	5,56%	15/05/26	0,9x	0,00%	Consolider
TUNISAIR	0,30	31,9	-3,23%	-11,76%	20,3							6,80%	Conserver
TUNISIE LEASING F	37,45	404,5	4,03%	19,24%	99,4	16,7x	11,2x	1,600	4,27%	20/05/26	1,8x	0,50%	Acheter
UADH	0,43	15,9	0,00%	-28,33%	0,0							0,10%	Vendre
UBCI	39,00	780,1	-2,48%	19,23%	7,7	10,9x	9,2x	1,300	3,33%	05/05/26	1,4x	11,20%	Consolider
UIB	34,60	1 126,6	-1,00%	39,24%	10,7	12,0x	10,5x	0,900	2,60%		1,1x	52,20%	Consolider
UNIMED	8,90	284,8	0,79%	0,79%	315,3	15,3x	14,9x	0,625	7,02%	09/09/26	3,0x	0,10%	Acheter
WIFACK INT BANK	8,10	243,0	0,00%	5,19%	45,8	24,1x	21,0x				1,4x	30,40%	Conserver

Informations des sociétés :

SMART : La société a publié états financiers individuels arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net de 16,1 MDT contre 11,1 MDT à fin juin 2025 soit une augmentation de 45,3%.

TELNET : La société a publié états financiers consolidés arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un RNPG de 4,9 MDT contre 4,1 MDT à fin juin 2025 soit une hausse de 20%.

CARTHAGE CEMENT : La société a publié états financiers arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net de 25,2 MDT contre 28,2 MDT à fin juin 2025 soit une baisse de 10,7%.

SOTIPAPIER : La société a publié états financiers arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net déficitaire de 3,2 MDT contre une perte de 1,5 MDT à fin juin 2025.

SAH : La société a publié états financiers individuels arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net de 24,1 MDT contre 22,3 MDT à fin juin 2025 soit une hausse de 8%.

NEW BODY LINE : La société a publié états financiers arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un chiffre d'affaires en repli de 41% par rapport à juin 2025 à 2,6 MDT. Le résultat net affiche 169,1 mDT contre 580,9 mDT à fin juin 2025 soit une baisse de 71%.

STAR : La compagnie a publié états financiers individuels arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net de 28,1 MDT contre 21,3 MDT à fin juin 2025 soit une progression de 31,9%.

Portefeuille AFC - 2ème semestre 2026 :

AMEN BANK	6,63%
BIAT	-2,95%
BT	-11,40%
ATL	23,97%
CIL	8,22%
MAGHREBIA	11,14%
SFBT	-2,85%
SAH	-11,30%
TPR	-12,69%
UNIMED	-5,51%

Portefeuille AFC S2	0,33%
Tunindex S2	-4,24%

Portefeuille AFC S1	49,18%
Tunindex S1	47,69%

Portefeuille AFC 2026	49,66%
Tunindex 2025	41,43%