

Analyse de la semaine de bourse

du 21/09/2026 au 25/09/2026

Indice Tunindex:	18 407,77 pts	-3,23%
Capitalisation du marché:	45 507 045 370 DT	-3,24%
Capitaux échangés sur la semaine:	29 570 934 DT	-8,07%
Volume d'échange quotidien moyen:	5 914 187 DT	-8,07%
Participation étrangère:	17,1%	0,67%

	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année	Indicateurs boursiers de l'année							
Tunindex	18 407,77	-3,23%	21 552,73	13 119,98	P/E		Yield		P/B		Pay Out	
Tunindex20	8 045,77	-3,19%	9 546,20	5 814,06	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p
					13,7x	12,8x	3,8%	4,3%	2,2x	1,9x	60,7%	63,4%

Variation du Tunindex	-0,77%	-1,18%	-1,62%	0,66%	-0,34%
Tunindex	18 874,50	18 651,27	18 349,49	18 470,76	18 407,77
Volume des échanges (en mDT)	4 944	5 328	4 619	9 909	4 770
	lundi 21 septembre	mardi 22 septembre	mercredi 23 septembre	jeudi 24 septembre	vendredi 25 septembre

Les 5 plus fortes hausses de la semaine

	Var.Hebdo.	Cours
SOTEMAIL	12,78%	1,50
BTE (ADP)	7,81%	6,90
ARTES	5,50%	10,75
SPDIT - SICAF	2,01%	16,25
MAGASIN GENERAL	1,96%	12,99

Les 5 plus fortes baisses de la semaine

	Var.Hebdo.	Cours
STIP	-16,60%	6,63
SIAME	-13,46%	3,98
STB	-12,09%	4,87
ASSAD	-11,35%	2,03
BH BANK	-9,14%	13,72

Les 5 plus gros volumes de la semaine

	Vol (en mDT)	Var.Hebdo.
BNA	4 800,7	-5,21%
SFBT	2 523,8	-3,92%
AMEN BANK	2 338,6	-2,44%
BIAT	2 105,3	-3,72%
ONE TECH HOLDING	2 055,0	-5,54%

Les 5 plus faibles P/E de la semaine

	P/E 2025	P/E 2026e
BNA	4,2x	4,0x
ESSOUKNA	9,4x	5,4x
BEST LEASE	7,2x	7,0x
TUNIS RE	8,3x	7,1x
ENNAKL AUTOMOBILES	8,5x	8,1x

Les 5 plus forts rendements de la semaine

	Yield 2025	Yield 2026
PLAC. TSIE-SICAF	8,3%	8,8%
UNIMED	7,2%	8,2%
CITY CARS	6,8%	7,6%
EURO-CYCLES	6,6%	7,6%
SPDIT - SICAF	6,3%	6,9%

La balance des variations de la semaine

Hausse	8
Baisse	55
Neutre	12

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

La Bourse de Tunis a clôturé la semaine en baisse de 3,23% à 18 407,77 points. Depuis début 2026, l’indice réalise +36,86%.

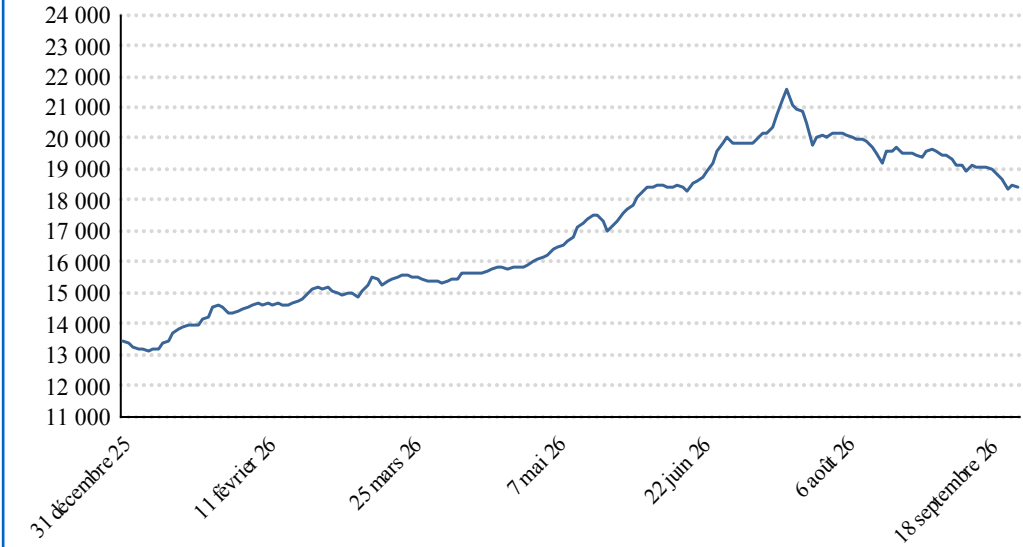
Le total des échanges sur la semaine s’élève à 29,6 MDT soit un volume quotidien moyen de 5,9 MDT. BNA a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 4,8 MDT et termine en baisse de 5,21% à 19,30 DT.

Du côté des plus fortes hausses, SOTEMAIL s’est accru de 12,78% à 1,50 DT. BTE augmente de 7,81% à 6,90 DT. ARTES réalise un gain de 5,50% à 10,75 DT.

A contrario, STIP clôture la semaine à 6,63 DT accusant une perte de 16,60%. SIAME se replie de 13,46% à 3,98 DT. STB baisse de 12,09% à 4,87 DT.

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année

+ 36,86%



Evolution des indices sectoriels	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	14 932,16	-3,11%	43,24%
Banques	13 756,65	-3,06%	42,27%
Assurances	29 741,64	-3,33%	50,16%
Services financiers	28 083,07	-3,67%	49,92%
Services aux consommateurs	7 075,13	-0,77%	41,96%
Distribution	11 146,83	-0,77%	41,96%
Biens de consommation	13 836,95	-3,76%	21,87%
Agro-alimentaire et boissons	18 476,76	-4,13%	31,38%
Industries	2 233,78	-2,96%	24,05%
Bâtiment et matériaux de construction	821,44	-0,65%	5,52%
Matériaux de base	8 184,13	-4,75%	20,45%

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2026p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	25/09/2026	En MDT	Semaine 25/09/2026	Déb. de l'année	En mDT	2025	2026p	En DT	En %	Date dist.	2025		
AETECH	0,41	0,9	0,00%	28,13%	0,0							0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	230,00	376,6	0,56%	59,21%	148,0	10,4x	9,9x	8,900	3,87%	17/08/26	3,8x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	13,49	42,5	0,00%	2,98%	0,0							0,00%	Conserver
AMEN BANK	87,90	3 069,5	-2,44%	83,00%	2 338,6	11,6x	11,0x	3,600	4,10%	29/05/26	1,9x	0,50%	Acheter
ARTES	10,75	411,2	5,50%	-3,04%	1 132,3	10,0x	10,6x	0,400	3,72%	22/07/26	3,1x	9,30%	Consolider
ASSAD	2,03	48,7	-11,35%	-36,16%	181,8	98,5x	48,0x	0,000			1,1x	0,30%	Conserver
ASSU MAGHREBIA VIE	12,00	300,0	-5,44%	86,78%	139,2	12,8x	11,4x	0,421	3,51%	08/06/26	2,1x	0,00%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	82,00	451,0	-0,97%	83,66%	12,7	13,8x	12,6x	2,900	3,54%	08/06/26	2,9x	0,00%	Acheter
ASTREE	92,98	557,9	1,12%	108,70%	0,1	16,0x	13,6x	3,000	3,23%	01/07/26	3,0x	30,20%	Consolider
ATB	3,14	314,0	-4,56%	-17,15%	106,8		24,5x				0,5x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	5,96	36,3	-1,49%	33,51%	219,4	13,8x	13,0x	0,315	5,29%	27/08/26	2,6x	0,30%	Acheter
ATL	13,99	454,7	-6,73%	135,90%	135,0	17,2x	16,5x	0,400	2,86%	19/06/26	3,2x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	79,00	3 950,0	-1,48%	24,38%	931,8	16,8x	16,0x	4,200	5,32%	17/04/26	4,3x	57,30%	Acheter
ATTIJARI LEASING	42,00	115,5	-0,59%	51,11%	150,9	11,5x	11,5x	2,200	5,24%	22/05/26	1,5x	0,00%	Consolider
BEST LEASE	2,63	78,9	-0,75%	26,36%	27,1	7,2x	7,0x	0,150	5,70%	26/06/26	0,7x	40,70%	Conserver
BH ASSURANCE	79,55	211,6	0,00%	28,81%	0,3	19,0x	16,7x	1,600	2,01%	12/05/26	1,9x	0,00%	Consolider
BH BANK	13,72	653,1	-9,14%	33,20%	106,4	15,2x	16,9x				0,5x	0,30%	Consolider
BH LEASING	4,55	31,9	-3,19%	17,13%	12,0	11,2x	9,7x	0,100	2,20%	21/05/26	0,8x	0,90%	Alléger
BIAT	158,85	6 481,1	-3,72%	48,51%	2 105,3	13,9x	13,0x	6,000	3,78%	12/05/26	3,1x	0,20%	Acheter
BNA	19,30	1 235,2	-5,21%	69,43%	4 800,7	4,3x	4,1x	1,150	5,96%	15/06/26	0,5x	5,60%	Consolider
BNA ASSURANCES	4,04	353,1	-3,81%	28,66%	370,5	20,7x	19,4x				4,3x	0,00%	Consolider
BT	8,16	2 203,2	-0,97%	32,97%	334,9	10,9x	10,5x	0,350	4,29%	11/05/26	1,6x	36,60%	Acheter
BTE (ADP)	6,90	6,9	7,81%	97,14%	2,9		46,1x				0,2x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	1,84	632,3	-0,54%	1,33%	1 295,4	15,8x	16,4x	0,065	3,53%	10/08/26	1,8x	0,30%	Acheter
CELLCOM	1,76	7,9	-5,88%	-46,99%	9,9	27,1x	27,1x				1,3x	2,40%	Conserver
CIL	37,30	261,1	-3,99%	40,53%	178,4	12,0x	11,6x	2,400	6,43%	22/04/26	2,1x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,76	33,5	-2,56%	38,18%	1,5						0,3x	0,00%	Conserver
CITY CARS	18,55	333,9	-1,96%	0,51%	259,3	9,4x	8,5x	1,250	6,74%	09/07/26	4,3x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	19,25	2 113,9	-4,70%	53,49%	1 267,7	17,5x	16,1x	0,550	2,86%	13/07/26	3,7x	3,70%	Acheter
ENNAKL AUTOMOBILES	17,00	510,0	-2,86%	19,36%	100,2	8,5x	8,1x	1,000	5,88%	13/07/26	2,7x	10,30%	Consolider
ESSOUKNA	3,90	19,7	0,00%	18,18%	71,3	9,5x	5,5x				0,7x	0,10%	Conserver
EURO-CYCLES	10,69	104,8	-1,84%	-8,81%	113,5	13,5x	14,0x	0,700	6,55%	25/08/26	1,8x	25,20%	Acheter
HANNIBAL LEASE	10,40	114,4	0,97%	42,76%	0,2	9,9x	9,3x	0,450	4,33%	26/05/26	1,3x	20,00%	Acheter
ICF	138,00	289,8	-4,17%	66,90%	202,1	24,2x	25,8x	3,200	2,32%	27/08/26	2,6x	26,70%	Acheter
LAND OR	14,89	205,2	-1,06%	1,29%	245,5	27,7x	21,7x	0,400	2,69%		1,8x	36,70%	Acheter
MAGASIN GENERAL	12,99	204,9	1,96%	31,88%	8,7		76,9x				2,3x	7,30%	Conserver
MONOPRIX	11,19	283,6	-1,84%	87,03%	137,9	20,2x	16,6x	0,200	1,79%	14/08/26	2,9x	0,00%	Conserver
MPBS	9,99	206,5	-1,09%	16,38%	206,9	25,6x	20,9x	0,240	2,40%	07/07/26	4,3x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	2,94	12,5	-3,24%	-26,17%	27,9			0,050	1,70%	24/09/26	1,8x	0,10%	Acheter
OFFICEPLAST	1,30	28,6	-1,52%	-18,32%	41,5		54,9x				1,5x	7,40%	Conserver
ONE TECH HOLDING	10,06	808,8	-5,54%	18,74%	2 055,0	18,7x	15,7x	0,330	3,28%	23/06/26	3,6x	0,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	38,71	38,7	0,00%	0,26%	0,0	7,3x	9,1x	3,200	8,27%	12/05/26	2,3x	0,00%	Conserver
POULINA GP HOLDING	25,39	4 798,8	-4,19%	47,91%	672,4	23,4x	22,0x	0,670	2,64%	18/06/26	7,7x	0,30%	Acheter
SAH	12,14	1 020,0	-2,10%	-9,78%	875,9	16,1x	14,8x	0,400	3,29%	23/06/26	3,3x	0,70%	Acheter
SANIMED	0,35	7,0	0,00%	-38,60%	5,0							0,00%	Conserver
SFBT	13,74	3 684,0	-3,92%	16,03%	2 523,8	12,7x	12,3x	0,880	6,40%	12/06/26	4,8x	66,10%	Acheter
SIAME	3,98	61,5	-13,46%	57,59%	112,6	14,7x	12,5x	0,070	1,76%	23/09/26	2,0x	0,40%	Consolider
SIMPAR	35,50	39,1	0,00%	-1,09%	0,0						2,0x	0,00%	Conserver
SIPHAT	4,54	8,2	-8,65%	20,74%	0,0							0,60%	Alléger
SITS	4,15	64,7	1,22%	35,05%	0,2	52,8x	42,7x	0,050	1,20%	06/07/26	1,4x	8,60%	Conserver
SMART TUNISIE	33,51	339,2	-1,73%	76,97%	171,4	15,3x	14,3x	1,000	2,98%	10/06/26	3,1x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,71	28,9	-1,39%	61,36%	54,4							0,60%	Alléger
SOTEMAIL	1,50	51,8	12,78%	-50,00%	3,6							0,00%	Alléger
SOTETEL	22,50	104,3	-8,28%	343,38%	1 403,3	28,1x	23,3x	0,600	2,67%	09/09/26	3,2x	0,40%	Consolider
SOTIPAPIER	2,44	68,3	-2,01%	-12,23%	49,0						1,2x	38,00%	Conserver
SOTRAPIL	28,95	119,8	-2,20%	35,14%	27,8	12,6x	11,9x	1,700	5,87%	28/07/26	2,2x	0,20%	Acheter
SOTUMAG	22,50	297,0	-2,17%	159,33%	494,0	34,6x	30,9x	0,580	2,58%	08/07/26	10,3x	0,00%	Consolider
SOTUVER	24,28	953,1	-1,70%	79,05%	703,8	20,7x	17,7x	0,250	1,03%	15/07/26	8,5x	0,10%	Acheter
SPDIT - SICAF	16,25	455,0	2,01%	35,83%	2,0	14,8x	14,2x	1,000	6,15%	28/04/26	6,8x	0,00%	Acheter
STA	113,00	226,0	0,89%	201,82%	659,9	22,7x	16,7x	3,000	2,65%		7,3x	0,00%	Consolider
STAR	90,00	900,0	-3,07%	45,18%	116,4	23,1x	20,7x	2,593	2,88%	12/08/26	2,1x	40,10%	Consolider
STB	4,87	756,7	-12,09%	23,96%	443,1	12,9x	9,6x	0,200	4,11%	29/05/26	0,6x	0,40%	Conserver
STIP	6,63	27,9	-16,60%	87,82%	0,3							0,00%	Conserver
TAWASOL GP HOLDING	0,78	84,2	-2,50%	-2,50%	52,7							0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	11,10	134,7	-7,27%	62,28%	358,9	16,0x	13,9x	0,300	2,70%		7,3x	0,40%	Consolider
TPR	12,30	615,0	-5,31%	11,30%	323,0	10,8x	9,7x	0,500	4,07%	22/07/26	3,8x	0,10%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	42,04	40,6	-4,45%	3,67%	11,1	17,6x	16,4x	1,500	3,57%	06/07/26	6,1x	0,10%	Consolider
TUNIS RE	9,00	225,0	-9,09%	26,20%	56,0	8,3x	7,1x	0,550	6,11%	15/05/26	0,9x	0,00%	Consolider
TUNISAIR	0,30	31,9	0,00%	-11,76%	17,3							6,80%	Conserver
TUNISIE LEASING F	36,00	388,8	-3,87%	14,81%	217,0	16,0x	10,7x	1,600	4,44%	20/05/26	1,8x	0,50%	Acheter
UADH	0,43	15,9	0,00%	-28,33%	0,0							0,10%	Vendre
UBCI	39,00	780,1	0,00%	19,23%	0,0	10,9x	9,2x	1,300	3,33%	05/05/26	1,4x	11,20%	Consolider
UIB	32,74	1 066,0	-5,38%	31,75%	62,3	11,3x	10,0x	0,900	2,75%		1,0x	52,20%	Consolider
UNIMED	8,75	280,0	-1,69%	-0,79%	574,0	15,1x	14,6x	0,625	7,14%	09/09/26	2,9x	0,10%	Acheter
WIFACK INT BANK	8,00	240,0	-1,23%	3,90%	100,1	23,8x	20,8x				1,4x	30,40%	Conserver

Informations des sociétés :

BH BANK : La banque a publié états financiers arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net de 5 MDT contre 54,4 MDT à fin juin 2025 soit une baisse de plus de 90%.

BH LEASING : La compagnie a publié états financiers arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net de 1,1 MDT contre 0,7 MDT à fin juin 2025 soit une hausse de 61,8%.

OFFICEPLAST : La société a publié états financiers arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net bénéficiaire de 58 mDT contre un déficit de 3,7 MDT à fin juin 2025.

ATB : La banque a publié états financiers arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un résultat net déficitaire de 27,6 MDT contre un bénéfice de 2,6 MDT à fin juin 2025.

Portefeuille AFC - 2ème semestre 2026 :

AMEN BANK	4,02%
BIAT	-6,56%
BT	-12,26%
ATL	15,62%
CIL	3,90%
MAGHREBIA	10,07%
SFBT	-6,66%
SAH	-13,16%
TPR	-17,15%
UNIMED	-6,99%

Portefeuille AFC S2	-2,92%
Tunindex S2	-6,99%

Portefeuille AFC S1	49,18%
Tunindex S1	47,69%

Portefeuille AFC 2026	44,83%
Tunindex 2025	36,86%