Analyse de la semaine de bourse du 09/11/2026 au 13/11/2026

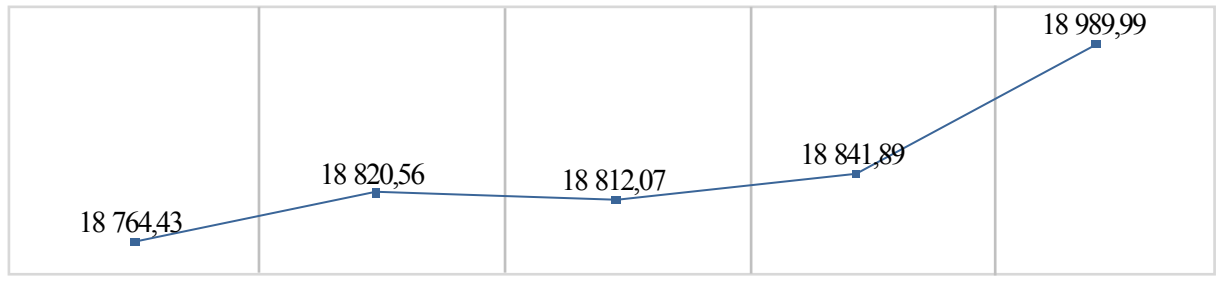
Indice Tunindex:	18 989,99 pts	1,43%
Capitalisation du marché:	46 840 852 058 DT	1,50%
Capitaux échangés sur la semaine:	53 731 153 DT	66,00%
Volume d'échange quotidien moyen:	10 746 231 DT	66,00%
Participation étrangère:	17,5%	-0,96%

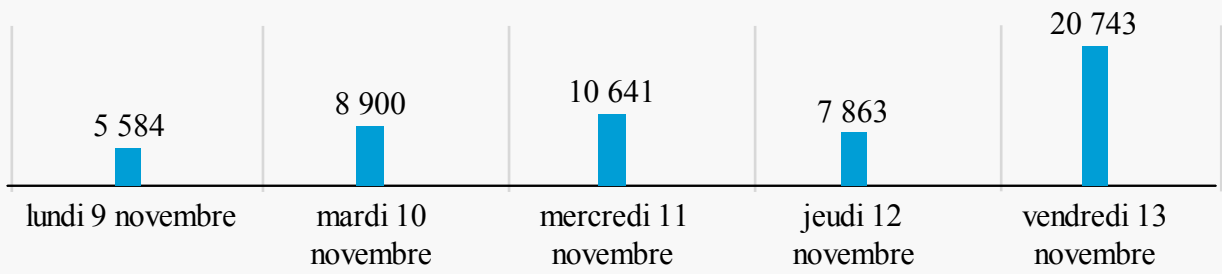
	Valeur clôture	Variation Hebdo.	Plus haut de l'année	Plus bas de l'année
Tunindex	18 989,99	1,43%	21 552,73	13 119,98
Tunindex20	8 347,45	1,60%	9 546,20	5 814,06

Indicateurs boursiers de l'année

P/E		Yield		P/B		Pay Out	
2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p	2025	2026p
14,1x	13,3x	3,7%	4,0%	2,3x	2,0x	60,9%	62,2%

Variation du Tunindex	0,23%	0,30%	-0,05%	0,16%	0,79%





Les 5 plus fortes hausses de la semaine

	Var.Hebdo.	Cours
SOTEMAIL	13,17%	3,18
TPR	10,30%	13,39
ESSOUKNA	7,54%	4,99
ICF	6,93%	143,50
BIAT	6,86%	175,80

Les 5 plus fortes baisses de la semaine

	Var.Hebdo.	Cours
HANNIBAL LEASE	-4,50%	9,98
STIP	-4,40%	7,60
MONOPRIX	-4,39%	11,75
ASSAD	-4,28%	2,46
BH BANK	-3,74%	12,60

Les 5 plus gros volumes de la semaine

	Vol (en mDT)	Var.Hebdo.
DELICE HOLDING	8 532,4	1,83%
BIAT	4 445,7	6,86%
SFBT	4 219,3	0,51%
BNA	3 808,9	1,71%
SOTUVER	3 749,7	1,12%

Les 5 plus faibles P/E de la semaine

	P/E 2025	P/E 2026e
BNA	4,4x	4,1x
BEST LEASE	6,6x	6,4x
ESSOUKNA	11,9x	6,9x
ENNAKL AUTOMOBILES	8,7x	8,9x
HANNIBAL LEASE	9,5x	8,9x

Les 5 plus forts rendements de la semaine

	Yield 2025	Yield 2026
PLAC. TSIE-SICAF	8,2%	8,8%
UNIMED	7,5%	8,1%
SOTRAPIL	6,7%	7,1%
SPDIT - SICAF	6,4%	7,0%
BEST LEASE	6,2%	6,6%

La balance des variations de la semaine

Hausse	27
Baisse	34
Neutre	14

PHYSIONOMIE DE LA SEMAINE :

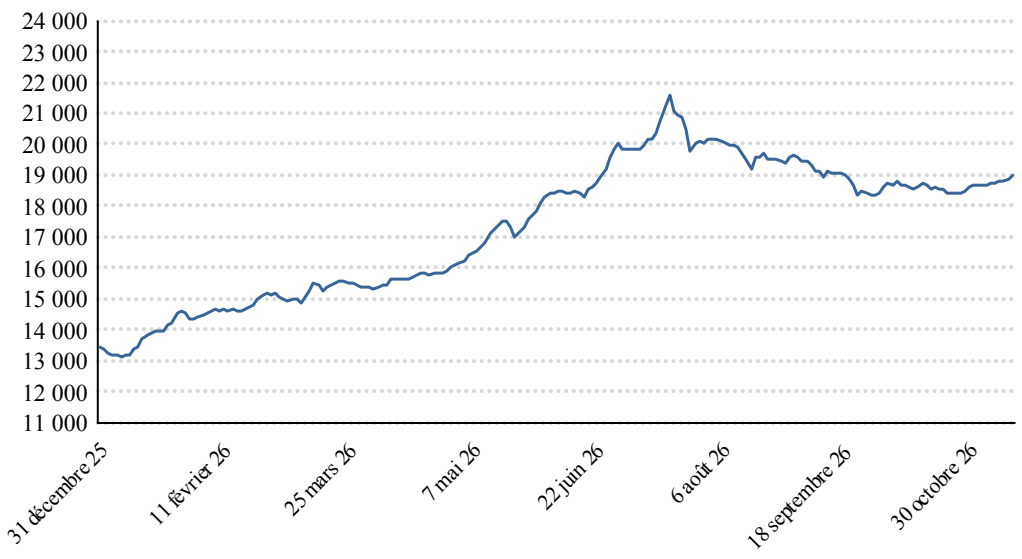
La Bourse de Tunis a clôturé la semaine avec une reprise de 1,43% à 18 989,99 points. Depuis début 2026, l'indice réalise +41,19%.

Le total des échanges sur la semaine s'élève à 53,7 MDT soit un volume quotidien moyen de 10,7 MDT. DELICE a été la valeur la plus échangée avec un volume hebdomadaire de 8,5 MDT et termine en hausse de 1,83% à 19,45 DT.

Du côté des plus fortes hausses, SOTEMAIL s'est accru de 13,17% à 3,18 DT. TPR augmente de 10,30% à 13,39 DT. ESSOUKNA réalise un gain de 7,54% à 4,99 DT.

A contrario, HANNIBAL LEASE clôture la semaine à 9,98 DT accusant une perte de 4,50%. STIP se replie de 4,40% à 7,60 DT. MONOPRIX baisse de 4,39% à 11,75 DT.

Evolution du Tunindex depuis le début de l'année **+ 41,19%**



Evolution des indices sectoriels	Val.jour	Var.Hebdo.	Var.YTD
Sociétés financières	**15 550,69**	**1,91%**	**49,17%**
Banques	14 427,85	2,27%	49,21%
Assurances	28 971,53	-0,47%	46,28%
Services financiers	28 512,59	-0,52%	52,22%
Services aux consommateurs	**7 244,78**	**-0,56%**	**45,36%**
Distribution	11 414,11	-0,56%	45,36%
Biens de consommation	**13 935,13**	**-0,15%**	**22,74%**
Agro-alimentaire et boissons	18 625,53	-0,03%	32,43%
Industries	**2 265,37**	**1,14%**	**25,81%**
Bâtiment et matériaux de construction	813,81	0,17%	4,54%
Matériaux de base	**8 765,53**	**8,64%**	**29,01%**

AFC
المستشارون الماليون العرب
Intermédiaire en Bourse

Analyse de la semaine bourse du 09/11/2026 au 13/11/2026

Stock Guide

Valeur	Cours	Capi.	Performance		Volumes échangés	P/E		Dividende 2026p			P/B	Participation étrangère	Recommandation
	13/11/2026	En MDT	Semaine 13/11/2026	Déb. de l'année	En mDT	2025	2026p	En DT	En %	Date dist.	2025		
AETECH	0,41	0,9	0,00%	28,13%	0,0							0,10%	Alléger
AIR LIQUIDE TSIE	225,00	368,4	0,00%	55,88%	58,5	10,2x	12,3x	8,900	3,96%	17/08/26	3,7x	59,20%	Consolider
ALKIMIA	13,40	42,2	0,00%	2,29%	0,0						-0,2x	0,00%	Conserver
AMEN BANK	93,00	3 247,6	0,76%	93,20%	2 682,8	12,3x	11,6x	3,600	3,87%	29/05/26	2,1x	0,60%	Acheter
ARTES	9,91	379,1	-0,80%	-10,35%	420,5	9,2x	9,8x	0,400	4,04%	22/07/26	2,9x	9,30%	Consolider
ASSAD	2,46	59,0	-4,28%	-22,64%	109,3	ns					1,3x	0,30%	Conserver
ASSU MAGHREBIA VIE	12,50	312,5	-1,34%	94,30%	645,0	13,4x	11,8x	0,421	3,37%	08/06/26	2,2x	0,00%	Acheter
ASSUR MAGHREBIA	79,40	436,7	-0,74%	78,03%	263,2	13,4x	12,2x	2,900	3,65%	08/06/26	2,8x	0,00%	Acheter
ASTREE	81,99	491,9	3,78%	84,80%	5,7	14,1x	12,0x	3,000	3,66%	01/07/26	2,6x	30,20%	Consolider
ATB	3,63	363,0	6,76%	-4,22%	1 383,5		28,3x				0,6x	64,30%	Acheter
ATELIER MEUBLE INT	5,94	36,1	0,00%	33,08%	43,1	13,8x	12,9x	0,315	5,30%	27/08/26	2,6x	0,20%	Acheter
ATL	14,50	471,3	-0,14%	144,26%	401,7	17,8x	17,1x	0,400	2,76%	19/06/26	3,3x	0,00%	Acheter
ATTIJARI BANK	77,45	3 872,5	0,55%	22,07%	860,8	16,5x	15,7x	4,200	5,42%	17/04/26	4,2x	57,40%	Acheter
ATTIJARI LEASING	40,00	110,0	0,00%	44,27%	49,1	10,9x	11,0x	2,200	5,50%	22/05/26	1,5x	0,10%	Consolider
BEST LEASE	2,45	73,5	-0,41%	18,18%	1,1	6,7x	6,5x	0,150	6,12%	26/06/26	0,7x	40,70%	Conserver
BH ASSURANCE	75,98	202,1	0,00%	23,14%	0,0	18,2x	16,0x	1,600	2,11%	12/05/26	1,8x	0,00%	Consolider
BH BANK	12,60	599,8	-3,74%	22,33%	104,3	14,0x	15,5x				0,4x	0,30%	Consolider
BH LEASING	4,67	32,7	0,43%	20,15%	0,0	11,5x	10,0x	0,100	2,14%	21/05/26	0,8x	0,90%	Alléger
BIAT	175,80	7 172,6	6,86%	63,78%	4 445,7	15,4x	14,4x	6,000	3,41%	12/05/26	3,4x	0,20%	Acheter
BNA	19,60	1 254,4	1,71%	71,91%	3 808,9	4,4x	4,1x	1,150	5,87%	15/06/26	0,5x	5,70%	Consolider
BNA ASSURANCES	3,97	346,9	-0,50%	26,43%	176,1	20,4x	19,0x				4,2x	0,00%	Consolider
BT	8,55	2 308,5	-0,58%	39,06%	1 189,7	11,4x	11,0x	0,350	4,09%	11/05/26	1,6x	36,70%	Acheter
BTE (ADP)	5,40	5,4	-3,57%	54,29%	4,3		36,1x				0,2x	0,00%	Alléger
CARTHAGE CEMENT	1,78	611,7	0,00%	-1,86%	567,9	15,2x	15,8x	0,065	3,65%	10/08/26	1,8x	0,30%	Acheter
CELLCOM	1,40	6,2	-2,10%	-57,83%	9,5	21,5x	21,6x				1,0x	2,40%	Conserver
CIL	40,50	283,5	3,32%	51,86%	753,9	13,1x	12,6x	2,400	5,93%	22/04/26	2,3x	0,00%	Acheter
CIMENTS DE BIZERTE	0,56	24,7	-3,45%	1,82%	4,6						0,2x	0,00%	Conserver
CITY CARS	20,45	368,1	1,04%	10,15%	114,0	10,4x	11,9x	1,250	6,11%	09/07/26	4,8x	0,10%	Consolider
DELICE HOLDING	19,45	2 135,9	1,83%	55,04%	8 532,4	17,7x	16,0x	0,550	2,83%	13/07/26	3,7x	3,10%	Acheter
ENNAKL AUTOMOBILES	17,60	528,0	0,69%	23,34%	72,5	8,9x	9,0x	1,000	5,68%	13/07/26	2,8x	10,30%	Consolider
ESSOUKNA	4,99	25,2	7,54%	54,24%	89,0	12,2x	7,1x	0,100	2,00%	14/08/26	0,9x	0,10%	Conserver
EURO-CYCLES	10,08	98,8	-0,98%	-13,69%	336,4	12,7x	20,1x	0,700	6,94%	25/08/26	1,7x	25,10%	Acheter
HANNIBAL LEASE	9,98	109,8	-4,50%	37,24%	82,1	9,5x	8,9x	0,450	4,51%	26/05/26	1,3x	20,10%	Acheter
ICF	143,50	301,4	6,93%	73,40%	1 145,2	25,2x	29,3x	3,200	2,23%	27/08/26	2,7x	26,70%	Acheter
LAND OR	14,70	202,6	-1,67%	3,40%	367,3	27,3x	21,5x	0,500	3,40%	12/10/26	1,8x	36,80%	Acheter
MAGASIN GENERAL	12,45	196,4	0,73%	26,40%	31,7		29,5x				2,2x	7,30%	Conserver
MONOPRIX	11,75	297,8	-4,39%	96,22%	128,7	21,2x	16,0x	0,200	1,70%	14/08/26	3,1x	0,00%	Conserver
MPBS	10,67	220,5	0,19%	24,11%	33,2	27,4x	25,2x	0,240	2,25%	07/07/26	4,6x	0,00%	Consolider
NEW BODY LINE	2,36	10,0	-3,67%	-40,49%	15,0			0,050	2,12%	24/09/26	1,4x	0,00%	Acheter
OFFICEPLAST	1,20	26,4	-1,64%	-24,61%	3,7		50,7x				1,4x	6,00%	Conserver
ONE TECH HOLDING	10,98	882,8	2,33%	29,26%	2 123,8	20,4x	18,8x	0,330	3,01%	23/06/26	4,0x	0,10%	Acheter
PLAC. TSIE-SICAF	38,82	38,8	0,00%	0,53%	0,0	7,4x	9,2x	3,200	8,24%	12/05/26	2,3x	0,00%	Conserver
POULINA GP HOLDING	26,00	4 914,1	-2,26%	51,37%	932,6	24,0x	21,4x	0,670	2,58%	18/06/26	7,9x	0,30%	Acheter
SAH	12,30	1 033,4	-0,65%	-8,63%	3 233,7	16,3x	15,0x	0,400	3,25%	23/06/26	3,4x	0,80%	Acheter
SANIMED	0,36	7,2	0,00%	-36,84%	0,0							0,00%	Conserver
SFBT	13,70	3 673,3	0,51%	15,71%	4 219,3	12,7x	12,1x	0,880	6,42%	12/06/26	4,8x	66,20%	Acheter
SIAME	3,30	51,0	-1,20%	31,13%	16,8	12,2x	10,4x	0,070	2,12%	23/09/26	1,7x	0,10%	Consolider
SIMPAR	37,09	40,8	0,00%	3,34%	0,0						2,1x	0,00%	Conserver
SIPHAT	3,41	6,1	0,29%	-9,31%	0,0							0,60%	Alléger
SITS	3,60	56,2	0,00%	17,36%	0,0	45,8x	37,0x	0,050	1,39%	06/07/26	1,3x	8,60%	Conserver
SMART TUNISIE	31,99	356,2	0,00%	86,11%	761,3	16,1x	12,5x	1,000	3,13%	10/06/26	3,3x	0,00%	Acheter
SOMOCER	0,66	26,8	-2,94%	50,00%	6,6							0,60%	Alléger
SOTEMAIL	3,18	109,8	13,17%	6,00%	0,0							0,00%	Alléger
SOTETEL	22,51	104,4	1,76%	343,57%	1 055,9	28,1x	23,3x	0,600	2,67%	09/09/26	3,2x	0,30%	Consolider
SOTIPAPIER	2,55	71,4	1,19%	-8,27%	38,6						1,2x	38,20%	Conserver
SOTRAPIL	25,67	106,2	-0,12%	20,68%	39,0	11,2x	12,3x	1,700	6,62%	28/07/26	1,9x	0,10%	Acheter
SOTUMAG	21,00	277,2	0,00%	142,47%	27,7	32,3x	33,5x	0,580	2,76%	08/07/26	9,6x	0,00%	Consolider
SOTUVER	23,50	922,5	1,12%	73,36%	3 749,7	20,0x	17,2x	0,250	1,06%	15/07/26	8,2x	41,40%	Acheter
SPDIT - SICAF	15,72	440,2	-1,75%	31,65%	198,5	14,3x	13,8x	1,000	6,36%	28/04/26	6,6x	0,00%	Acheter
STA	115,00	230,0	-0,78%	207,16%	234,1	23,1x	18,5x				6,2x	0,00%	Consolider
STAR	88,50	885,0	-0,56%	42,82%	342,4	22,8x	20,4x	2,593	2,93%	12/08/26	2,1x	40,10%	Consolider
STB	5,10	792,4	4,08%	29,58%	725,3	13,5x	14,3x	0,200	3,92%	29/05/26	0,6x	0,50%	Conserver
STIP	7,60	32,0	-4,40%	115,30%	4,8							0,00%	Conserver
TAWASOL GP HOLDING	0,78	84,2	4,00%	-2,50%	68,8							0,10%	Vendre
TELNET HOLDING	11,90	144,4	-2,46%	73,98%	1 611,8	17,1x	14,9x	0,300	2,52%		7,8x	0,20%	Consolider
TPR	13,39	669,5	10,30%	20,78%	3 472,8	11,7x	11,0x	0,500	3,73%	22/07/26	4,1x	0,10%	Acheter
TUNINVEST-SICAR	42,90	41,4	-2,26%	5,71%	2,2	17,9x	16,7x	1,500	3,50%	06/07/26	6,3x	0,00%	Consolider
TUNIS RE	8,70	348,0	-2,25%	20,42%	230,0	12,9x	10,9x	0,550	6,32%	15/05/26	1,3x	0,10%	Consolider
TUNISAIR	0,31	32,9	0,00%	-8,82%	3,8							6,80%	Conserver
TUNISIE LEASING F	36,00	388,8	-1,10%	14,81%	631,3	16,0x	10,7x	1,600	4,44%	20/05/26	1,8x	0,50%	Acheter
UADH	0,43	15,9	0,00%	-28,33%	0,0							0,10%	Vendre
UBCI	39,01	780,3	0,03%	19,26%	117,8	10,9x	9,2x	1,300	3,33%	05/05/26	1,4x	11,20%	Consolider
UIB	36,10	1 175,4	-0,80%	49,30%	348,7	12,5x	11,0x	1,000	2,77%	02/06/26	1,1x	52,20%	Consolider
UNIMED	8,30	265,6	-2,35%	-5,56%	408,5	14,3x	13,9x	0,625	7,53%	09/09/26	2,8x	0,20%	Acheter
WIFACK INT BANK	6,75	202,5	-0,88%	-12,34%	184,8	20,1x	17,5x				1,2x	30,40%	Conserver

Informations des sociétés :

MAGASIN GENERAL : Le CMF a accordé son visa au prospectus d'émission relatif à l'augmentation du capital en numéraire de la Société Magasin Général de 15 777 070 DT à 22 082 636 DT et ce, par l'émission de 6 305 566 nouvelles actions ordinaires de valeur nominale de 1 DT à souscrire en numéraire à raison de 2 actions nouvelles pour 5 actions anciennes, au prix d'émission de 8 dinars chacune, soit 7 DT de prime d'émission. Les actions nouvelles porteront jouissance en dividende à partir du 1er janvier 2026. La souscription aux 6 305 566 actions nouvelles émises en numéraire est réservée, en priorité, aux anciens actionnaires détenteurs des actions composant le capital social actuel et aux cessionnaires de droits de souscription en bourse, tant à titre irréductible que réductible et ce, du 23/11/2026 au 07/12/2026 inclus. Passé le délai de souscription qui sera réservé aux anciens actionnaires pour l'exercice de leur droit préférentiel de souscription et au cas où les souscriptions réalisées à titre irréductible ainsi qu'à titre réductible n'atteignent pas la totalité de l'augmentation du capital social, les actions non souscrites seront redistribuées entre les actionnaires et ce, du 14/12/2026 au 16/12/2026 inclus. Un avis sera à cet effet publié au Bulletin Officiel du CMF. Passé le délai prévu pour la redistribution des actions non souscrites entre les actionnaires et au cas où l'augmentation du capital n'est pas clôturée, les actions non souscrites seront offertes au public et ce, du 21/12/2026 au 23/12/2026 inclus.

SAH : La société a publié ses états financiers consolidés arrêtés au 30/06/2026 qui font ressortir un RNPG de 28,5 MDT contre 29,6 MDT à juin 2025 soit une baisse de 3,9%.

SOMOCER : La société a publié ses états financiers 2025 qui font ressortir un résultat net déficitaire de 26,4 MDT contre une perte de 29,6 MDT en 2024.

Portefeuille AFC - 2ème semestre 2026 :

AMEN BANK	10,06%
BIAT	3,41%
BT	-8,06%
ATL	19,83%
CIL	12,81%
MAGHREBIA	6,58%
SFBT	-6,93%
SAH	-12,02%
TPR	-10,10%
UNIMED	-11,46%

Portefeuille AFC S2	**0,41%**
Tunindex S2	**-4,40%**

Portefeuille AFC S1	**49,18%**
Tunindex S1	**47,69%**

Portefeuille AFC 2026	**49,80%**
Tunindex 2025	**41,19%**

AFBL V3.2.0 R466